

2023년도 문화재위원회

제11차 사적분과위원회 회의록

- ▣ 회의일시 : 2023. 11. 8. (수요일), 14:00 ~ 17:50
- ▣ 장 소 : 국립고궁박물관 회의실
- ▣ 출석위원 : 이승용, 김길식, 김영심, 김재홍, 박종익,
성정용, 신웅주, 유병권, 유재춘, 윤용혁,
윤주, 이순희, 홍보식(이상 13명)
- ▣ 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

목 차

【심의사항】

1	제5로 직봉(16개 봉수유적) 사적 지정	(공 개)
2	서울 풍납동 토성 문화재구역 추가 지정	(공 개)
3	제주 삼성혈 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
4	제주목 관아 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
5	제주 향과두리 향몽 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
6	제주 고산리 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
7	제주 삼양동 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
8	서귀포 김정희 유배지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
9	제주 향과두리 향몽 유적 내 주차장 조성 및 지반 정비 등	(공 개)
10	순천 낙안읍성 내외 수목 제거 및 이식, 관람동선 조성 등	(공 개)
11	수원 화성 주변 신분당선(광고~호매실) 복선전철 제1공구 건설	(공 개)
12	공주 공산성 주변 공동주택 신축(허가사항 변경허가)	(공 개)
13	고령 주산성 내외 황토 맨발길 조성	(공 개)
14	삼척 흥전리 사지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 마련	(공 개)
15	경산 임당동과 조영동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
16	경주 천관사지 주변 단독주택 신축	(공 개)
17	경주 대릉원 일원 주변 단독주택 신축	(공 개)
18	강화 외성 주변 태양광 발전시설 설치	(공 개)
19	강화 외성 주변 제2종 근린생활시설 신축	(공 개)
20	서울 문묘와 성균관 주변 공동주택 및 근린생활시설 신축	(공 개)
21	대전 계족산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
22	용인 서리 고려백자 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
23	화성 당성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
24	화성 마하리 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)

25	연천 송의전지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
26	연천 당포성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
27	연천 경순왕릉 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
28	원주 영원산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
29	부산 동삼동 패총 및 부산 영도 태종대 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(통합안)	(공 개)
30	금정산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
31	부산 연산동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
32	부산 복천동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
33	인천 경서동 녹청자 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
34	울주 언양읍성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
35	울주 천황산 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
36	울주 검단리 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
37	울산 약사동 제방 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정	(공 개)
【검토사항】		
38	인천광역시 문화재 보호 조례 개정(안) 검토	(공 개)
【보고사항】		
39	문화재위원회 사적분과 제5차 소위원회 결과 보고	(공 개)
40	문화재위원회 사적분과 제6차 소위원회 결과 보고	(공 개)
41	국가지정문화재 현상변경 등 처리 보고	(공 개)

【 심의사항 】

안건번호 사적 2023-11-001

1. 제5로 직봉(16개 봉수유적) 사적 지정

가. 제안사항

전라남도, 전라북도, 충청남도, 경기도 및 인천 소재 「제5로 직봉」의 국가 지정문화재(사적) 지정 신청사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 2023년 제8차 위원회(2023.8.9.)에서 사적 지정 검토 결과 원안 가결된 사항으로 30일간의 지정예고 후 사적 지정 여부를 심의하는 사항임
- 해남 달마산 봉수(지정구역 2,979→3,029m²), 평택 괴태곶 봉수(지정구역 1,470→1,535m² /보호구역 6,740→6,768m²)의 지정면적 오류를 수정하고자 함
- 지정예고 결과 3개의 봉수 유적에 대하여 다음과 같은 의견이 접수됨

- ▲ 평택 괴태곶 봉수유적 : (1) [한국석유공사] 국가지정문화재(사적) 지정으로 국가보안 시설(가급)인 한국석유공사의 방호·보안 관리에 문제점이 발생하지 않도록 조치 요망, (2) [해군 제2함대사령부] 역사문화환경 보존지역 1구역 100m 이내 지정 및 100~500m 내 군사시설의 신·증축은 허가절차 없이 진행할 수 있도록 허용기준 수립 요망
- ▲ 강화 망산 봉수유적 : 역사문화환경 보존지역 설정범위를 현재의 범위와 동일하게 설정 요망
- ▲ 해남 좌곡산 봉수유적 : (1) 토지 매입과 해당 토지내 조상님 묘지 이전에 대한 적절한 보상이 이루어져야 함, (2) 본 유적에 대한 관리도로, 휴게시설, 관광안내시설 설치 등 적극적인 관리 의지를 보여주지 않는 한 국가지정문화재(사적) 지정에 반대함

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재 개요

- 전체 지정명칭 : 제5로 상에 위치하는 16개 봉수유적 전체에 본명칭을 부여하며, 본명칭은 「제5로 직봉(第5路 直烽)」으로 함
- 개별 지정명칭 : 개별 봉수 유적의 명칭은 “본명칭-부명칭”으로 하며 본명칭은 「제5로 직봉(第5路 直烽)」, 부명칭은 「사적의 지정명칭 부여에 관한 일반지침」에 따라 부여토록 함

구분	부명칭	소재지	지정범위	관리단체 (안)	비고
1	여수 돌산도 봉수 유적 (麗水 突山島 烽燧 遺蹟)	전라남도 여주시 돌산읍 둔전리 산248 일원	▲지정구역 3필지(1,589㎡) ▲보호구역 3필지(4,444㎡)	여주시	3필지
2	고흥 마북산 봉수 유적 (高興 馬北山 烽燧 遺蹟)	전라남도 고흥군 포두면 차동리 산63-1 일원	▲지정구역 1필지(990㎡) ▲보호구역 2필지(3,510㎡)	고흥군	2필지
3	고흥 장기산 봉수 유적 (高興 帳機山 烽燧 遺蹟)	전라남도 고흥군 도양읍 용정리 산195 일원	▲지정구역 3필지(1,465㎡) ▲보호구역 6필지(3,984㎡)	고흥군	6필지
4	장흥 전일산 봉수 유적 (長興 全日山 烽燧 遺蹟)	전라남도 장흥군 안양면 수락리 산40 일원	▲지정구역 3필지(600㎡) ▲보호구역 4필지(3,025㎡)	장흥군	4필지
5	해남 좌곡산 봉수 유적 (海南 佐谷山 烽燧 遺蹟)	전라남도 해남군 북일면 방산리 산14 일원	▲지정구역 5필지(1,514㎡) ▲보호구역 5필지(4,616㎡)	해남군	6필지
6	해남 달마산 봉수 유적 (海南 達摩山 烽燧 遺蹟)	전라남도 해남군 송지면 서정리 산303-2 일원	▲지정구역 2필지(3029㎡)	해남군	2필지
7	해남 관두산 봉수 유적 (海南 館頭山 烽燧 遺蹟)	전라남도 해남군 화산면 관동리 산79-1 일원	▲지정구역 2필지(1,414㎡) ▲보호구역 1필지(4,870㎡)	해남군	2필지
8	진도 침찰산 봉수 유적 (珍島 僉察山 烽燧 遺蹟)	전라남도 진도군 의신면 사천리 산1 일원	▲지정구역 1필지(1,829㎡) ▲보호구역 2필지(9,839㎡)	진도군	2필지
9	무안 고림산 봉수 유적 (務安 高林山 烽燧 遺蹟)	전라남도 무안군 청계면 도대리 산84 일원	▲지정구역 4필지(551㎡) ▲보호구역 2필지(2,960㎡)	무안군	4필지
10	영광 고도도 봉수 유적 (靈光 古道島 烽燧 遺蹟)	전라남도 영광군 백수읍 백암리 산58	▲지정구역 2필지(1,076㎡) ▲보호구역 3필지(7,679㎡)	영광군	3필지
11	부안 접방산 봉수 유적 (扶安 占方山 烽燧 遺蹟)	전라북도 부안군 변산면 대항리 산51 일원	▲지정구역 2필지(1,358㎡) ▲보호구역 1필지(5,330㎡)	부안	2필지
12	논산 황화대 봉수 유적 (論山 皇華臺 烽燧 遺蹟)	충청남도 논산시 강산동 산81-2 일원	▲지정구역 3필지(1,757㎡) ▲보호구역 6필지(5,339㎡)	논산시	6필지
13	논산 노성산 봉수 유적 (論山 魯城山 峰燧 遺蹟)	충청남도 논산시 상월면 신충리 산26 일원	▲지정구역 6필지(4,049㎡)	논산시	6필지
14	천안 대학산 봉수 유적 (天安 大鶴山 峰燧 遺蹟)	충청남도 천안시 동남구 광덕면 매당리 산31-2	▲지정구역 1필지(1,140㎡) ▲보호구역 2필지(4,466㎡)	천안시	2필지
15	평택 괴대곶 봉수 유적 (平澤 塊台串 烽燧 遺蹟)	경기도 평택시 포승읍 원정리 1245-3 일원	▲지정구역 1필지(1,535㎡) ▲보호구역 2필지(6,768㎡)	평택시, 해군2함대	2필지
16	강화 망산 봉수 유적 (江華 望山 烽燧 遺蹟)	인천광역시 강화군 내가면 외포리 산131 일원	▲지정구역 2필지(1,437㎡) ▲보호구역 1필지(2,103㎡)	강화군	2필지
소 계			54필지 (지정구역 25,333㎡, 보호구역 68,933㎡)		

(3) 신청사유

- 과거 국가의 중요 군사·통신시설이었던 ‘봉수(烽燧)’는 역사적·학술적 가치 등이 뛰어남에도 제도권 밖에서 관리됨에 따라 보존·관리기반이 취약
- '14년부터 기초·학술조사를 통해 축적한 자료를 바탕으로 남한에 위치한 ‘제2로 직봉’에 이어 순차적으로 ‘제5로 직봉’ 지정을 추진하기 위함

* ('22년) 제5로 직봉 61개 봉수 중 역사적, 학술적 가치 등에 따라 21개

(50%)를 선정하여 이에 대한 정밀조사를 추진하였으며, ('23년) 지자체 의견 조회 등을 통해 16개 선정

<< 전국 '붕수'유적 현황 >>

√ 「증보문헌비고」(1908년)기준 5거 직붕(376개), 23거 간붕노선(246개)으로 총622개 붕수 기록

구분	시작 - 종결	직붕수	간붕수(노선수)	비고
제1거	우암(서수라) - 서울 목멱산(제1붕)	122개	59개(5로)	북한
제2거	부산 응봉 - 서울 목멱산(제2붕)	44개	110개(10로)	
제3거	여둔대 - 서울 목멱산(제3붕)	79개	22개(2로)	북한
제4거	고정주 - 서울 목멱산(제4붕)	70개	21개(3로)	북한
제5거	여수 들산도 - 서울 목멱산(제5붕)	61개	34개(3로)	

√ 또한 제주도에서 자체적으로 운영한 25개 직붕, 38개의 연대가 확인(호남읍지, 1895년)

라. 참고사항

(1) 사적지정 추진경과

- 「제5로 직붕」 사적 지정을 위한 조사·연구(~'22.12월)
- 「제5로 직붕」 사적 지정 추진계획 문화재위원회(사적분과) 보고('23.01.11.)
- 「제5로 직붕」 사적 지정을 위한 지자체 설명회 개최('23.01.26.)
- 「제5로 직붕」 사적 지정보고서(안) 지자체 검토요청('23.02.02.~04.28.)

※ 제5로 붕수유적 21개 중 조건부 동의를 포함한 16개 붕수 유적만 지정동의

- 제5로 붕수유적 사적 지정을 위한 지정조사 추진('23.06.01.~07.05.)
- 제5로 붕수유적 사적 지정 예고('23.08.25.~09.27.)

(2) 지자체 검토의견

구분	시도	시군구	붕수명칭	지정동의	요청사항
1	전남	여수	여수 들산도 붕수 유적	동의	▶ 별도 제출된 의견 없음
2		고흥	고흥 마복산 붕수 유적	동의	▶ 별도 제출된 의견 없음
3		고흥	고흥 장기산 붕수 유적	동의	▶ 별도 제출된 의견 없음
4		장흥	장흥 전일산 붕수 유적	동의	▶ 별도 제출된 의견 없음
5		해남	해남 좌곡산 붕수 유적	동의	▶ 지정구역에서 누락된 내동리 산100-1 추가하여 총5필지(1,531㎡) 지정 필요 ⇒ 의견수용 ▶ 역사문화환경 보존지역의 허용기준 공통사항 오류

구분	시도	시군구	봉수명칭	지정 동의	요청사항			
6			해남 달마산 봉수 유적	동의	수정 필요 ⇒ 의견수용			
					▶ 해남 달마산 봉수 유적은 국가지정문화재(명승) 「달마산 미황사 일원」 내 위치하여 보호구역 설정 불필요 ⇒ 의견수용(보호구역은 설정하지 않음)			
					7	해남 관두산 봉수 유적	동의	▶ 허용기준 공통사항 오류 수정 필요 ⇒ 의견수용
					8	진도 침찰산 봉수 유적	동의	▶ 별도 수정 의견 없음
					9	무안 고림산 봉수 유적	동의	▶ 별도 제출된 의견 없음
10	영광	영광 고도도 봉수 유적	동의	▶ 별도 제출된 의견 없음				
11	전북	부안	부안 점방산 봉수 유적	동의	▶ 지정구역 및 보호구역을 전라북도 기념물 구역으로 조정 요청 ⇒ 의견수용 ▶ 역사문화환경 보존지역 허용기준을 전라북도 고시 제2023-121호로 조정 요청 ⇒ 부분수용(역사문화환경 보존지역 범위는 시도 지정은 300m 국가지정은 500m로 범위 확대 불가피)			
12		논산	논산 황화대 봉수 유적	동의	▶ 논산 황화대 봉수 유적의 보호구역이 충청남도 기념물 「황화산성」 지정구역과 중첩됨에 따라 이에 대한 검토 필요 ⇒ 수용(황화산성 지정구역과 중첩되는 논산 황화대 봉수유적의 보호구역은 제외) ▶ 향후 논산 황화대 봉수 유적 허용기준 마련 시 충청남도 기념물 「황화산성」의 허용기준 검토 필요 ⇒ 수용(향후 참고 예정)			
					13	충남	논산 노성산 봉수 유적	동의
14		천안	천안 대학산 봉수 유적	동의	▶ 천안 대학산 봉수 유적의 지정구역은 국유지와 공유지를 중심으로 설정하고 추후 발굴조사 등을 통해 확대 검토하는 것이 필요 ⇒ 수용(불필요한 갈등을 막기 위해 유구가 확실하게 발견되지 않은 사유지는 지정 및 보호구역 제외) ▶ 향후 현상변경 허용기준 수립 시 1구역을 최소한으로 조정 검토 요청 ⇒ 일부 수용(향후 조정 예정)			
15	경기	평택	평택 괴태곶 봉수 유적	동의	▶ 평택 괴태곶 봉수 유적은 군부대 내 위치하고 있어 상시 공개는 어려움 ⇒ 수용(군부대 작전 등 여건을 고려하여 제한공			

구분	시도	시군구	붕수명칭	지정 동의	요청사항
					개도록 함)
16	인천	강화	강화 망산 붕수 유적	조건부 동의	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 강화 망산 붕수 유적의 지정구역 및 보호구역을 현 인천광역시 기념물 지정구역으로 변경 요청 ⇒ 부분수용(붕수 유적 일부가 지정구역에서 제외되어 있어 지정구역 확대 불가피) ▶ 강화 망산 붕수 유적의 역사문화환경 보존지역의 범위를 현재의 범위로 조정 요망 ⇒ 일부 수용(향후 조정 예정)

(3) 현지조사의견

구분	조사일	조사자	내용
고흥 장기산 붕수 유적	2023.6.1.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 <ul style="list-style-type: none"> - 제5로 직봉의 6번째 붕수로 제5로 간봉(1)의 수덕산 붕수에 응하는 연속유산으로서 국가통제망에 해당함 - 삼면이 바다로 둘러싸인 곳으로 조운선이 오가는 요해지, 왜구가 출몰하는 해로를 감시할 수 있으며 목도진에서 소관한 것으로 보임 - 연대와 오름시설, 방호벽 등의 잔존 상태가 양호함 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역은 적정하다고 판단됨 3) 잔존상태 <ul style="list-style-type: none"> - 연대와 오름시설(2개소)이 잔존하고, 외연으로 석축 방호벽이 잔존함. 차후 연조 존재 가능성 검토 필요 - 붕수대 주변으로 소로가 형성되어 있으며 이에 연결하여 방호벽의 석축이 일부 훼손되고 있으며 연대 남측 편으로 민묘가 형성되어 있음
고흥 마복산 붕수 유적	2023.6.1.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 <ul style="list-style-type: none"> - 제5로 직봉의 4번째 붕수이며, 발포진에서 관찰한 것으로 판단되는 붕수라는 연속유산으로서의 가치를 가짐 - 연대와 기단석, 방호석축, 오름시설 등이 양호하게 잔존하고 있으며, 연대 하단부에는 지대석이 놓인 특징을 가짐 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역 설정은 타당함 3) 잔존상태 <ul style="list-style-type: none"> - 연대, 기단석, 방호석축, 오름시설 등이 양호하게 잔존함 - 연대의 경우 수축 흔적이 뚜렷하게 나타나며 축석상태가 확연히 구별됨 - 오름시설의 형태가 계단상인지 등은 검토 필요 - 차후 연조와 건물지, 고사 등 유구 유무 확인이 필요함
장흥 전일산 붕수 유적	2023.6.2.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 <ul style="list-style-type: none"> - 제5로 직봉의 7번째 붕수로 연속유산으로서의 가치를 가지며, 장흥, 보성 간에 간봉이 서로 연결되는 주요 붕수임 - 현재 연대와 방호벽 등에서 수축된 흔적이 보이지 않아 초축의 상태를 유지하는 것으로 보이며 잔존상태가 양호함 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역 설정은 타당함. 장흥군과 보성군의 경계구역에 위치하고 있는 것으로 보임 3) 잔존상태 <ul style="list-style-type: none"> - 연대, 방호석축 등의 상태가 양호하게 잔존함 - 주변 지역에 산죽들이 많이 자생하고 있어 건물지의 존재를 검토하여야 함 - 고사로 추정되는 석축시설도 규모가 작아 정확한 성격 규명이 필요함

