

2024년도 문화재위원회

제2차 민속문화재분과 회의록

- 일 시 : 2024. 2. 6.(화) 14:00
- 장 소 : 문화재청 대회의실
- 출석위원 : 김왕직(위원장), 구미래, 이은주, 이은하, 이창안, 천진기, 최원석, 최종희, 홍석주 (이상 9명)
- 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

문 화 재 위 원 회

목 차

【심의사항】

1	경주 양동마을 주변 안계댐 둘레길 조성 허가사항 변경허가	(공개)
2	해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(1)	(공개)
3	해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(2)	(공개)
4	강진 영랑생가 내 김영랑 기념비 건립	(공개)
5	안동 하회마을 내 농로 정비	(공개)
6	고성 왕곡마을 내 세천 재해복구 사업	(공개)
7	충주 윤양계 고택 주변 산업단지 조성	(공개)
8	청주 고은리 고택 주변 근린생활시설 신축	(공개)
9	영덕 괴시마을 내 단독주택 리모델링	(공개)
10	영주 무섬마을 주변 하천 지장목 제거	(공개)

심 의 사 항

1. 경주 양동마을 주변 안계댐 둘레길 조성 허가사항 변경허가

가. 제안사항

경북 경주시 소재 국가민속문화재 「경주 양동마을」 주변 안계댐 둘레길 조성 허가사항에 대한 변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「경주 양동마을」 주변 안계댐 둘레길 조성사업 허가사항 변경이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임.
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 200m)에 해당함
 - ※ 제9차 민속문화재분과위원회(‘22.10.14.) : 조건부가결
 - 안내판 등의 형태 및 디자인 등이 양동마을 이미지와 어울리도록 설치
 - ※ 제1차 민속문화재분과위원회(‘24.1.9.) : 보류 - 현지조사 후 재검토

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 국가민속문화재 「경주 양동마을」
 - 소재지 : 경북 경주시 강동면 양동리 일대
- (3) 신청위치 : 경북 경주시 강동면 양동리 산27-3 일원(안계댐)
- (4) 변경내용 : 안계댐 둘레길 조성사업 허가사항 변경허가

구분	허가사항	금번 변경 신청	비고
기존포장 활용	1,542m	1,633m	91m 증
흙길포장	741m	412m	329m 감
테크로드	763m	1,013m	길이 250m 증 높이 1.2m 상승
야자매트	225m	217m	8m 감
등의자/목교	14개/1개	12개/1개	등의자2 감
원주목계단	33단	20단	13단 감
안내판(종합/시설/방향)	2개/4개/6개	1개/4개/5개	종합1, 방향1 감
로프웬스	317m	117m	200m 감
자연석 쌓기	16m	-	삭제

라. 의결사항

○ 조건부가결

- 데크로드 설치 구간 및 규모를 최소화하여 시행

2. 해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(1)

가. 제안사항

전남 해남군 소재 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 54m)에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」
 - 소재지 : 전남 해남군 현산면 초호길 43 (초호리)
- (3) 신청위치 : 전남 해남군 현산면 초호리 231-1
- (4) 신청내용 : 단독주택 신축
 - 부지면적 : 620.0㎡
 - 건축면적/연면적 : 83.65㎡ / 83.65㎡
 - 층수/최고높이 : 지상 1층 / 6.75m
 - 구조 : 경량철골조

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 주변 역사문화환경 저해

3. 해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(2)

가. 제안사항

전남 해남군 소재 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 61m)에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」
 - 소재지 : 전남 해남군 현산면 초호길 43 (초호리)
- (3) 신청위치 : 전남 해남군 현산면 초호리 231-1
- (4) 신청내용 : 단독주택 신축(2개동)
 - 부지면적 : 958.0㎡
 - 건축면적/연면적 : 122.88㎡ / 122.88㎡(74.88㎡+48.0㎡)
 - 층수/최고높이 : 지상 1층 / 6.6m, 7.05m
 - 구조 : 경량철골조

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 주변 역사문화환경 저해

4. 강진 영랑 생가 내 김영랑 기념비 건립

가. 제안사항

전남 강진군 소재 국가민속문화재 「강진 영랑 생가」 내 김영랑 기념비 건립을 위해 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「강진 영랑 생가」 내 김영랑 기념비 건립이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 강진 영랑 생가 문화재지정구역에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「강진 영랑 생가」
 - 소재지 : 전남 강진군 강진읍 영랑생가길 15 외 4필지(남성리)
- (3) 신청위치 : 전남 강진군 강진읍 남성리 211-1
- (4) 신청내용 : 김영랑 기념비 건립
 - 신청면적 : 9.0m²
 - 기념비 규모 : 110×110×300cm
 - 최고높이 : 3.0m

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 경관 훼손 우려

5. 안동 하회마을 내 농로 정비

가. 제안사항

경북 안동시 소재 국가민속문화재 「안동 하회마을」 내 농로 정비를 위해 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「안동 하회마을」 내 농로 정비가 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 안동 하회마을 문화재지정구역에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「안동 하회마을」
 - 소재지 : 경북 안동시 풍천면 하회리 일원
- (3) 신청위치 : 경북 안동시 풍천면 하회리 362-1
- (4) 신청내용 : 농로 정비
 - 신청면적 : 117.27m²
 - 정비규모 : 길이 L=35m, 폭 B=3.2~3.7m, 흙다짐두께 T=200mm