구분	조사일	조사자	내용
			- 연대 하부에 기단 존재 가능성과 능선 상에 호가 구축되었을 가능성에 대한 검토가 필요한 것으로 판단됨
여수 돌산도 붕수 유적	2023.6.2.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉 노선의 초기 연변붕수로서의 가치를 지님. 제5로 간봉(1)의 초기 붕수이며, 후기에는 제2로 간봉(9)의 남해 소홀산 붕수에 접함 - 붕수는 단일 유적보다는 국가재난 통신체계의 시스템으로 연결유적의 가치를 지님 - 연대, 방호석축, 건물지 등이 양호하게 잔존한 특징이 있음 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 - 지정구역 및 보호구역 설정은 적정하나 차후 정밀 지표 조사를 시행하고 그 결과에 따라 남쪽으로 확대를 검토하여야 함 3) 잔존상태 - 연대, 방호석축 등이 현재 양호하게 잔존하나 연대 석축은 수축의 흔적이 보임 - 과거 위성지도에 의하면 한쪽으로 건물지가 존재하는 것으로 보임 - 붕수길, 붕수마을, 둔전마을 등에 의한 지명 비정을 검토하여야 함
진도 침찰산 붕수 유적	2023.6.7.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉의 15번째 연변붕수로 고문헌/고지도 등에 자세히 기록되어 그 역사성을 잘 알 수 있음 - 원형의 석축연대, 건물지, 방호석축 등이 잘 남아 있어 국가경영의 기간 통신망으로 지정 가치가 충분함 - 붕수, 사지, 옛 성터 등이 복합적으로 잔존하고 있음 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 - 지정구역 및 보호구역 설정은 적절함 3) 잔존상태 - 연대 위에 통신시설이 있어 추후 이를 이전할 필요가 있음 - 자연 암반 상에 원형의 석축 연대가 잔존하며, 오름시설이나 축조 구분점(후대 수축)이 잘 나타남 - 주변에 추정 건물지와 방호 석축이 외연을 따라 조성됨. 추후 측량 보완할 필요성이 있으며 연조 등이 북측으로 잔존하고 있어 차후 규명 필요 - 주변에서 분청자기, 백자, 옹기편 등이 수습됨
해남 좌곡산 붕수 유적	2023.6.7.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉의 11번째인 연변 붕수로 고문헌/고지도 등에 기록되어 있는 등 역사성을 가짐 - 연대와 5개의 연조가 모두 잔존하고 있어 지정가치가 높음 - 붕수는 단일 유적보다는 재난체계를 알리는 국가통신체계 시스템으로의 연속 유산 가치가 높음 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 - 지정구역 및 보호구역 설정은 적절함. 다만, 연대의 남쪽편에 건물지가 잔존하고 있어 추후 추가할 필요 3) 잔존상태 - 토석혼축의 연대와 토석혼축의 5개 연조가 나란히 조성되어 있고 외연을 따라 방호 석축이 확인되어 측량 보완할 필요성이 있는 것으로 판단됨 - 연대 남측의 건물지 존재 가능성이 있어 정밀조사 필요
해남 관두산 붕수 유적	2023.6.7.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉의 13번째 연변붕수이며, 고문헌/고지도 등에 그 연혁이 잘 남아있어 역사성을 보여줌 - 연조와 연대, 추정 건물지와 석축 등의 잔존 상태가 양호하여 지정가치

구분	조사일	조사자	내용
		○○○	가 높음 - 19세기 전반의 개인문집에도 관두산 봉수에 관한 자료가 보임 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 - 지정구역 및 보호구역 설정은 적절함 3) 잔존상태 - 연조와 연대, 추정 건물지와 석축시설이 잔존함 - 연대, 연조 주변으로 방호 석축이 잔존할 가능성 검토 필요 - 연조가 추가 존재할 가능성이 많은 것으로 판단됨
해남 달마산 봉수 유적	2023.6.8.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉의 12번째 연변봉수이며, 고문헌/고지도 등에 남아있어 역사성을 충분히 지니고 있고 연대, 완도와 해남사이의 해협을 감시하는 역할로 조운선 항로의 확보에도 중요한 입지임 - 건물지, 석축 요망시설 등이 잔존하고 있어 지정가치가 높음 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 - 지정구역 및 보호구역 설정은 타당함 3) 잔존상태 - 연대는 양호하게 잔존하나 서편은 일부 붕괴되어 있으며, 남측의 계단 시설은 수축된 것으로 판단됨 - 남측의 평탄지에 추정 건물지가 잔존하고 있어 규모 확인 필요 - 북측에 석축시설(요망 추정)이 잔존하여 향후 조사가 필요함 - 주변에서 자기편, 옹기편 등이 다수 채집됨
무안 고림산 봉수 유적	2023.6.8.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉의 19번째 연변봉수이며, 고지도/고문헌 등에 기록되어 역사성을 지니고 있음 - 토석의 연대와 토단의 방호벽이 잔존하고 있는 연속유산으로서의 지정가치를 지니고 있음 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 - 지정구역 및 보호구역 설정은 적절함 3) 잔존상태 - 연대 상부에 국토교통부 설치 통신시설(2018년)이 있음 - 연대 하부 서측이 잔존하고, 그 외연에 토단의 방호벽이 잔존함 - 현재 주변에 산죽이 밀생하고 있어 주변을 조망할 수 없음
영광 고도도 봉수 유적	2023.6.20.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉의 23번째 연변봉수로 고문헌/고지도 등에서 많은 기록이 확인되는 국가기간 통신망으로 운영된 연속유산으로서의 가치를 지닌다. - 서해상을 후망하는 연변봉수로 해로의 요충지에 입지한다. - 석축 방형 연대, 2기의 연조, 창고시설, 방호석축 등 연변 봉수의 각종 구조물을 충실히 지니고 있어 지정가치가 탁월함 2) 지정구역 및 보호구역의 적정성 - 지정구역 및 보호구역 설정은 적절하다고 여겨지나, 남동쪽 약 80m 지점에 위치하는 창고시설이 발굴조사 되었는데 지정구역에 누락되어 있어 실측을 통한 추가 지정이 필요함 3) 잔존상태 - 방형 석축 연대의 구조가 2단을 이루고 있으나 등산로 개설로 일부 훼손된 상태임 - 연대와 방호 석축 사이에 연조가 추가 존재할 가능성이 있는 것으로 판단됨 - 자기, 옹기, 기와편 등이 다소 채집됨
부안 점방산	2023.6.20.	○○○ ○○○	1) 지정가치 - 제5로 직봉의 28번째 연변봉수로 고지도/고문헌 등에 기록된 곳이며

구분	조사일	조사자	내용
붕수 유적		○○○ ○○○ ○○○	<p>서해망을 후망하는 해로의 요충지에 입지함</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지대석과 박석을 갖춘 방형 연대와 방호벽 연조, 창고 등을 갖춘 연변 붕수로 국가지정문화재로 지정할 만한 가치를 지님 <p>2) 지정구역 및 보호구역의 적정성</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역 설정은 타당함 <p>3) 잔존상태</p> <ul style="list-style-type: none"> - 방형 연대로 지대석과 박석을 갖춘 형태이며 기단 상부에 창고시설을 가지고 있음. 원형의 석축 연조가 온전하게 남아 있고 석축 방호시설이 비교적 온전하게 남아 있음. 엇갈린 출입시설 잔존 - 남서편 방호석축 외부로 조개류 껍질이 다수 존재하여 붕수꾼의 식생활 파악을 위한 조사연구가 필요함 - 수마석, 패각류, 자기, 용기편 등이 다수 채집됨
논산 황화대 붕수 유적	2023.6.21.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○	<p>1) 지정가치</p> <ul style="list-style-type: none"> - 제5로 직봉의 36번째 내지붕수로 고문헌/고지도에 그 존재에 대한 내용이 기록되어 있으며, 황화산성(토성, 도지정문화재) 북쪽의 나지막한 평탄대지에 원형의 토축 시설로 출입시설이 존재하는 보기 드문 형태로 연속유산으로서의 지정가치를 지님 <p>2) 지정구역 및 보호구역의 적정성</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역 설정은 타당. 차후 도지정문화재인 황화산성과의 문화재구역 조정이 필요함 <p>3) 잔존상태</p> <ul style="list-style-type: none"> - 황화산성의 외곽편에 위치하는 원형 토축의 추정 붕수 유구가 잘 남아 있으며 관리되고 있는 상태 - 향후 주변지역에 대한 정밀지표조사 실시로 연조 등 관련 유구 확인작업 필요
논산 노성산 붕수 유적	2023.6.21.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○	<p>1) 지정가치</p> <ul style="list-style-type: none"> - 제5로 직봉노선의 37번째 내지붕수로 고지도/고문헌에 지속적으로 기록되어 있으며, 특히 조선 현종대 고사의 실화사건이 문헌에 잘 나타나고 있음 - 국가지정문화재인 노성산성의 정상부 내부에 석축 형태의 방호벽과 출입시설이 잘 남아 있어 지정할 가치가 충분함 <p>2) 지정구역 및 보호구역의 적정성</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역 설정은 적절함. 차후 노성산성과의 문화재구역 조정 검토가 필요함 <p>3) 잔존상태</p> <ul style="list-style-type: none"> - 노성 산성의 정상부 남쪽 평탄지에 석축 방호시설을 갖춘 내지붕수로 잔존함. 북편에 출입시설이 잔존 - 석축 방호시설의 남쪽 평탄지에 추정 건물지 존재 가능성이 있어 차후 정밀 조사가 필요하며 산성 내에 위치하여 산성 관련 유물들이 다수 채집됨
강화 망산 붕수 유적	2023.7.4.	○○○ ○○○ ○○○ ○○○	<p>1) 지정가치</p> <ul style="list-style-type: none"> - 강화 망산붕수는 조선시대 제5로 직봉의 55번째 연변 붕수로서 기록상 조선 전기부터 후기까지 운영된 붕수임 - 특이하게 방형 연대 1기와 연조5기가 동서 방향으로 온전하게 잔존하고 있어 조선시대 연변붕수의 전형을 보이고 있음 - 따라서 유적 자체의 문화재적 가치가 뛰어날 뿐만 아니라 조선시대 붕수의 통신체계를 이해하는 데 있어 가치가 있는 유적으로 평가됨 <p>2) 지정구역 및 보호구역의 적정성</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역 설정은 적절한 것으로 판단됨. 다만, 정자쪽으로 방호벽이 연장된 것으로 추정되므로 지정 후 조사결과에 따라 구역 조정 검토 필요

구분	조사일	조사자	내용
			<p>3) 잔존상태</p> <ul style="list-style-type: none"> - 정상부에 8m×8m 규모의 평면 4각형 연대가 높이 3.9m 정도로 잔존하고 있으며 동쪽 낮은 곳으로 직경 2.7~3m 규모의 연조5기가 평균 5~7m 거리를 두고 분포하고 있음 - 동쪽 제5연조의 남동쪽 고사지가 확인되었고 남쪽 끝지점에서 방호벽 일부가 확인 되었음. 연대 및 연조는 배치상황 잔존 상태가 비교적 양호한 것으로 판단됨
<p>평택 피태곶 봉수 유적</p>	<p>2023.7.5.</p>	<p>○○○ ○○○ ○○○ ○○○ ○○○</p>	<p>1) 지정가치</p> <ul style="list-style-type: none"> - 피태곶 봉수는 조선시대 제5로 직봉의 44번째 연변봉수로서 조선 전기에서 후기까지 운영되었음. 특히 간봉(2) 노선이 종착되는 봉수노선의 결절점에 해당함 - 하단은 토축, 상단은 석축으로 판을 이루고 있으며 대응 봉수로 연결되는 북쪽 상단에 5기의 연조, 남쪽에 2기의 연조가 확인되므로 조선시대 전체적인 연변 봉수와 비교되고 있어 시기적으로 고려시대로 소급할 가능성도 있는 것으로 판단됨. - 상단 대지 서쪽 끝에 건물지(고사지) 가 있는 것으로 판단되며, 직봉과 간봉의 결절점에 위치하며 둘레 186m의 대형 연대와 연조가 확인되어 문화재적 가치와 조선시대 봉수통신을 이해하는 데 중요한 유적으로 평가됨 <p>2) 지정구역 및 보호구역의 적정성</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역의 설정은 적절한 것으로 판단됨. 다만 연대 전체에 대한 조사와 방호벽 등의 발굴조사를 추진하여 그 결과에 따라 보호구역을 조정할 필요가 있음 <p>3) 잔존상태</p> <ul style="list-style-type: none"> - 현재 철조망 인근에 동서방향으로 셋방형의 대지가 형성되어 있는데 북쪽 상단부에 토석 원형의 연조 5기가 확인되었으며 각 연조는 둘레 10~16m, 중심간격 5~6m, 높이 0.6~0.9m 규모로 잔존하고 있음 - 전체적인 단면은凸자 모양이며 동쪽은 급경사 서쪽은 완경사면을 이루고 있음
<p>천안 대학산 봉수 유적</p>	<p>2023.7.5.</p>	<p>○○○ ○○○ ○○○ ○○○</p>	<p>1) 지정가치</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대학산 봉수는 조선시대 제5로 직봉 노선의 41번째 연변봉수로서 기록상 조선 중기부터 조선 후기까지 운영된 봉수임 - 방호벽 내부에 건물지 외벽을 두른 것으로 보이는 호상 토루가 잔존하며, 북동쪽 장벽에 연하여 연조로 추정되는 돌무더기들이 확인되고 있어 내지 봉수의 전형을 갖추고 있음 - 남쪽 방호벽 인근에 기와편이 다수 확인되며 출입구도 확인됨. 둘레 97m의 방호벽과 추정 연조가 잘남아 있어 문화재적 가치가 있으며 조선시대 통신체계를 이해하는 데 중요한 유적으로 평가됨 <p>2) 지정구역 및 보호구역의 적정성</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지정구역 및 보호구역의 설정은 적정한 것으로 판단됨 <p>3) 잔존상태</p> <ul style="list-style-type: none"> - 서쪽 방호벽 인근에 호상의 토담이 있으며 북벽 인근 곳곳에 연조로 보이는 석재들이 확인됨 - 남쪽 모퉁이에 출입시설이 확인되며 인근에서 기와편이 채집되며 남쪽 방호벽 외곽에도 석축 및 기와 편이 발결되고 있어 정밀조사가 필요한 상태임

마. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 원안가결 13명

지정보고서 별첨

2. 서울 풍납동 토성 문화재구역 추가 지정

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 「서울 풍납동 토성」의 문화재구역 추가 지정 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 풍납동 토성 내 151-21번지(166.0m²)를 사적으로 추가 지정하는 사항임.
 - 추가 지정 예고기간동안 별도 접수 의견 없음.(문화재청 공고 제2023-358호 (2023.10.4.))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 / 1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 서울시 송파구 풍납동 일원
- (3) 신청내용
 - 기존 지정 면적 : 1,517필지, 410,527.2m²
 - 추가지정 : 1필지, 166.0m²(풍납동 151-21)
 - 추가지정 후 면적 : 1,518필지, 410,693.2m²
- (4) 지정사유 : 「풍납토성 보존·관리 종합계획(2023)」에 따라 풍납토성 내 보존구역(Ⅱ권역)에 위치하고 있어 향후 풍납토성 정비에 중요한 지역이므로 사적 지정 필요

라. 참고사항

- (1) 국립문화재연구소 검토의견('23.09.05.)
 - (풍납동 151-21) 해당 지역은 서울 풍납토성 보존구역 내 Ⅱ권역(지정·매입 필요권역)으로 추가 사적 지정이 타당하다고 판단됨.

마. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 원안가결 13명

서울 풍납동 토성 사적 추가 지정 지번별 면적조서

연번	소재지	지번	지목	지번면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자	소유자주소
1	서울시 송파구 풍납동	151-21	대	166.0	166.0		

3. 제주 삼성혈 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

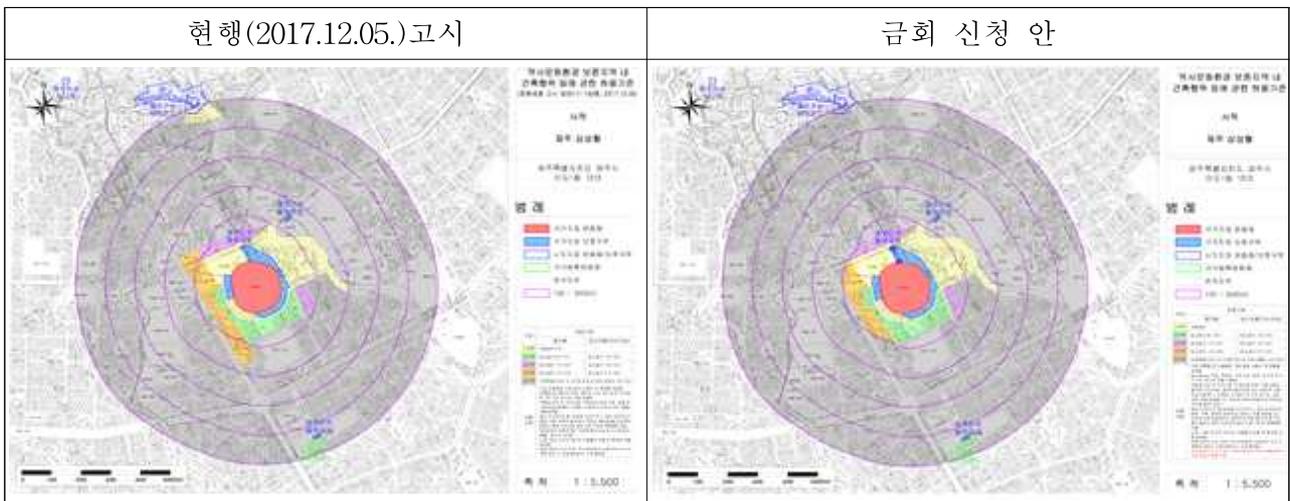
제주특별자치도 제주시 소재 사적 「제주 삼성혈」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주 삼성혈 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임.
- 주민의견 수렴 실시('23.9.6.~9.25.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 제주 삼성혈(사적 / 1964.06.10. 지정)
 - 소재지 : 제주도 제주시 삼성로 22(이도일동)
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2017.12.05.)고시		금회 신청 안		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의구역		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	
3구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하	
4구역	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 21m 이하	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 21m 이하	
5구역	○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련법령에 따라 처리		○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련 법률 에 따라 처리		자구수정
공통 사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물 은 기존 범 위 내에서 개·재축을 허용함		자구수정
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이 와 유사한 것을 포함함		○ 건축물 최고높이 는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이 와 유사한 것을 포함함		자구수정
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축 사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사 한 시설은 개별심의함		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설(고물상, 폐기물처분시설), 발전시설(태양광 등) , 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설 등은 개별검토 함 (단, 문화재 외곽경계로부터 200m 로 함.)		발전시설 추가, 개별검토 용어수정
	○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하 거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별심의 함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이 산정기준은 건축법에 따름)		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하 거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별검토 함(단, 문화재 외곽경계로부터 200m 로 함 , 지하층의 절토는 제외, 지반 선의 높이 산정기준은 건축법에 따 름)		개별검토 용어수정
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화 재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		타법에서 처리할 사항 제외
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별심의함		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별검토 함		개별검토 용어수정
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화 재청장과 사전협의함		
		○ 2개 이상의 허용기준이 중복 고시 된 지역의 경우 중복된 허용기준 중 가장 엄격한 기준을 적용함.		중첩된 개별문화 재 기준 제시	

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항 용어는 문화재청과 협의하여 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

4. 제주목 관아 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

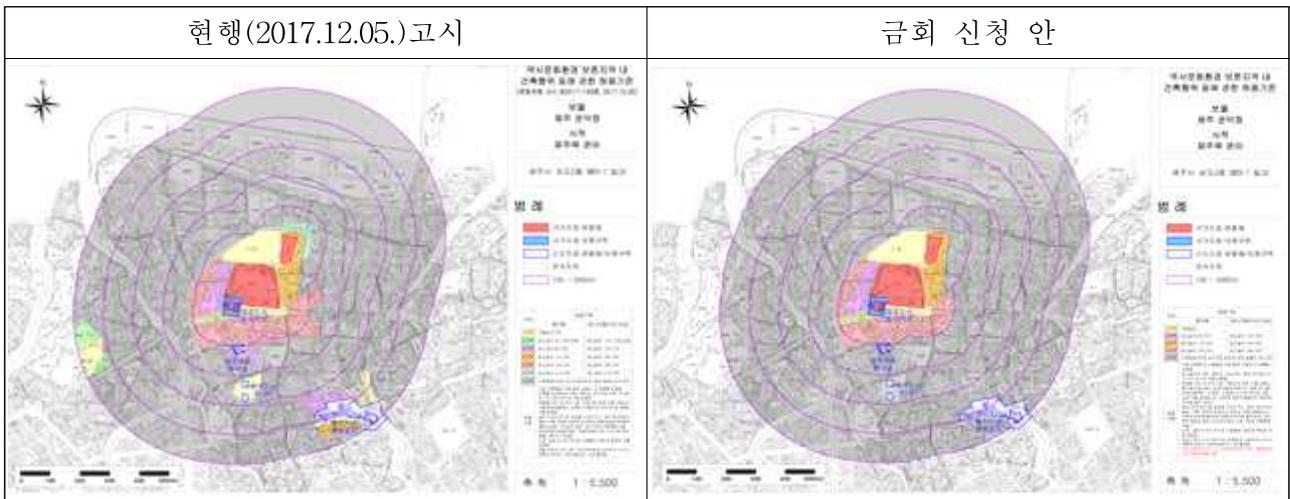
제주특별자치도 제주시 소재 사적 「제주목 관아」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주목 관아 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임.
- 주민의견 수렴 실시('23.9.6.~9.25.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 제주목 관아(사적 / 1993.03.31. 지정)
 - 소재지 : 제주도 제주시 삼도2동 43-40번지 외
 - ※ 제주목 관아 인근 제주 관덕정(보물 / 1963.01.21. 지정) 위치
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2017.12.05.)고시		금회 신청 안		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의구역		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	높이 상향
3구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하	"
4구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 18m 이하	"
5구역	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 18m 이하	○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		타법구역 으로 완화
6구역	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 21m 이하			
7구역	○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련법령에 따라 처리				
공통 사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범 위 내에서 개·재축을 허용함		자구수정
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이 와 유사한 것을 포함함		○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이 와 유사한 것을 포함함		자구수정
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축 사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사 한 시설은 개별심의함		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설(고물상, 폐기물처분시 설), 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설 등은 개별검 토함(단, 문화재 외곽경계로부터 200m로 함.)		발전시설 추가, 개별검토 용어수정
	○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하 거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별심의 함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이 산정기준은 건축법에 따름)		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하 거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별검토 함(단, 문화재 외곽경계로부터 200m 로 함, 지하층의 절토는 제외, 지반 선의 높이 산정기준은 건축법에 따름)		개별검토 용어수정
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화 재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화 재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		타법에서 처리할 사항 제외
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별심의함		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별검토함		개별검토 용어수정
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환 경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환 경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		
		○ 2개 이상의 허용기준이 중복 고시 된 지역의 경우 중복된 허용기준 중 가장 엄격한 기준을 적용함.		중첩된 개별문화 재 기준 제시	

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 객사 인접한 6구역은 현행 유지할 것
 - 공통사항 용어는 문화재청과 협의하여 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

5. 제주 향파두리 향몽 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

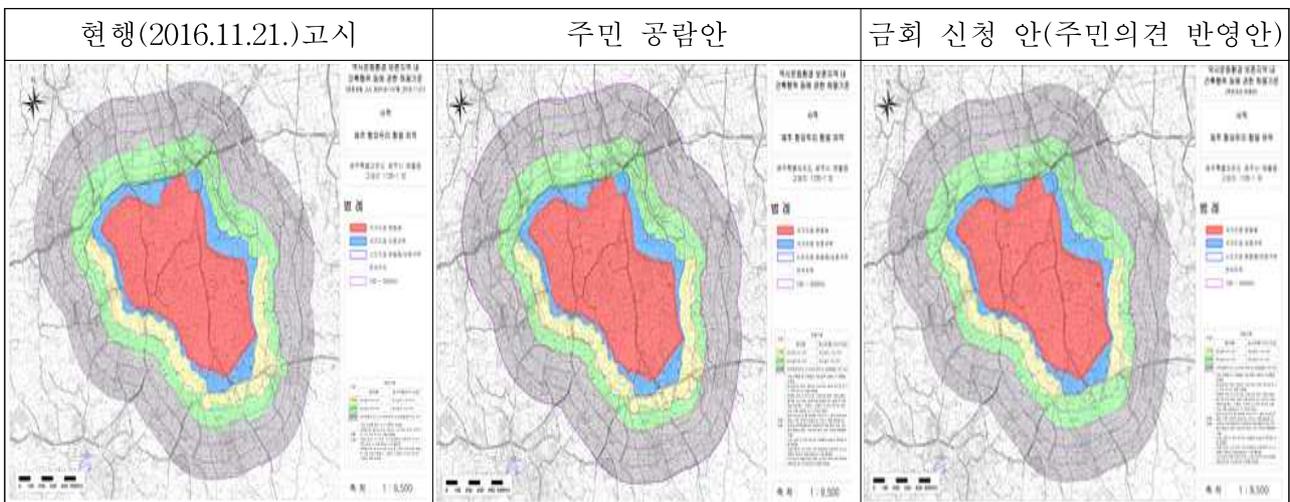
제주특별자치도 제주시 소재 사적 「제주 향파두리 향몽 유적」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주 향파두리 향몽 유적 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임.
- 주민의견 수렴 실시('23.9.6.~9.25.) : 의견 있음(2건)
 - (변0일) 허용기준 완화요청(건축물 최고높이 등)
 - (김0상 외 103인) 허용기준 완화 요청(2구역 마을 중심부가 토성과의 해발고도 차이가 크므로 구역 조정 완화 필요)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 제주 향파두리 향몽 유적(사적 / 1997.04.18. 지정)
 - 소재지 : 제주도 제주시 애월읍 고성리 1126-1번지 외
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.11.21.)고시		금회 신청 안		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	
2구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	경사지붕 높이상향
3구역	○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련법령에 따라 처리		○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련 법률 에 따라 처리		자구수정
공통 사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물 은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		자구수정
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함		○ 건축물 최고높이 는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함		자구수정
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의함		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설(고물상, 폐기물 처분시설), 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설 등은 개별검토 함. (단, 3구역은 제외함.)		발전시설 추가, 개별검토 용어수정
			○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별검토함(단, 3구역은 제외함, 지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이 산정기준은 건축법에 따름)		절성토 내용추가
			○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별검토함		도로 등 내용추가
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		
		○ 2개 이상의 허용기준이 중복 고시된 지역의 경우 중복된 허용기준 중 가장 엄격한 기준을 적용함.		중첩된 개별문화재 기준 제시	

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항 용어는 문화재청과 협의하여 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

6. 제주 고산리 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

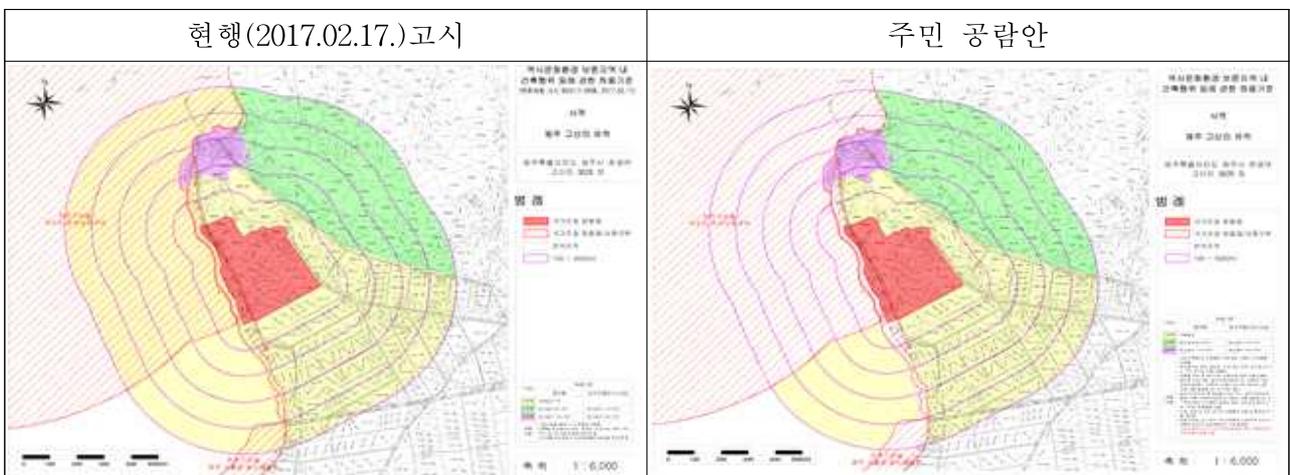
제주특별자치도 제주시 소재 사적 「제주 고산리 유적」 주변 국가지정 문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

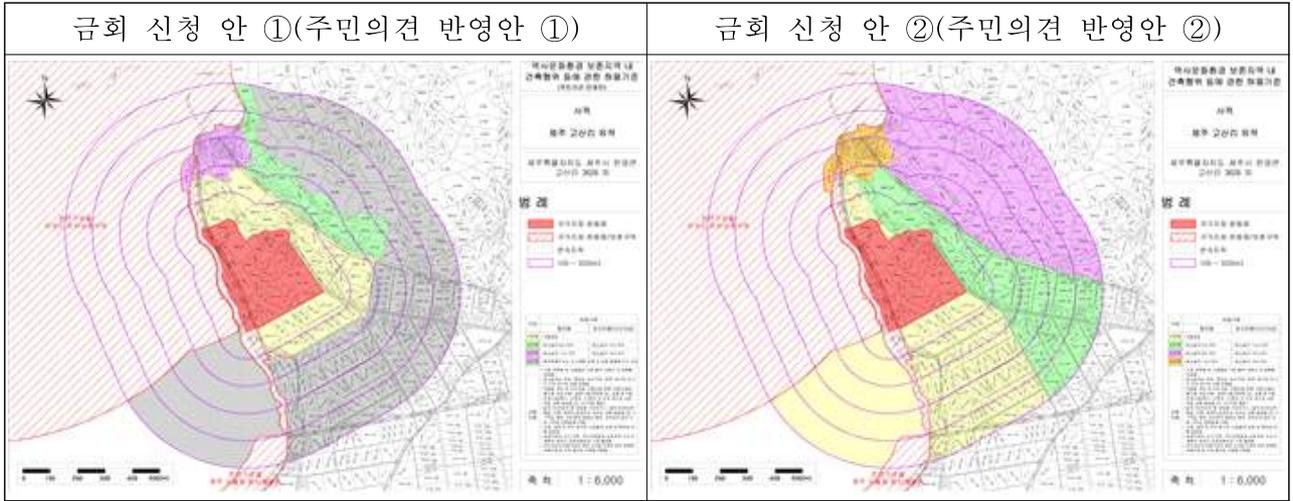
나. 제안사유

- 제주 고산리 유적 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임.
- 주민의견 수렴 실시('23.9.6.~9.25.) : 의견 있음(1건)
- (이0삼 외 22인) 허용기준 완화요청(문화재구역 경계로부터 일정거리를 정하여 1~3구역 설정/예: 300미터까지 1구역, 300~400미터 2구역 등)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 제주 고산리 유적(사적 / 1998.12.23. 지정)
 - 소재지 : 제주 제주시 한경면 고산리 3628번지
 - ※ 제주 고산리 유적 인근 제주 수월봉 화산쇄설층(천연기념물 / 2009.12.11. 지정), 차귀도 천연보호구역(천연기념물 / 2000.07.18. 지정) 위치
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면





○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.11.21.)고시		금회 신청 안 ②(주민의견 반영안 ②)		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의구역		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	
3구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	
4구역			○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하	
공통 사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		자구수정
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함		○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함		자구수정
			○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설(고물상, 폐기물처분시설), 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설 등은 개별검토함.(단, 3구역·4구역은 제외함.)		위험물, 발전시설 등 내용추가
		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 범면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별검토함(단, 3구역·4구역은 제외함, 지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이 산정기준은 건축법에 따름)		절성토 내용추가	

구분	현행(2016.11.21.)고시		금회 신청 안 ②(주민의견 반영안 ②)		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
			<ul style="list-style-type: none"> ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별검토함 		도로 등 내용추가
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시계획조례 변경 시 문화재위원회의 심의를 거치도록 함 		<ul style="list-style-type: none"> ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함 		내용변경
			<ul style="list-style-type: none"> ○ 2개 이상의 허용기준이 중복 고시된 지역의 경우 중복된 허용기준 중 가장 엄격한 기준을 적용함. 		중첩된 개별문화재 기준 제시

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 2안으로 하되 공통사항 용어는 문화재청과 협의하여 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