라. 의결사항

- 원안가결

6. 고성 왕곡마을 내 세천 재해복구 사업

가. 제안사항

강원 고성군 소재 국가민속문화재 「고성 왕곡마을」 내 세천 재해복구 사업을 위한 현상변경 허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「고성 왕곡마을」 내 세천 재해복구 사업이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 고성 왕곡마을 문화재지정구역에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「고성 왕곡마을」
 - 소재지 : 강원 고성군 죽왕면 오봉리 일원
- (3) 신청위치 : 강원 고성군 죽왕면 오봉리 338-4 일원
- (4) 신청내용 : 마을세천 재해복구
 - 바닥보호공(전석깔기): $L=197m$, $A=834m^2$
 - 토공(사토): $V=117m^3$
 - 무근콘크리트타설(18Mpa): $V=83.36m^3$ ($A=834m^2$, $T=10cm$)

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 경관 훼손 우려

7. 충주 윤양계 고택 주변 산업단지 조성

가. 제안사항

충북 충주시 소재 국가민속문화재 「충주 윤양계 고택」 주변 산업단지 조성을 위한 행위허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「충주 윤양계 고택」 주변 산업단지 조성이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1~3구역(이격거리 10m)에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「충주 윤양계 고택」
 - 소 재 지 : 충북 충주시 엄정면 미내리 133
- (3) 신청위치 : 충북 충주시 엄정면 미내리·울능리, 산척면 영덕리 일원
- (4) 신청내용 : 산업단지 조성
 - 조성면적: 706,640m²(역사문화환경 보존지역 내 339,599m²)
 - * 산업시설 72.2%, 공공시설(녹지, 도로 등) 25.3%, 지원시설 2.5% 계획
 - 완충녹지(L≒25m) 및 마운딩(H=5.0m) 조성
 - 부지 전면 절·성토
 - * 최대 절토 높이 약 40m, 성토 높이 약 20m
 - '25년 착공, '27년 준공 계획

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 주변 역사문화환경 저해

8. 청주 고은리 고택 주변 근린생활시설 신축

가. 제안사항

충북 청주시 소재 국가민속문화재 「청주 고은리 고택」 주변 근린생활시설 신축을 위한 행위허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「청주 고은리 고택」 주변 근린생활시설 신축이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 보도연맹사건추정지(이격거리 230m)에 해당함
- ※ 2008년 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 마련 이후 2009년 청주시청에서 신축허가하며 문화재 주변 행위허가 관련 절차 이행에 대한 확인 없이 신축되어 금회 양성화 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「청주 고은리 고택」
 - 소 재 지 : 충북 청주시 상당구 남일면 고은리 190-1
- (3) 신청위치 : 충북 청주시 상당구 남일면 고은리 180
- (4) 신청내용 : 제2종 근린생활시설 1개동 신축
 - 대지면적 : 1,260㎡

구분	층수 (높이)	용도	건축면적	
주1동	1층 (6.4m)	제2종근린생활시설(일반음식점)	178.17㎡	251.47㎡
		단독주택(1가구)	39.00㎡	
		제1종근린생활시설(소매점)	34.30㎡	

라. 의결사항

- 원안가결

9. 영덕 괴시마을 내 단독주택 리모델링

가. 제안사항

경북 영덕군 소재 국가민속문화재 「영덕 괴시마을」 내 단독주택 리모델링을 위한 현상변경 허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「영덕 괴시마을」 내 단독주택 리모델링이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 영덕 괴시마을 문화재지정구역에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「영덕 괴시마을」
 - 소재지 : 경북 영덕군 영해면 괴시리 일원
- (3) 신청위치 : 경북 영덕군 영해면 괴시리 359-2, 360
- (4) 신청내용 : 단독주택 리모델링
 - 건축물현황: 철근콘크리트조, 양철기와, 정면5칸 측면2칸
 - 건축면적/연면적: 99.1㎡ → 92㎡
 - 내부 구조 변경 및 증축면적 일부 철거(7.1㎡)
 - 외벽 보온 단열재 및 창호 시공

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 외관에 대해 관계전문가의 자문을 받아 시행

10. 영주 무섬마을 주변 하천 지장목 제거

가. 제안사항

경북 영주시 소재 국가민속문화재 「영주 무섬마을」 주변 하천 지장목 제거를 위한 행위허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국가민속문화재 「영주 무섬마을」 주변 하천 지장목 제거가 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 80m)에 해당함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「영주 무섬마을」
 - 소재지 : 경북 영주시 문수면 수도리 일원
- (3) 신청위치 : 경북 영주시 문수면 수도리 290-1 외 2필지
- (4) 신청내용 : 하천 지장목 제거
 - 대지면적: 7,600㎡
 - 별목면적: 3,040㎡(40%)
 - 별목대상: 버드나무 873주, 기타 활엽수 218주 및 잡목
 - 제방 사면 우수 수중 존치

라. 의결사항

- 보류
 - 현지조사 후 재검토