7. 제주 삼양동 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

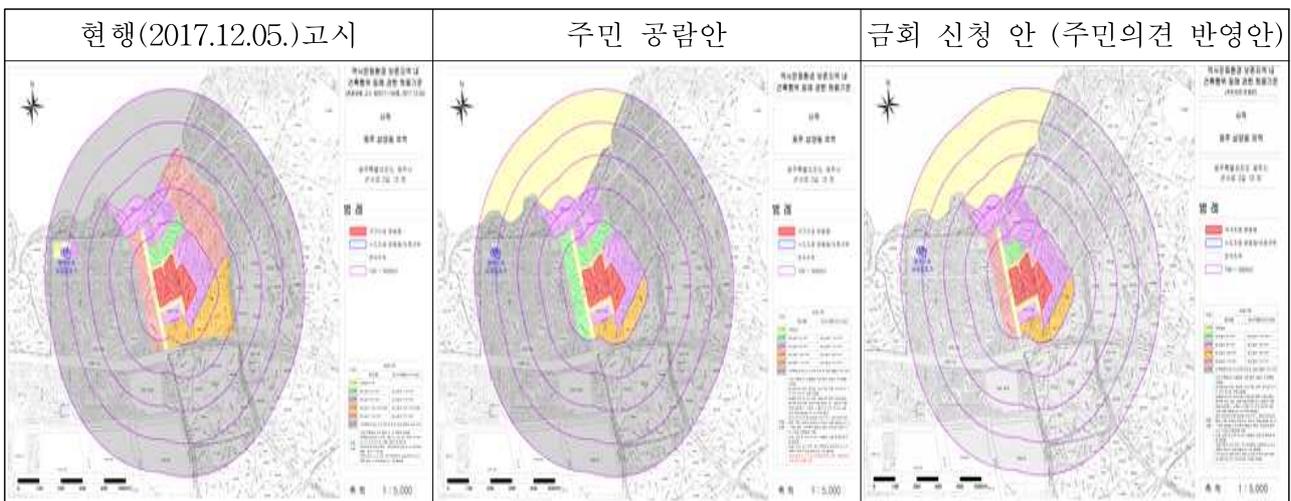
제주특별자치도 제주시 소재 사적 「제주 삼양동 유적」 주변 국가지정 문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주 삼양동 유적 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임.
- 주민의견 수렴 실시('23.9.6.~9.25.) : 의견 있음(1건)
 - (삼양1동 마을회 · 청년회) 허용기준 완화요청(2구역 일부구간 완화 필요)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 제주 삼양동 유적(사적 / 1999.11.16. 지정)
 - 소재지 : 제주도 제주시 선사로2길 13 외
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.11.21.)고시		금회 신청 안 (주민의견 반영안)		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의구역		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	
3구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	
4구역	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 18m 이하	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 18m 이하	
5구역	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 21m 이하	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 21m 이하	
6구역	○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련 법령에 따라 처리		○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련 법률 에 따라 처리		자구수정
공통 사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범 위 내에서 개·재축을 허용함		자구수정
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이 와 유사한 것을 포함함		○ 건축물 최고높이 는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이 와 유사한 것을 포함함		자구수정
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화 재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화 재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		타법에서 처리할 사항 제외
			○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순 환 관련시설(고물상, 폐기물처분 시설), 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도 계장) 등 이와 유사한 시설 등은 개별검토함.(단, 6구역은 제외함.)		위험물, 발전시설 등 내용추가
			○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반 하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석 축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(단, 6구역은 제외함, 지하 층의 절토는 제외, 지반선의 높이 산정기준은 건축법에 따름)		절성토 내용추가
			○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설 물의 신설 및 확장은 개별검토함		도로 등 내용추가
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환 경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환 경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		
		○ 2개 이상의 허용기준이 중복 고시 된 지역의 경우 중복된 허용기준 중 가장 엄격한 기준을 적용함.		중첩된 개별문화 재 기준 제시	

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 주민 공람안으로 하되, 공통사항 용어는 문화재청과 협의하여 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

8. 서귀포 김정희 유배지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

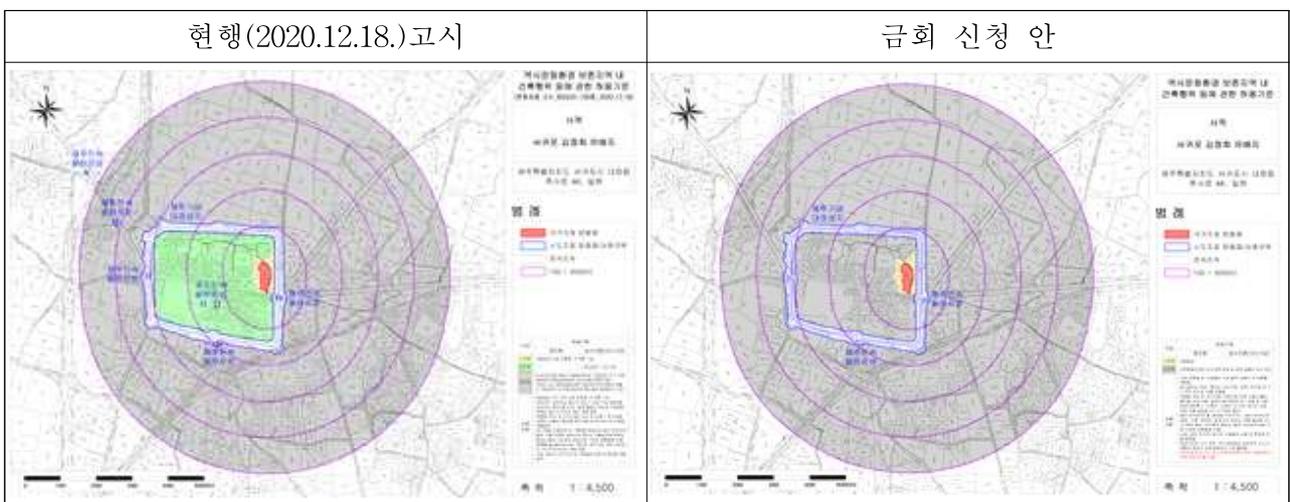
제주특별자치도 서귀포시 소재 사적 「서귀포 김정희 유배지」 주변 국가 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서귀포 김정희 유배지 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임.
- 주민의견 수렴 실시('23.9.6.~9.25.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서귀포 김정희 유배지(사적 / 2007.10.05. 지정)
 - 소재지 : 제주도 서귀포시 대정읍 추사로 44 일원
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.11.21.)고시		금회 신청 안		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의(기존 건축물 개·재축 가능)		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	-	○ 최고높이 7.5m 이하	○ 제주특별자치도 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		타법구역으로 완화
3구역	○ 성 외부지역은 제주도 기념물 ‘대정성지’ 등 타 지방문화재의 영향성검토결과 또는 허용기준에 따름 ○ 기준안 또는 영향성검토결과 경관저해 등의 영향이 있을 시 ‘대정성지’ 등 지방문화재의 현상변경 심의에 따라 처리				
공통사항	○ 영향검토구역 내의 기존 건축물 개·재축 가능		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함		자구수정
	○ 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상 권장(예: 지붕색상-회색, 밤색 등), 원색계열의 색상은 사용 제한, 재질은 빛이 반사되지 않는 재료 권장		○ 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상 권장(예: 지붕색상 회색, 밤색 등), 원색계열의 색상은 사용 제한, 재질은 빛이 반사되지 않는 재료 권장		삭제
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함		○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함		자구수정
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설, 도축장, 고물상, 폐기물처리시설 등 이와 유사한 시설은 개별심의		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설(고물상, 폐기물처분 시설), 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설 등은 개별 검토함.(단, 2구역은 제외함.)		발전시설 추가, 개별검토 용어수정
			○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(단, 2구역은 제외함, 지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이 산정기준은 건축법에 따름)		절성토 내용추가
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함		도로 등 내용추가
			○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전협의함		
			○ 2개 이상의 허용기준이 중복 고시된 지역의 경우 중복된 허용기준 중 가장 엄격한 기준을 적용함.		중첩된 개별문화재 기준 제시

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항 용어는 문화재청과 협의하여 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

9. 제주 향파두리 향몽 유적 내 주차장 조성 및 지반 정비 등

가. 제안사항

제주특별자치도 제주시 소재 사적 「제주 향파두리 향몽 유적」 내 주차장 조성 및 지반 정비 등을 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 제주 향파두리 향몽 유적 내 주차장 조성 및 지반 정비 등을 하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 제주 향파두리 향몽 유적(사적 / 1997.04.18. 지정)
 - 소재지 : 제주도 제주시 애월읍 고성리 1126-1번지 외
- (3) 신청내용<주차장 조성 및 지반 정비 등>
 - 위치 : 제주도 제주시 애월읍 상귀리 802-1번지 외 2필지(문화재구역)
 - 사업내용
 - 면적 4,881㎡
 - (철거) 기존 포장, 석축 등 해체
 - (조성) 주차장(소형 18대, 잔디블럭포장), 탐방로 조성(황토경화포장), 지반 정비 및 잔디 식재, 배수로 정비 등

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 보존·관리 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

10. 순천 낙안읍성 내외 수목 제거 및 이식, 관람동선 조성 등

가. 제안사항

전라남도 순천시 소재 사적 「순천 낙안읍성」 내외를 정비하고자 국가지정 문화재 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 순천 낙안읍성 내외 수목 제거 및 이식, 관람동선 조성 등을 하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 순천 낙안읍성(사적 / 1983.06.14. 지정)
 - 소재지 : 전남 순천시 낙안면 동내리 299-1번지
- (3) 신청내용<수목 제거 및 이식, 관람동선 조성 등>
 - 위치 : 전남 순천시 낙안면 동내리 292-1번지(문화재구역, 1구역)
 - 사업내용
 - 면적 약 11,000m²
 - (제거) 기존 수목 제거 및 일부 이식
 - (조성) 관람동선(잔디블록, 장대석, 마사토포장(어싱길) 등), 사계초화원 (수선화, 유채, 천일홍 등), 잔디 식재 등

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 보존·관리 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

11. 수원 화성 주변 신분당선(광고~호매실) 복선전철 제1공구 건설

가. 제안사항

경기도 수원시 소재 사적 「수원 화성」 주변 신분당선 복선전철 제1공구 건설을 위해 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 수원 화성 주변 신분당선 복선전철 제1공구 건설을 위해 신청한 사항임.
 - '23년 6차 소위원회('23.10.25.) 보류 : 자료보완 후 재심의

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 수원 화성(사적 / 1963.01.21 지정)
 - 소재지 : 경기도 수원시 팔달구 장안동 1-2번지 일원
- (3) 신청내용<신분당선 복선전철 1공구 건설>
 - 위치 : 경기도 수원시 팔달구 우만동 581 일원(문화재구역으로부터 412m 이격/7, 9구역)
 - 사업내용
 - 개설구간 : 3,720m 중 허가대상구역 850m
 - 개설깊이 : 27m~42m(월드컵로 하부 지하)
 - 터널규격 : 폭 11.025m×높이 7.019m
 - 굴착공법 : 기계굴착 및 제어발파(미진동)

라. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 원안가결 13명

12. 공주 공산성 주변 공동주택 신축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

충청남도 공주시 소재 사적 「공주 공산성」 주변에 공동주택 신축을 위해 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 공주 공산성 주변 공동주택을 신축하고자 허가사항을 변경 신청한 사항임
 - '21년 9차 소위원회('21.12.22.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해
 - '22년 2차 소위원회('22.04.27.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해
 - '22년 3차 소위원회('22.05.25.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해
 - '22년 4차 소위원회('22.06.22.) 보류 : 현지조사 후 재심의
 - '22년 5차 소위원회('22.08.24.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해
 - '22년 6차 소위원회('22.10.26.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해
 - '22년 7차 소위원회('22.11.23.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해
 - '23년 1차 소위원회('23.03.22.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해
 - '23년 2차 소위원회('23.04.26.) 조건부가결 : 건물의 입면, 배치 등 관련하여 관계전문가와 협의 후 시행

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 공주 공산성(사적 / 1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 충남 공주시 산성동 2번지
- (3) 신청내용<공동주택 신축(허가사항 변경허가)>
 - 위치 : 충남 공주시 옥룡동 260-7번지 외 30필지{문화재보호구역으로부터 275m 이격/5구역(공주시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리), 공통사항(건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별검토)}

○ 사업내용

구분	당초	변경	비고
대지면적	10,995m ²	10,995m ²	-
용도	공동주택 및 근린생활시설	공동주택 및 근린생활시설	-
건축면적	2,796.33m ²	2,232.12m ²	감564.21m ²
연면적	31,218.03m ²	34,299.81m ²	증 3,081.78m ²
용적률	191%	218%	증 27%
건축규모	지하 2층, 지상 6층~15층	지하 2층, 지상 10층~20층	증 5층(약 14m)
건축구조	철근콘크리트조	철근콘크리트조	-
최고높이	43.5m	59.3m	15.8m
해발고도	84.5m	96.8m	증 12.3m
건축물 동수	4동(216세대)	3동(222세대)	감 1동, 증6세대

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('23.11.03./문화재위원 ○○○, ○○○, ○○○, 전문위원 ○○○)

- 본 건은 공주 공산성에서 275m 이격된 5구역(도시계획 및 관련 법률에 의한 구역)에 기 허가된 43.5m 최고높이 15층에서 변경허가를 최고높이 59.3m, 20층 높이로 신청된 것으로 기 허가된 내용과 변경 내용의 단면, 경관 시뮬레이션 등의 비교 검토 내용이 필요하며, 이를 바탕으로 심도있는 논의가 필요할 것으로 사료됨.

마. 의결사항

- 부결
 - 문화재 역사문화환경 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

13. 고령 주산성 내외 황토 맨발길 조성

가. 제안사항

경상북도 고령군 소재 사적 「고령 주산성」 내외 황토 맨발길 조성을 위하여 국가지정문화재 현상변경 등 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 고령 주산성 내외 기존 탐방로를 황토 맨발길로 재정비하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 고령 주산성(사적 / 1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 경북 고령군 고령읍 중화리 산3번지 외 29필지
- (3) 신청내용<황토 맨발길 조성>
 - 위치 : 경북 고령군 대가야읍 연조리 556, 558, 608, 610번지 일원
(문화재구역, 4구역)
 - 사업내용
 - 면적 : 총 면적 926.8㎡(탐방로 899㎡, 황토볼장 15㎡, 세족시설 등 12.8㎡)
 - 규모 : 총연장 길이 530m, 폭 1.5~2.5m
 - 공사내용
 - 철거공사 : 흙콘크리트 철거 151㎡, 판석철거 16㎡, 잔디 등 이설 3개소
 - 포장공사 : 황토포장 592㎡, 마사토포장 207㎡, 황토볼장 30㎡, 경계목 1,245m
 - 시설물공사 : 세족장 2개소, 신발장 2개, 안내판 2개
 - 관수설비공사 : 에어 컴프레서 2개, 배수 파이프 706m, 제어간선 426m 등

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 보존·관리 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

○ 허용기준(안)

구분	허용기준 신청안		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별검토		
2구역	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	
3구역	○ 삼척시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물은 기존 범위내에서 개·재축을 허용함. ○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 이와 유사한 것을 포함함. ○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1이하인 경우에 한함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설(고물상, 폐기물 처분시설), 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함. ○ 지하 50m 이상 굴착행위는 개별검토함 ○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선 산정기준은 건축법에 따름) ○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함.(건축물 및 시설물의 설치를 위한 터파기 시 관계전문가의 입회하에 매장문화재의 존재 여부를 확인한 후 설치 여부를 결정함) ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함. ○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재 청장과 사전 협의함. 		

라. 참고사항

○ 삼척 흥전리 사지 의견제출자 토지 현황



마. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항 용어는 문화재청과 협의하여 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

15. 경산 임당동과 조영동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

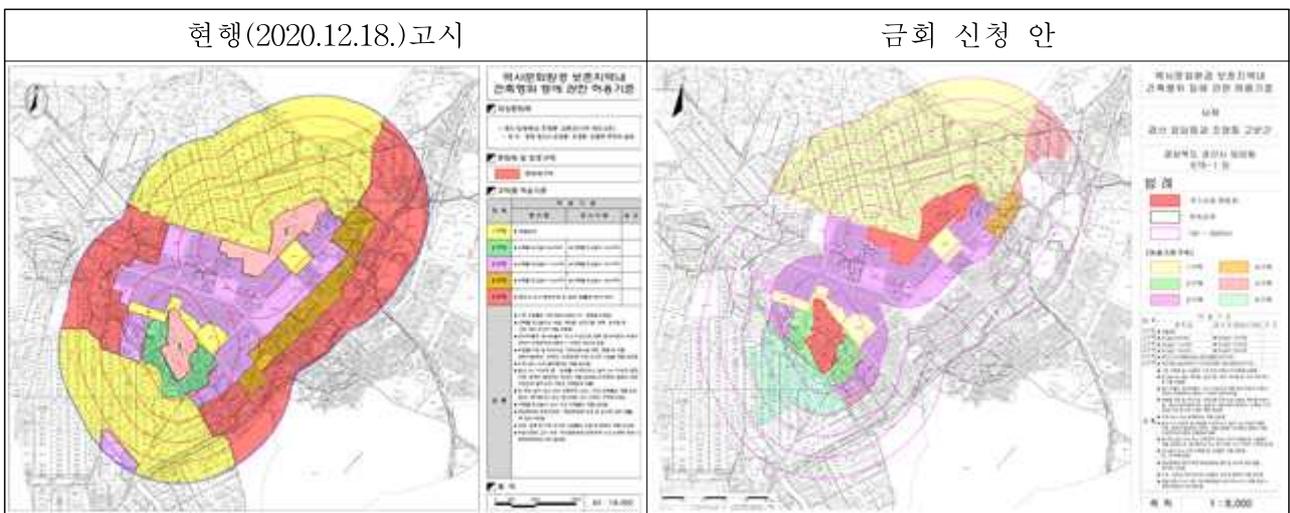
경상북도 경산시 소재 사적 「경산 임당동과 조영동 고분군」 주변 국가지정 문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경산 임당동과 조영동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경산 임당동과 조영동 고분군(사적 / 2011.07.28. 지정)
 - 소재지 : 경상북도 경산시 임당동 676-1 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2019.04.03. 기고시)		허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕 (10:3이상)	평지붕	경사지붕(10:3이상)
1구역	○ 개별심의		○ 개별검토	
2구역	○ 건축물 최고높이 8m 이하	○ 건축물 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하
3구역	○ 건축물 최고높이 11m 이하	○ 건축물 최고높이 15m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하
4구역	○ 건축물 최고높이 14m 이하	○ 건축물 최고높이 18m 이하	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 18m 이하
5구역	○ 경산시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		○ 경산시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
6구역	<신설>		○ 경산대입 공공주택지구 지구단위계획에 따라 처리	
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용 ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사 면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자연순환관련 시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의함. ○ 지하 50m이상의 굴착행위는 개별심의함. ○ 높이 3m이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별심의함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) ○ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의함.(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이상인 구역에 한함) ○ 건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 심의함 ○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함 ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청과 사전 협의함. 		<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사 면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자연순환관련 시설(고물상, 폐기물 처분시설), 발전 시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함. ○ 지하 50m이상의 굴착행위는 개별 검토함. ○ 높이 3m이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) ○ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 검토함.(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이상인 구역에 한함) ○ 건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 검토함(단, 5구역에 한함) ○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함 ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함. ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청과 사전 협의함. 	

라. 의결사항

- 보류
 - 용도지역 변경사항에 대한 자료 확인 후 재심의
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 보류 13명

16. 경주 천관사지 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 「경주 천관사지」 주변 단독주택 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 천관사지 주변 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.
 - '17년 8차 소위원회('17.12.27.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
 - '23년 5차 소위원회('23.08.23.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 천관사지(사적 / 1991.01.09. 지정)
 - 소재지 : 경북 경주시 교동 244 외
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
 - 위치 : 경북 경주시 교동 241-1(문화재구역으로부터 74m 이격/1구역)

구분	'23년 소위5차-부결			금회
	1부지	2부지	합계	교동 241-1
위치	교동 241-1, 241-2			
부지면적	879㎡	594㎡	1,473㎡	507㎡
규모	지상1층	지상1층	지상1층	지상1층
연면적	82.8㎡	93.6㎡	176.4㎡	82.8㎡
동수	1	2	3	1
높이	5.58m	5.58m	5.58m	5.03m
구조	전통목구조			전통목구조
조경	-			44.95㎡
최고성토고	1.7m	1.1m	1.7m	0.67m(석축상부사면성토)
최고절토고	1.16m	1.9m	1.9m	-
석축길이	75m	50m	125m	15m

(4) 신청인 의견

- 신청지는 경주시 교동에 위치한 보전녹지지역으로 단독주택 건립을 위한 부지조성을 하고, 주변 문화재가 많은 곳인 만큼 전통한옥으로 건립하여 주변 경관과 어울리도록 할 것임

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('23.08.17./문화재위원 ○○○)

- 천관사지 인근에 단독주택을 신축하고자 하는 건으로 천관사지와 주변 도당산 사이에 조성되어 역사문화환경이 훼손될 것으로 판단됨.

마. 의결사항

- 부결
 - 문화재 역사문화환경 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

17. 경주 대릉원 일원 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 「경주 대릉원 일원」 주변 단독주택 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 대릉원 일원 주변 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임
- '23년 4차 위원회('23.04.12.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 대릉원 일원(사적 / 2011.07.28. 지정)
 - 소재지 : 경북 경주시 노동동 261 외
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
 - 위치 : 경북 경주시 사정동 234-1번지(문화재구역으로부터 19m 이격/1구역)
 - 사업내용
 - 건축

구분	'23년 4차-부결	금회
용도	근린생활시설(휴게음식점)	단독주택 신축
대지면적	1,736㎡	792㎡
구조	목구조 / 한식토기와	목구조 / 한식토기와
건축면적	267.73㎡	98.64㎡
층수 및 최고높이	1층 / 6.9m	1층 / 5.6m
한식담장	-	H=1.5m, L=114m

- 토목 : 지목이 대지로서 별도의 개발행위 및 토목공사가 필요하지 않으며 대지 내 배수시설을 계획하고 주변 대지와는 기존 한식담장으로 구획하여 사용하고자 함

(4) 신청인 의견

- 주변 경관에 어울리는 전통한옥 주택을 건립하여 개인 주거 안전을 확보하고자 함

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('23.03.30./문화재위원 ○○○·○○○)

- 대릉원 인접하여 근생시설을 신축하고자 하는 건으로 대릉원 좌·우측 경관은 열려 있으므로 신축할 경우 훼손될 것으로 생각됨.

마. 의결사항

- 부결
 - 문화재 역사문화환경 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

18. 강화 외성 주변 태양광 발전시설 설치

가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 「강화 외성」 주변 건물 위에 태양광 발전 시설 설치를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 강화 외성 주변 건물 위에 태양광 발전시설을 설치하고자 신청한 사항임.
 - '23년 9차 위원회('23.09.13.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화 외성(사적 / 2003.10.25. 지정)
 - 소재지 : 인천시 강화군 선원면, 불은면, 길상면 일원(강화도 동해안 일대)
- (3) 신청내용<태양광 발전시설 설치>
 - 위치 : 인천시 강화군 선원면 해안동로 1199(문화재구역과 연접/1구역)
 - 사업내용

구분	23년 9차 위원회	금회	비고
설치면적/ 수량	234.2㎡/ 98개 모듈	좌동	
설치형태	경사형 고정식	좌동	
설치 후 높이	12.145m(태양광 높이 4.245m)	9.8m(태양광 높이 1.9m)	감 2.345m

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 역사문화환경 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

19. 강화 외성 주변 제2종 근린생활시설 신축

가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 「강화 외성」 주변 제2종 근린생활시설 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 강화 외성 주변 제2종 근린생활시설 신축을 위하여 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화 외성(사적 / 2003.10.25. 지정)
 - 소재지 : 인천시 강화군 선원면, 불은면, 길상면 일원(강화도 동해안 일대)
- (3) 신청내용<제2종 근린생활시설 신축>
 - 위치 : 인천시 강화군 선원면 연리 422-93{문화재구역으로부터 193m 이격 / 3구역(평지붕 8m이하, 경사지붕 12m이하)}
 - 사업내용
 - 신청면적 : 504m²
 - 건축면적/ 연면적 : 121.94m²/ 192.07m²
 - 건축규모/ 최고높이 : 1동 2층/ 8.6m(평지붕)
 - 건축구조 : 철근콘크리트조

라. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 원안가결 13명

20. 서울 문묘와 성균관 주변 공동주택 및 근린생활시설 신축

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 「서울 문묘와 성균관」 주변 공동주택 및 근린생활시설 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 문묘와 성균관 주변 공동주택 및 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임.
- '23년 10차 위원회('23.10.11.) 보류 : 현지조사 후 재심의

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 문묘와 성균관(사적 / 1964.11.10. 지정)
 - 소재지 : 서울시 종로구 명륜3가 53번지
- (3) 신청내용<공동주택 및 근린생활시설 신축>
 - 위치 : 서울시 종로구 명륜1가 68-17번지{문화재구역으로부터 약 70m 이격 /3구역(평지붕 11m, 경사지붕 14m 이하)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 230.3㎡
 - 건축면적/ 연면적 : 135.05㎡/ 456.6㎡
 - 건축규모 : 지상 5층 1동/ 최고높이 17.1m
 - 건축구조(지붕형태) : 철근콘크리트구조(평지붕)

라. 참고사항

- (1) 현지조사의견('23.11.01./문화재위원 ○○○, ○○○)
 - 서울 문묘와 성균관에 인접한 대지에 평지붕 높이 17.1m 건물을 신축하고자 하는 건으로, 대지의 구역은 3구역으로 평지붕 최고높이 11m 이하, 경사지붕 14m 이하로 과하게 높게 계획되었다고 판단됨.

- 특히, 도로에 면한 주변건축물은 4층 규모로 건축되어 있고 문화재에서 보았을 때, 신축하고자 하는 건물이 주변보다 상대적으로 높게 보여 경관에 미치는 영향이 클 것으로 생각됨.

마. 의결사항

- 부결
 - 문화재 역사문화환경 저해
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 부결 13명

21. 대전 계족산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

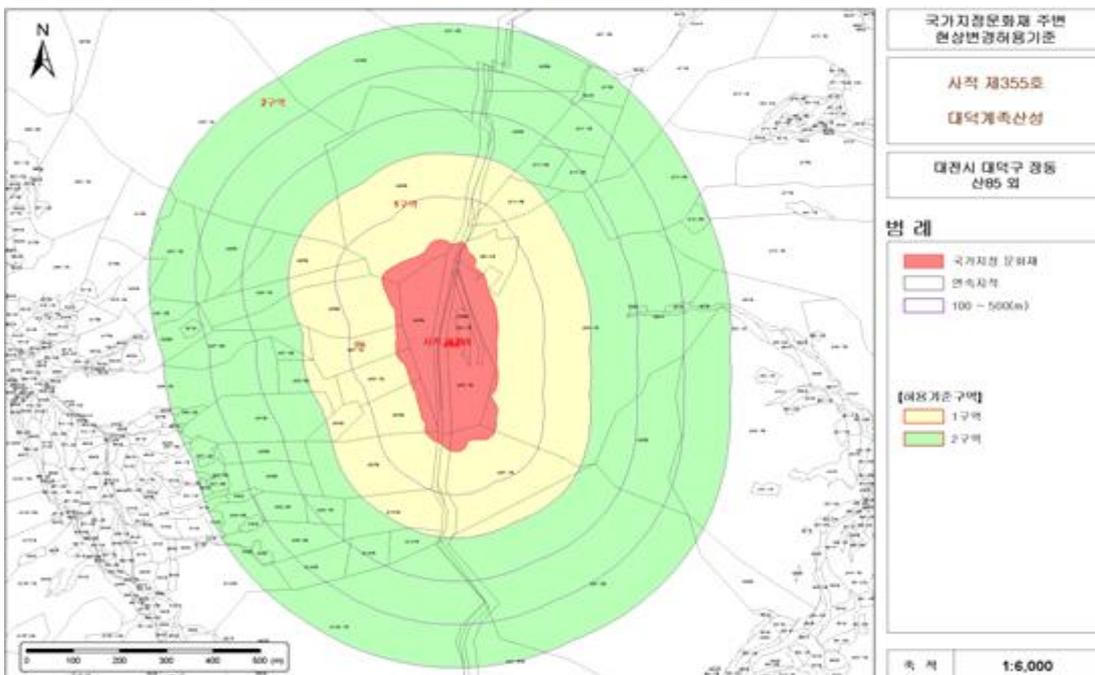
대전광역시 대덕구 소재 사적 「대전 계족산성」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 대전 계족산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(대전시 조정안 주민의견 수렴 결과 별도 접수 의견 없음('23.09.18.~'23.10.13.(26일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 대전 계족산성(사적 / 1991.10.25. 지정)
 - 소재지 : 대전시 대덕구 장동 산85
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016. 12. 29. 기고시)		허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(3:10이상)	평지붕	경사지붕(10:3이상)
1구역	○ 개별심의		○ 개별 <u>검토</u>	
2구역	○ 대전광역시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		○ 대전광역시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 재·개축을 허용함 ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함 ○ 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의함 ○ 높이 3m 이상의 절 성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) ○ 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀 발굴조사 중 선택적용)를 실시함. <ul style="list-style-type: none"> - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함 ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함 ○ 허용기준의 고시일 기준, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재 청장과 사전협의함 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물 및 <u>시설물</u>은 기존 범위 내에서 재·개축을 허용함 ○ 삭제(고도제한구역 없음) ○ 위험물 저장 및 처리시설, <u>자원순환 관련시설, 발전시설(태양광 등)</u>, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별<u>검토</u>함 ○ 높이 3m 이상의 절 성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별<u>검토</u>함(지하층의 절토는 제외, 지반선 산정 기준은 건축법에 따름) ○ 생략(법령중복) ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별<u>검토</u>함 ○ 허용기준의 고시일 기준, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재 청장과 사전협의함 		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항 용어는 문화재청과 협의 후 조정할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

22. 용인 서리 고려백자 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

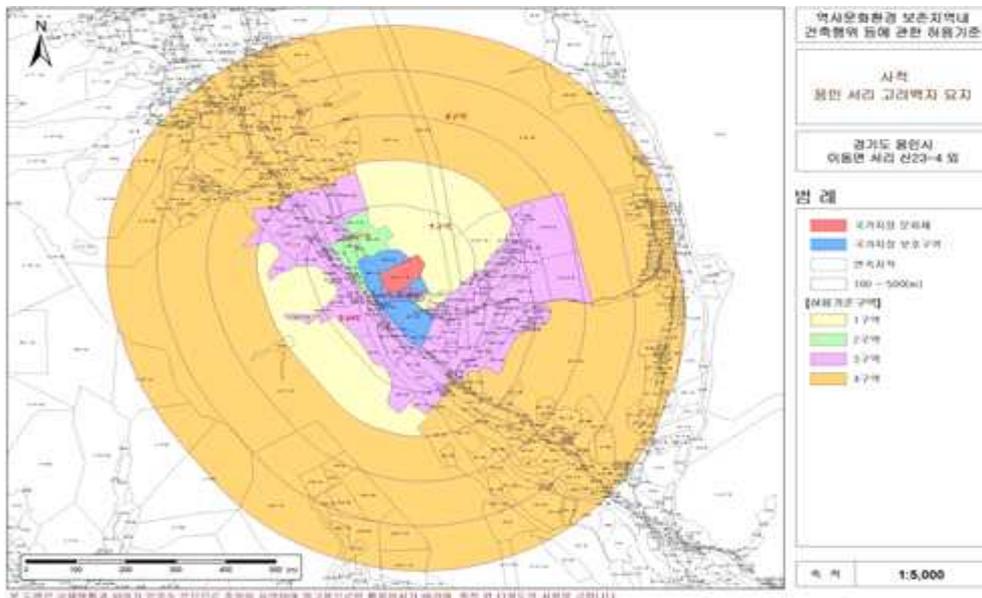
경기도 용인시 소재 사적 「용인 서리 고려백자 요지」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 용인 서리 고려백자 요지의 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(조정안 주민의견 수렴 결과 별도 접수의견 없었음('23.9.20.~10.10.(20일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 용인 서리 고려백자 요지(사적 / 1989.01.14. 지정)
 - 소재지 : 경기도 용인시 처인구 이동면 서리 산23-1
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	기존(2019.01.31.)		변경		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 최고높이 5m이하	○ 최고높이 7.5m이하	○ 최고높이 5m이하	○ 최고높이 7.5m이하	
3구역	○ 최고높이 8m이하	○ 최고높이 11m이하	○ 최고높이 8m이하	○ 최고높이 11m이하	
4구역	○ 용인시 도시계획조례 및 관련 법률에 따라 처리		○ 용인시 도시계획조례 등 기타 관련 법률에 따라 처리		
공통 사항	○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범 위 내에서 개·재축을 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범 위 내에서 개·재축을 허용함.		공통사항 표준안 사용
	○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기 탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유 사한 것을 포함함		○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기 탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유 사한 것을 포함함.		
	○ 경사지붕은 경사비율이 10:3이상으 로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우 에 한함		○ 경사지붕은 경사비율이 10:3이상으 로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우 에 한함		공통사항 표준안 사용
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순 환 관련시설, 동물 및 식물관련시 설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의함.		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순 환 관련시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축 장, 도계장) 등 이와 유사한 시설 은 개별 검토함.		지침 준용 하여 발전 시설(태양 광 등) 추가
	○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기 오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 행위는 개별 심의 함		○ 대기오염 배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음·진동관리 법), 폐기물처리시설(폐기물관리법) 등은 개별 검토함.		용도범위 관련 법령 을 명시, 개별검토 용어수정
	○ 높이3m 이상의 절·성토를 수반하 거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심 의함.(지하층의 절토는 제외, 지반 선의 높이산정기준은 건축법에 따 름)		○ 높이3m 이상의 절·성토를 수반하 거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검 토함.(지하층의 절토는 제외, 지반 선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)		불필요한 권장 조항 삭제
	○ 최고높이 32m 이상 건축물 또는 시설물은 개별 심의함		○ 최고높이 32m 이상 건축물 또는 시설물은 개별 검토함		개별검토 용어수정
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문 화재 보호 및 조사에 관한 법률」 에 따라 처리함.		○ 삭제		타법에서 처리할 사항 제외
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별심의함.		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별 검토함.		개별검토 용어수정
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환 경보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환 경보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

23. 화성 당성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

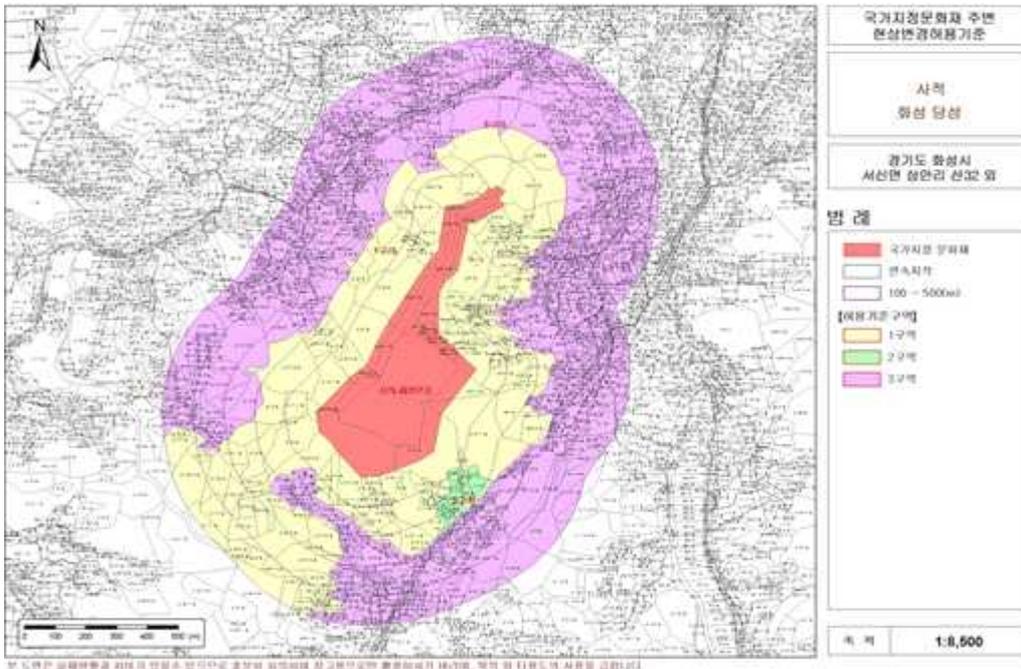
경기도 화성시 소재 사적 「화성 당성」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 당성의 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(주민의견 수렴 결과 별도 접수 의견 없었음('23.09.25.~10.16.(22일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 당성(사적 / 1971.04.15. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 서신면 상안리 산32번지
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	기존(2015.03.31.)		변경		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 11m 이하	
3구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 14m 이하	
공통 사항	○ 기존 건축물 범위 내 개·재축은 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.		
	○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함.		○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함		공통사항 표준문구 사용
	○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1이하인 경우에 한함.		○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.		지침의 경사지붕 기준 명시
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장)등 이와 유사한 시설은 개별 심의함.		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 발전시설(태양광 등, 단 2구역 이내 적용), 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함.		지침 공통사항 반영하여 태양광 추가
	○ 지하 50m이상의 굴착행위 시 개별 심의함.		○ 지하 50m 이상 굴착행위는 개별 검토함		개별검토 용어수정
	○ 높이 3m이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)		○ 높이 3m이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)		
	○ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이하인 구역에 한함)		○ 삭제		고도제한 높이를 고려하여 규모 제한 삭제
	○ 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함.		○ 삭제		최고 높이 14m까지 허용하고 있어 불필요
○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함.		○ 삭제		타법에서 처리할 사항 제외	

구분	기존(2015.03.31.)		변경		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함.	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.	개별검토 용어수정
	○ 허용기준의 고시이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경 시 문화재청장과 사전 협의함.	○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.	○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.	○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.	
	○ 보존구역에서 유적정비 및 공익을 위한 시설물 설치는 별도 심의함		○ 삭제		문화재보호법에 따라 처리 가능

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

24. 화성 마하리 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

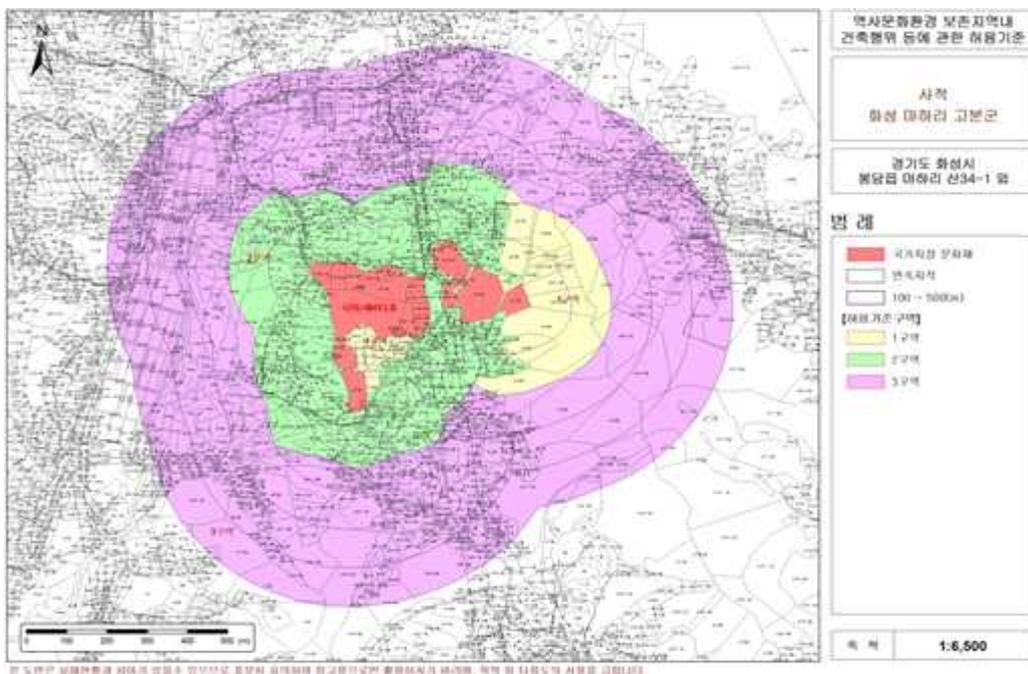
경기도 화성시 소재 사적 「화성 마하리 고분군」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 마하리 고분군의 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(주민의견 수렴 결과 별도 접수 의견 없었음('23.09.25.~10.16.(22일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 마하리 고분군(사적 / 2003.08.29. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 봉담읍 마하리 산40번지 일원
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.04.26. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	
3구역	○ 화성시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		○ 화성시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		
공통 사항	○ 기존 건축물 범위 내 개·재축은 허용함		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범 위 내에서 개·재축을 허용함.		시설물 문구 추가
	○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기 탑, 망루, 장식탑 등 기타 유사한 것을 포함함.		○ 최고높이는 옥탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 유사한 것을 포함 함.		
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별 심의함.		○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상 으로 양쪽 경사이면서 비경사면적 이 전체면적의 8분의 1 이하인 경 우에 한함.		
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순 환 관련시설, 동물 및 식물관련시 설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의함.		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순 환 관련시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물 관련 시설(축사, 도 축장, 도계장) 등 이와 유사한 시 설은 개별 검토함.		발전시설 추가, 개별검토 용어수정
	○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오 염물질·화학물질·먼지·빛 또는 열 등을 방출하는 행위는 개별심의함.		○ 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음·진동규제 법), 악취배출시설(악취방지법), 폐 기물처리시설(폐기물관리법), 분뇨 처리시설(가축분뇨의 관리 및 이용 관한 법률과 하수도법) 등은 개별 검토함.		용도범위 관련 법령 을 명시, 개별검토 용어수정
	○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개 별심의함		○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개 별 검토함.		개별검토 용어수정
	○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하 거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심 의함.(지하층의 절토는 제외, 지반 선 산정기준은 건축법에 따름)		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하 거나 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검 토함.(지하층의 절토는 제외, 지반 선의 높이산정은 건축법에 따름)		개별검토 용어수정
	○ 건축물 최고높이 32m이상 건축물 은 개별심의함.		○ 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 검토함.		시설물 통합
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문 화재 보호 및 조사에 관한 법률」 에 따라 처리함		○ 삭제		타법에서 처리할 사항 제외
○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별 심의함.		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물 의 신설 및 확장은 개별 검토함.		개별검토 용어수정	

구분	현행(2016.04.26. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
	○ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별심의함. (단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이하인 구역에 한함)		○ 삭제		고도제한 높이를 고려하여 규모 제한 삭제
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내의 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공동사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

25. 연천 송의전지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

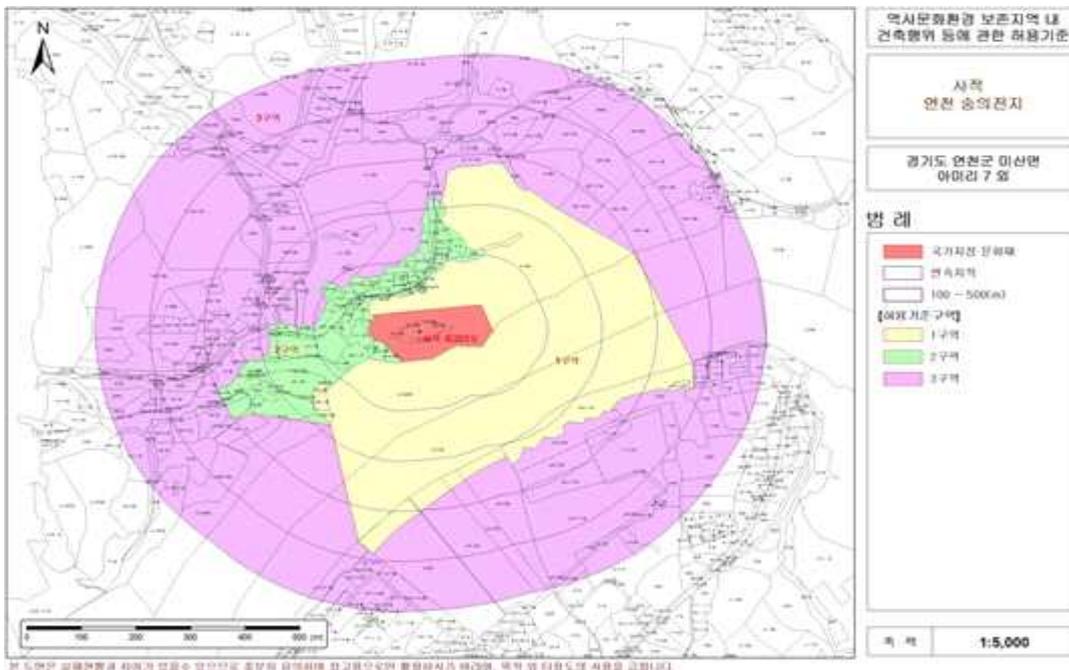
경기도 연천군 소재 사적 「연천 송의전지」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 송의전지의 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(주민의견 수렴 결과 별도 접수 의견 없었음('23.10.11.~10.30.(20일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 연천 송의전지(사적 / 1971.12.29. 지정)
 - 소재지 : 경기도 연천군 미산면 송의전로 382-27
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.12.30. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별 심의구역		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 건축물 최고높이 8m 이하	○ 건축물 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	
3구역	○ 연천군 도시계획 조례 등 관련 법규에 따라 처리		○ 연천군 군계획 조례 등 관련 법률에 따라 처리		
공통 사항	○ 기존에 허용기준을 초과하는 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.		시설물 문구 추가
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함.(기준높이 산정은 건축법에 따르되, 성토로 지표면이 높아지는 경우 성토높이를 포함한다.)		○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.		
			○ 경사지붕은 경사비율이 10:3이상으로 양쪽경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.		경사지붕 기준 명시
	○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오염물질·화학물질·먼지 또는 열등을 방출하는 시설물, 과도하게 빛을 발생시키거나 반사하는 시설, 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설과 축사, 도축장, 도계장 등 동물 및 식물 관련시설과 이와 유사한 시설은 개별 심의함.		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물 관련 시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함.		용도범위 관련 법령을 명시, 개별검토 용어수정
			○ 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음·진동규제법), 악취배출시설(악취방지법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 분뇨처리시설(가축분뇨의 관리 및 이용관한 법률과 하수도법) 등은 개별 검토함.		
	○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개별심의함.		○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개별 검토함.		개별검토 용어수정
	○ 토지·임야의 형질 변경은 개별심의함.		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나 높이 3m 이상의 범면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정은 건축법에 따름)		개별검토 대상 명확히 함
	○ 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별심의함.		○ 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 검토함.		시설물 통합

구분	현행(201612.30. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		○ 삭제		타법에서 처리할 사항 제외
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함.		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.		개별검토 용어수정
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내의 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

26. 연천 당포성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

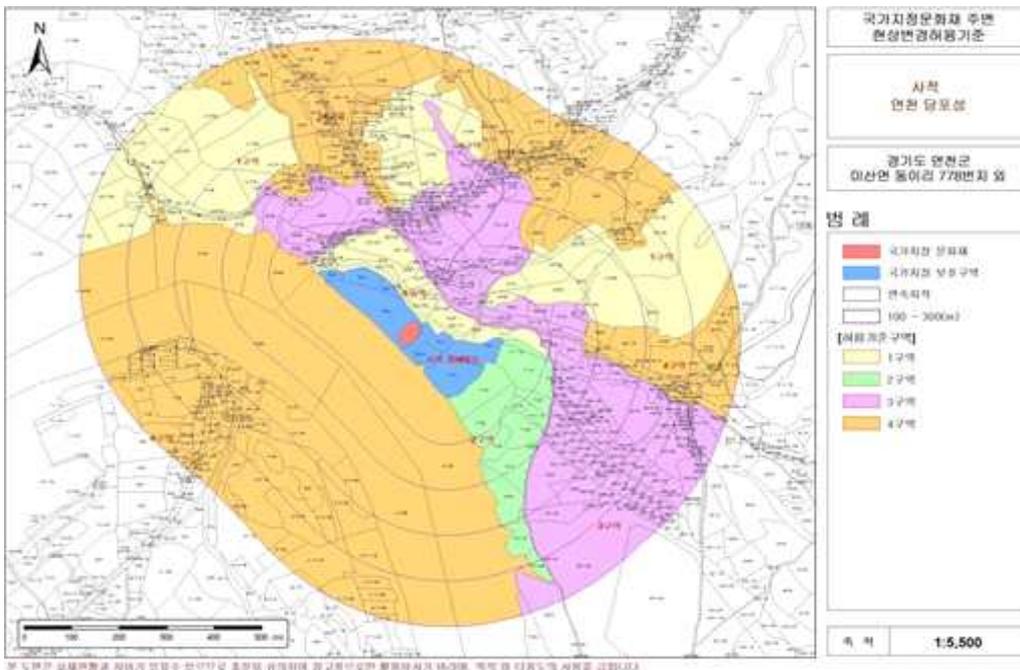
경기도 연천군 소재 사적 「연천 당포성」 주변 국가지정문화재 역사문화 환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의 하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 당포성의 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(주민의견 수렴 결과 별도 접수 의견 없었음('23.10.11.~10.30.(20일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 연천 당포성(사적 / 2006.01.02. 지정)
 - 소재지 : 경기도 연천군 미산면 동이리 788 일원
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2014.12.29. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별 심의구역		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 건축물 최고높이 8m 이하	○ 건축물 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	
3구역	○ 건축물 최고높이 11m 이하	○ 건축물 최고높이 15m 이하	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하	
4구역	○ 연천군 도시계획 조례 등 관련 법규에 따라 처리		○ 연천군 군계획 조례 등 관련 법률에 따라 처리		
공통 사항	○ 기존에 허용기준을 초과하는 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.		시설물 문구 추가
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함.(기준높이 산정은 건축법에 따르되, 성토로 지표면이 높아지는 경우 성토높이를 포함한다.)		○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.		
			○ 경사지붕은 경사비율이 10:3이상으로 양쪽경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.		경사지붕 기준 명시
	○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기 오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 시설물, 과도하게 빛을 발생시키거나 반사하는 시설, 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설과 축사, 도축장, 도계장 등 동물 및 식물 관련시설과 이와 유사한 시설은 개별 심의함.		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물 관련 시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함.		용도범위 관련 법령을 명시, 개별검토 용어수정
			○ 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음·진동규제법), 악취배출시설(악취방지법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 분뇨처리시설(가축분뇨의 관리 및 이용 관한 법률과 하수도법) 등은 개별 검토함.		
	○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개별심의함.		○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개별 검토함.		개별검토 용어수정
○ 토지·임야의 형질 변경은 개별심의함.		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나 높이 3m 이상의 범면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정은 건축법에 따름)		개별검토 대상 명확히 함	

구분	현행(2014.12.29. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
	○ 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별심의함.		○ 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 검토함.		시설물 통합
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		○ 삭제		타법에서 처리할 사항 제외
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함.		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.		개별검토 용어수정
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내의 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

27. 연천 경순왕릉 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

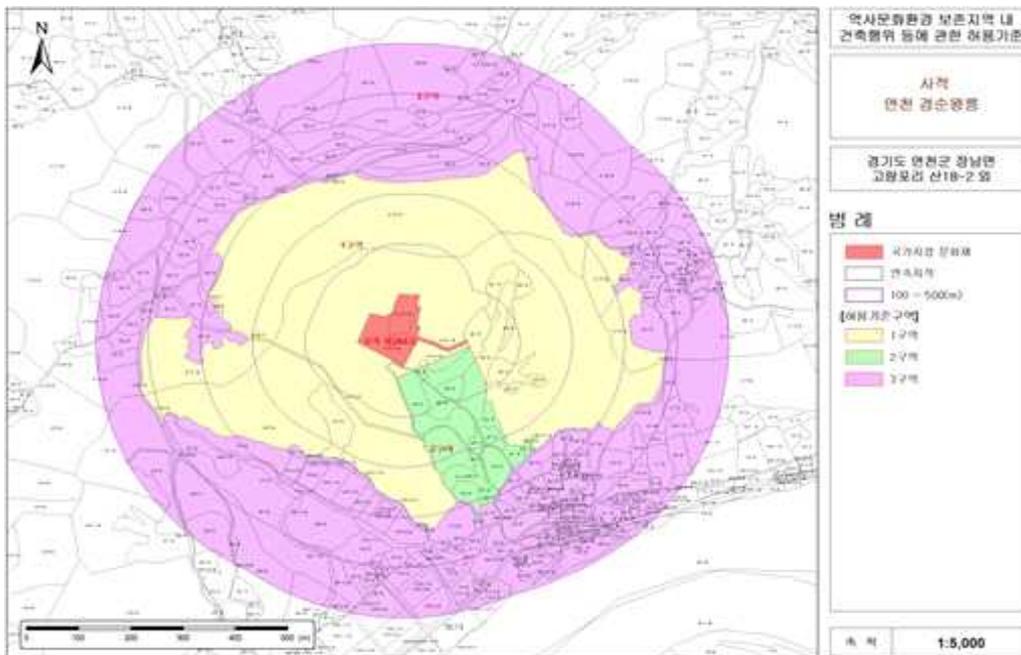
경기도 연천군 소재 사적 「연천 경순왕릉」 주변 국가지정문화재 역사문화 환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 경순왕릉의 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(주민의견 수렴 결과 별도 접수 의견 없었음('23.10.11.~10.30.(20일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 연천 경순왕릉(사적 / 1975.06.25. 지정)
 - 소재지 : 경기도 연천군 장남면 고랑포리 산18-2
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.12.30. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별 심의		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 건축물 최고높이 5m 이하	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	건축물 및 시설물 통합
3구역	○ 연천군 도시계획 조례 등 관련 법규에 따라 처리		○ 연천군 군계획 조례 등 관련 법률에 따라 처리		
공통 사항	○ 기존에 허용기준을 초과하는 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.		시설물 문구 추가
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함.(기준높이 산정은 건축법에 따르되, 성토로 지표면이 높아지는 경우 성토높이를 포함한다.)		○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.		
			○ 경사지붕은 경사비율이 10:3이상으로 양쪽경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.		경사지붕 기준 명시
	○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 시설물, 과도하게 빛을 발생시키거나 반사하는 시설, 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설과 축사, 도축장, 도계장 등 동물 및 식물 관련시설과 이와 유사한 시설은 개별 심의 함.		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물 관련 시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함.		용도범위 관련 법령을 명시, 개별검토 용어수정
			○ 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음·진동규제법), 악취배출시설(악취방지법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 분뇨처리시설(가축분뇨의 관리 및 이용관한 법률과 하수도법) 등은 개별 검토함.		
	○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개별심의함.		○ 지하 50m 이상의 굴착행위 시 개별 검토함.		개별검토 용어수정
	○ 토지·임야의 형질 변경은 개별심의 함.		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나 높이 3m 이상의 범면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정은 건축법에 따름)		개별검토 대상 명확히 함
	○ 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별심의함.		○ 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 검토함.		시설물 통합

구분	현행(2016.12.30. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
	○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함		○ 삭제		타법에서 처리할 사항 제외
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함.		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.		개별검토 용어수정
	○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내의 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

28. 원주 영원산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

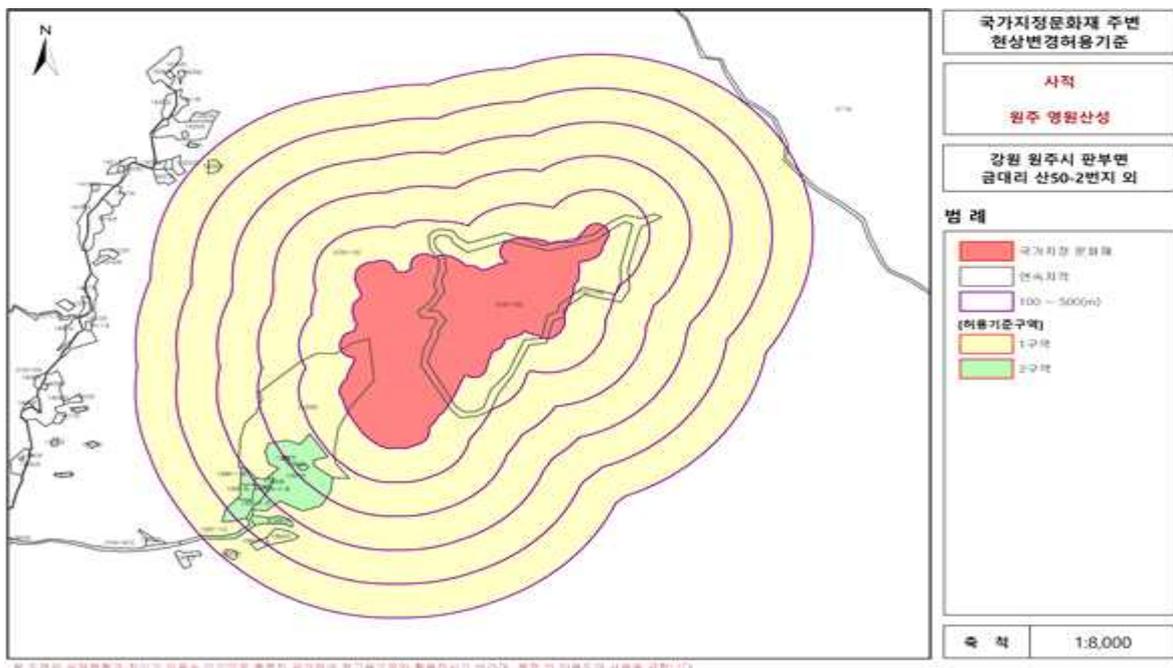
강원특별자치도 원주시 소재 사적 「원주 영원산성」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 원주 영원산성의 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정을 위해 신청한 사항임(원주시 조정안 주민의견 수렴 결과 별도 접수 의견 없음('23.09.26.~10.15.(20일간))

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 원주 영원산성(사적 / 2003.06.02. 지정)
 - 소재지 : 강원도 원주시 판부면 금대리 산50-2번지 외
- (3) 신청내용<건축행위등에 관한 허용기준 조정>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2020.12.18. 고시)		허용기준 조정신청안		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의		○ 개별검토		개별검토 용어수정
2구역	○ 원주시 도시계획 조례 등 관련법률에 따라 처리		○ 원주시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		3구역(개정 지침 적용)
공통 사항	<신설>		○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함.		허용기준 공통사항 중 필요사항 선택 적용
	<신설>		○ 지하 50m 이상 굴착행위는 개별검토함		
	<신설>		○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선 산정기준은 건축법에 따름)		
	<신설>		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.		
	<신설>		○ 허용기준의 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

29. 부산 동삼동 패총 및 부산 영도 태종대 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(통합안)

가. 제안사항

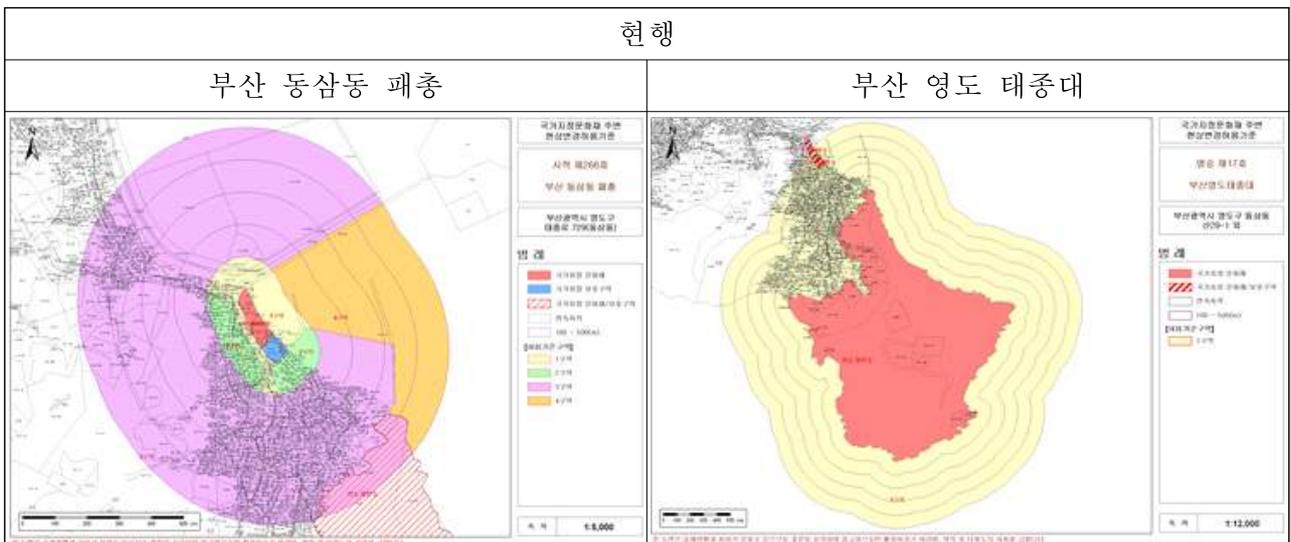
부산광역시 영도구 소재 사적 「부산 동삼동 패총」 및 명승 「부산 영도 태종대」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

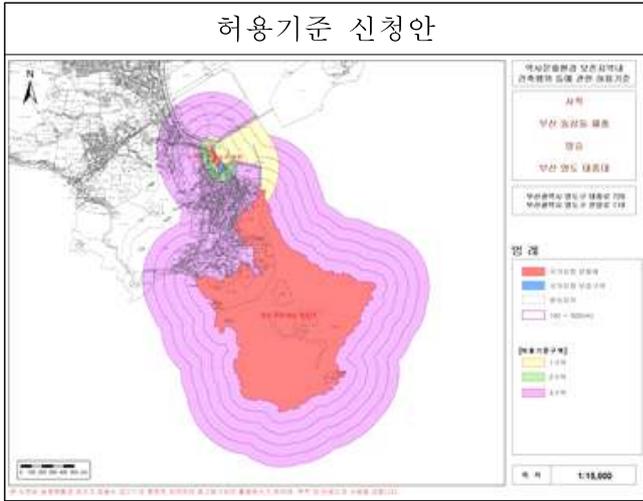
나. 제안사유

- 부산 동삼동 패총 및 부산 영도 태종대 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정(통합안)하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.09.13.~'23.10.03.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부산 동삼동 패총(사적 / 1979.07.26. 지정),
부산 영도 태종대(명승 / 2005.11.01. 지정)
- 소재지 : 부산시 영도구 동삼동 749-8번지 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(통합안)>
 - 허용기준 도면





○ 허용기준 비교표

구분	변경 전 부산 동삼동 패총(현행: 2016.06.28. 기고시) 부산 영도 태종대(현행: 2010.12.01. 기고시)		변경 후 (허용기준 조정 신청안-통합고시)	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1구역	○ 개별심의구역(부산 동삼동 패총) ○ 부산광역시 도시계획 등 관련법에 따름 (부산 영도 태종대)		○ 개별검토	
2구역	○ 건축물 최고높이 17m 이하	○ 건축물 최고높이 20m 이하	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 20m 이하
3구역	○ 부산광역시 도시계획조례 및 관련 법령에 따라 처리		○ 부산광역시 도시계획조례 등 관련 법들에 따라 처리(부산 영도 태종대 1구역→3구역)	
4구역	○ 개별심의구역		○ 삭제(1구역에 편입)	
공통사항	<p>○ 기존 시설물 범위 내 개·재축을 허용</p> <p>○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함.</p> <p>○ 문화재구역 경계로부터 100m 이내 위험물 저장 및 처리시설은 심의대상임</p> <p>○ 문화재구역 반경 100m 이내 공사시 관계전문가 입회하에 터파기 시행</p> <p style="text-align: center;"><신설></p>		<p>○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.</p> <p>○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.</p> <p>○ <u>위험물 저장 및 처리시설은 문화재(보호)구역 외곽경계로부터 반경 100m 이내 지역에 한하여 개별 검토함.</u></p> <p>○ 삭제(법령중복)</p> <p>○ <u>경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.</u></p>	

구분	변경 전 부산 동삼동 패총(현행: 2016.06.28. 기고시) 부산 영도 태종대(현행: 2010.12.01. 기고시)		변경 후 (허용기준 조정 신청안-통합고시)	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
	<신설>		○ <u>높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)</u>	
	<신설>		○ <u>도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.</u>	
	<신설>		○ <u>허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.</u>	

라. 참고사항

(1) 관련부서 검토의견('23.11.01./천연기념물과)

- 지자체(부산광역시 영도구청장) 협의를 거쳐 제9차 문화재위원회(천연기념물분과, '23.10.25.)에서 기 심의(원안가결)한 사항으로 금번 신청한 역사문화환경 보존지역의 허용기준 조정안은 적정한 것으로 판단함.

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

30. 금정산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

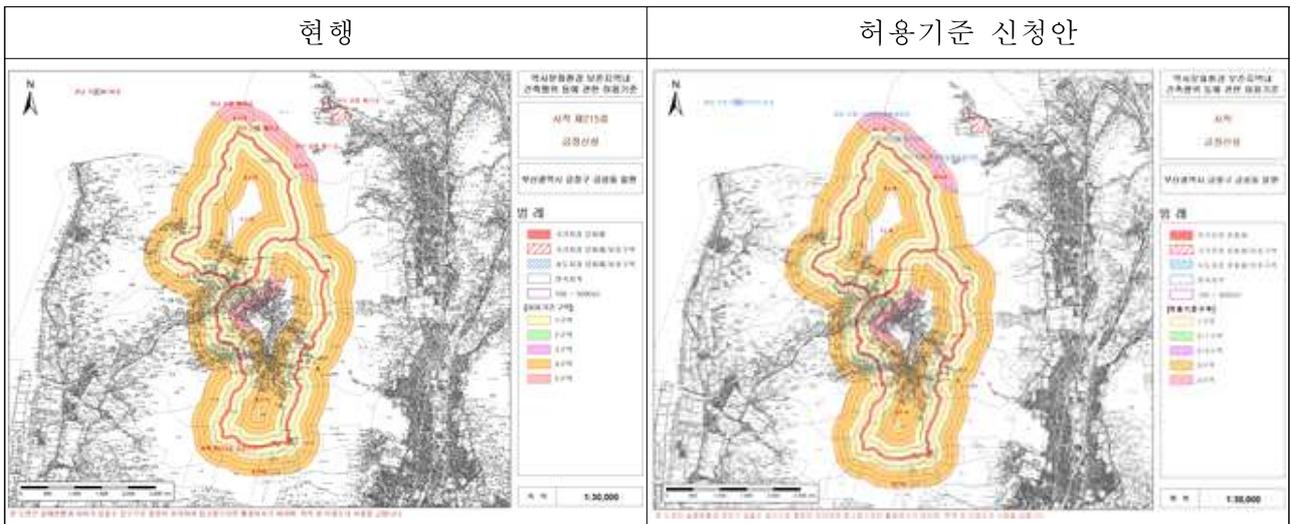
부산광역시 금정구 소재 사적 「금정산성」 주변 국가지정문화재 역사문화 환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의 하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 금정산성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 금정산성(사적 / 1970.06.08. 지정)
 - 소재지 : 부산광역시 금정구 금성동 43번지 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면(도면 변동없이 구역 표기만 변경)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2018.11.02. 기고시)		구분	허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)		평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1구역	○ 개별심의		1구역	○ <u>개별검토</u>	
2구역	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하	2-1 구역	○ 좌동	○ 좌동
3구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하	2-2 구역	○ 좌동	○ 좌동
4구역	○ 부산광역시, 경상남도 양산시 도시계획조례 등 기타 관련 법률에 따라 처리		3구역	○ 부산광역시, 경상남도 양산시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
5구역	○ 부산광역시지정문화재(유형문화재 제 11호 원효암동편삼층석탑, 유형문화재 제12호 원효암서편삼층석탑, 기념물 제62호 금정산금샘, 문화재자료 제36호 금정진관아터), 경상남도지정문화재(유형문화재 제49호 가산리마애여래입상) 허용기준 준용		4구역	○ 좌동	
공통 사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 경사지붕은 경사비율이 10:3이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체 면적의 8분의 1이하인 경우에 한함. ○ 문화재구역 반경 200m이내 지역에 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장)등 이와 유사한 시설은 개별 심의함. ○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 행위는 개별심의함. ○ 지하 50m이상의 굴착행위 시 개별심의함.(단, 「지하수법」 생업용 지하수 개발(관정깊이 100m, 관정지름 150mm내)은 제외) ○ 높이 3m이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별심의함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) 		<ul style="list-style-type: none"> ○ 좌동 ○ 좌동 ○ 좌동 ○ 문화재구역 <u>외곽경계로부터</u> 반경 200m 이내 지역에서의 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 <u>개별 검토함</u>. ○ 삭제(동굴, 번식지, 서식지 등의 문화재에 적용 할 사항) ○ 지하 50m 이상 굴착행위는 <u>개별 검토함</u>. ○ 높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 <u>개별 검토함</u>.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) 		

구분	현행(2018.11.02. 기고시)		구분	허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)		평지붕	경사지붕(10:3 이상)
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함. ○ 문화재구역 반경 200m이내 지역의 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시 계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함. 		<ul style="list-style-type: none"> ○ 삭제(법령중복) ○ 문화재구역 <u>외곽경계로부터</u> 반경 200m 이내 지역에서의 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 <u>개별 검토함.</u> ○ 좌동 		

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

31. 부산 연산동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

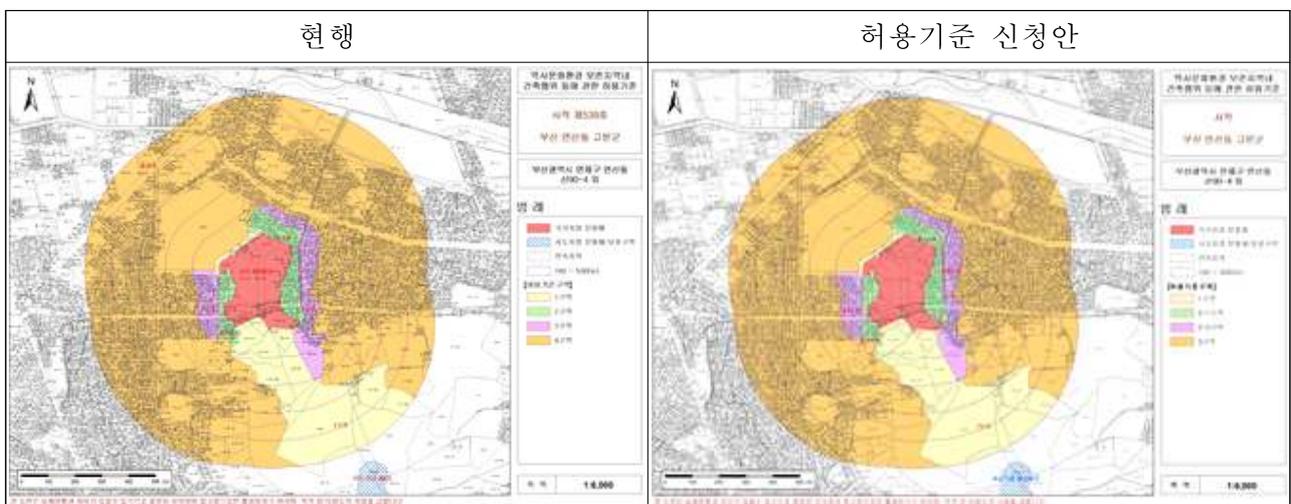
부산광역시 연제구 소재 사적 「부산 연산동 고분군」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부산 연산동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.09.14.~'23.10.08.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부산 연산동 고분군(사적 / 2017.06.30. 지정)
 - 소재지 : 부산광역시 연제구 연산동 산90-4번지 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면(도면 변동없이 구역 표기만 변경)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2017.12.15. 기고시)		구분	허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)		평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1구역	○ 개별심의		1구역	○ 개별검토	
2구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하	2-1 구역	○ 좌동	○ 좌동
3구역	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 21m 이하	2-2 구역	○ 좌동	○ 좌동
4구역	○ 「부산광역시 도시계획조례」 등 관련 법률에 따라 처리		3구역	○ 좌동	
공통 사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의함. ○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 행위는 개별심의함. ○ 지하 50m이상의 굴착행위 시 개별심의함. ○ 매장문화재 출토가능지역(1구역~3구역)은 사업시행 전 입회조사를 실시함. (미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구 출토 시 사업 시행 여부를 재검토함) ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의함. ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함. 		<ul style="list-style-type: none"> ○ 좌동 ○ 좌동 ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 <u>개별 검토함</u>. ○ 삭제(동굴, 번식지, 서식지 등의 문화재에 적용 할 사항) ○ 지하 50m이상의 굴착행위는 개별 검토함. ○ 삭제(법령중복) ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 <u>개별 검토함</u>. ○ 좌동 ○ <u>높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)</u> ○ <u>경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.</u> 		
	<신설>				
	<신설>				

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

32. 부산 북천동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

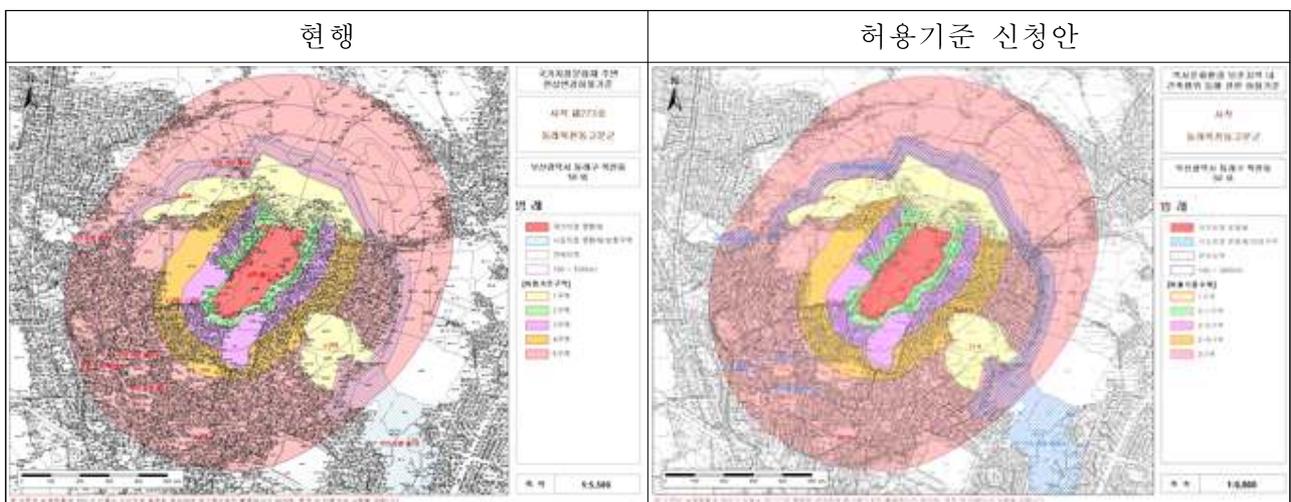
부산광역시 동래구 소재 사적 「부산 북천동 고분군」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부산 북천동 고분군 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.09.27.~'23.10.20.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부산 북천동 고분군(사적 / 1981.06.09. 지정)
 - 소재지 : 부산광역시 동래구 북천동 50번지 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면(도면 변동없이 구역 표기만 변경)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2020.12.18. 고고시)		구분	허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)		평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1구역	○ 개별심의(기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용)		1구역	○ 개별검토	
2구역	○ 건축물 최고높이 11m 이하	○ 건축물 최고높이 15m 이하	2-1 구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하
3구역	○ 건축물 최고높이 14m 이하	○ 건축물 최고높이 18m 이하	2-2 구역	○ 최고높이 14m 이하	○ 최고높이 18m 이하
4구역	○ 건축물의 높이가 부산 북천동 고분군 내에 위치한 야외전시관(표고 50m) 높이 이하 유지		2-3 구역	○ 건축물 및 시설물의 최고높이가 부산 북천동 고분군 내에 위치한 야외전시관(표고 50m) 높이 이하 유지	
5구역	○ 부산광역시 도시계획조례 등 관련 법규에 따라 처리		3구역	○ 부산광역시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
공통 사항	○ 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용		○ 기존 <u>건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.</u>		
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 한다.		○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.		
	○ 2구역은 시굴조사 선행, 3·4구역은 건축물의 터파기 시 관계전문기관 참관할 것		○ 삭제(법령중복)		
	<신설>		○ <u>경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.</u>		
	<신설>		○ <u>위험물 저장 및 처리시설, 발전시설(태양광 등) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함.</u>		
<신설>		○ <u>높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)</u>			
<신설>		○ <u>도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.</u>			
<신설>		○ <u>허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.</u>			

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

33. 인천 경서동 녹청자 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

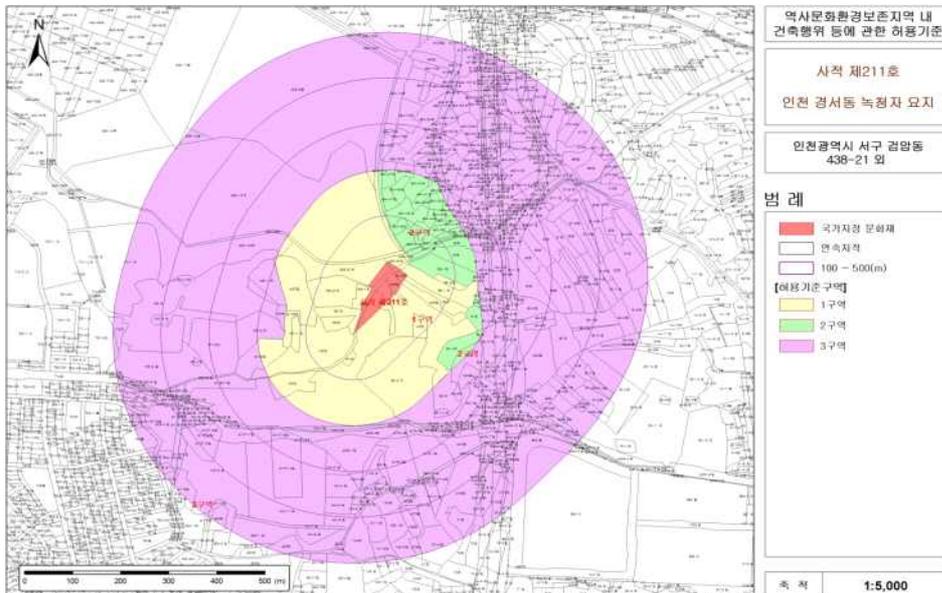
인천광역시 서구 소재 사적 「인천 경서동 녹청자 요지」 주변 국가지정 문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 인천 경서동 녹청자 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.09.14.~'23.10.04.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 인천 경서동 녹청자 요지(사적 / 1970.06.08. 지정)
 - 소재지 : 인천시 서구 검암동 산438-21번지 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.12.28. 기고시)		허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1구역	○ 개별심의		○ 개별검토	
2구역	○ 건축물 최고높이 5m 이하	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하
3구역	○ 인천광역시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		○ 좌동	
공통 사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개축, 재축을 허용함.		○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.	
	○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.		○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.	
	○ 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장 등)등 이와 유사한 시설은 개별심의함.		○ 위험물 저장 및 처리시설, <u>자원순환 관련시설</u> , 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 <u>개별 검토함</u> .	
	○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의함.		○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 <u>개별 검토함</u> .	
	○ 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 입회조사를 실시함.		○ 삭제(법령중복)	
	<신설>		○ <u>경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사 면적이 전체 면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.</u>	
	<신설>		○ <u>지하 50m이상 굴착행위는 개별 검토함.</u>	
	<신설>		○ <u>높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)</u>	
	<신설>		○ <u>허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.</u>	

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

34. 울주 언양읍성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

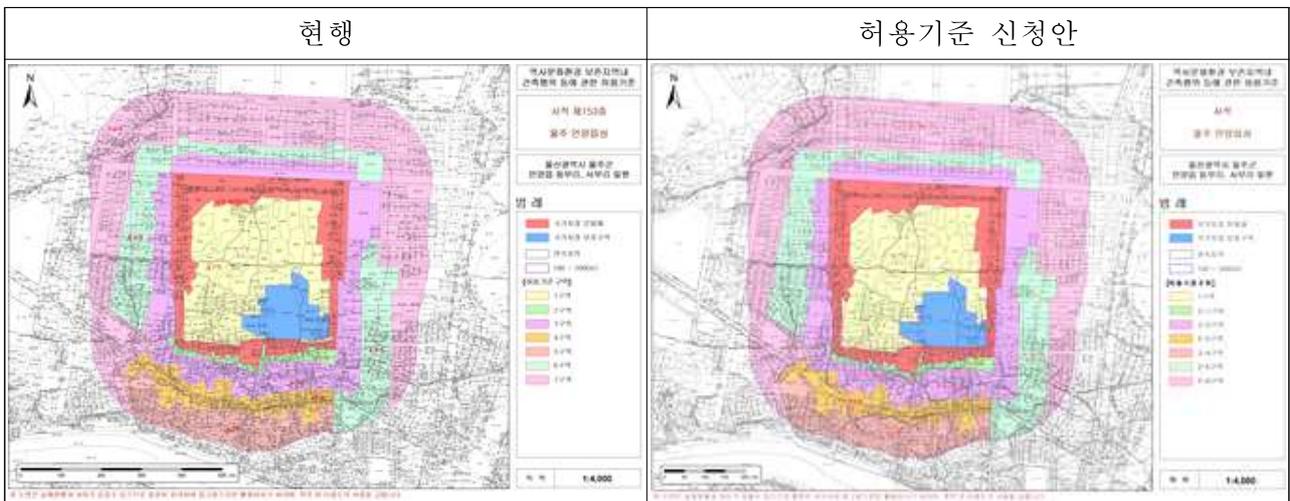
울산광역시 울주군 소재 사적 「울주 언양읍성」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 울주 언양읍성 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.10.12.~'23.11.01.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울주 언양읍성(사적 / 1966.12.27. 지정)
 - 소재지 : 울산시 울주군 언양읍 동부리 299번지
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2018.04.16. 기고시)		구분	허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)		평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1구역	○ 개별심의		1구역	○ 개별검토	
2구역	-	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하	2-1 구역	-	○ 최고높이 7.5m 이하
3구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 건축물 최고높이 12m 이하	2-2 구역	○ 좌동	○ 최고높이 12m 이하
4구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 건축물 최고높이 15m 이하	2-3 구역	○ 좌동	○ 최고높이 15m 이하
5구역	○ 최고높이 14m 이하	○ 건축물 최고높이 18m 이하	2-4 구역	○ 좌동	○ 최고높이 18m 이하
6구역	○ 건축물 최고높이 17m 이하	○ 건축물 최고높이 21m 이하	2-5 구역	○ 최고높이 17m 이하	○ 최고높이 21m 이하
7구역	○ 건축물 최고높이 20m 이하	○ 건축물 최고높이 24m 이하	2-6 구역	○ 최고높이 20m 이하	○ 최고높이 24m 이하
공통 사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오염 물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 행위는 개별심의함. ○ 지하 50m이상 굴착행위는 개별심의함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의함. ○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함. ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의함. ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함. 		<ul style="list-style-type: none"> ○ 좌동 ○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 삭제(동굴, 번식지, 서식지 등의 문화재에 적용 할 사항) ○ 지하 50m이상 굴착행위는 개별 검토함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 발전시설(태양광 등), 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 검토함. ○ 삭제(법령중복) ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함. ○ 좌동 ○ 높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) ○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사 면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함. 		

<신설>

<신설>

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

35. 울주 천황산 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

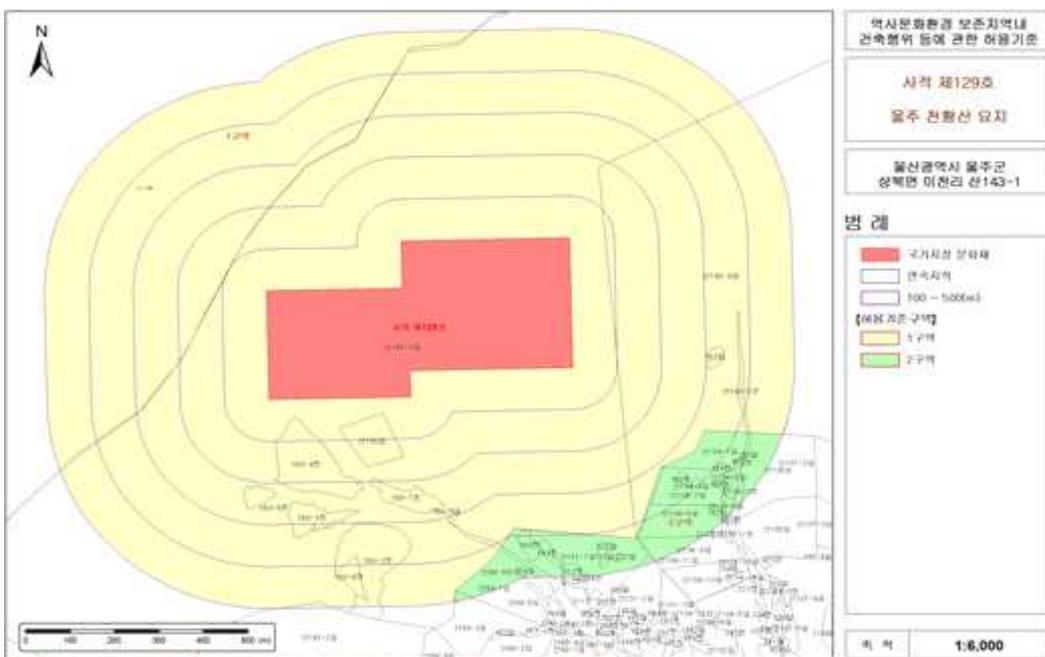
울산광역시 울주군 소재 사적 「울주 천황산 요지」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 울주 천황산 요지 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.10.12.~'23.11.01.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울주 천황산 요지(사적 / 1964.06.10. 지정)
 - 소재지 : 울산시 울주군 상북면 이천리 산143-1번지
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면(변동없음)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2016.12.30. 기고시)		허용기준 조정 신청안	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1구역	○ 개별심의		○ <u>개별검토</u>	
2구역	○ 건축물 최고높이 8m 이하	○ 건축물 최고높이 12m 이하	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하
공통 사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의함. ○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 행위는 개별심의함. ○ 지하 50m이상의 굴착행위 시 개별심의함. ○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함. ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의함. ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함. 		<ul style="list-style-type: none"> ○ <u>좌동</u> ○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, <u>발전시설(태양광 등)</u>, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 <u>개별 검토함</u>. ○ 삭제(동굴, 번식지, 서식지 등의 문화재에 적용 할 사항) ○ 지하 50m이상 굴착행위는 <u>개별 검토함</u>. ○ 삭제(법령중복) ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 <u>개별 검토함</u>. ○ <u>좌동</u> ○ <u>높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)</u> ○ <u>경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사 면적이 전체 면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함.</u> 	
	<신설>			
	<신설>			

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

36. 울주 검단리 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

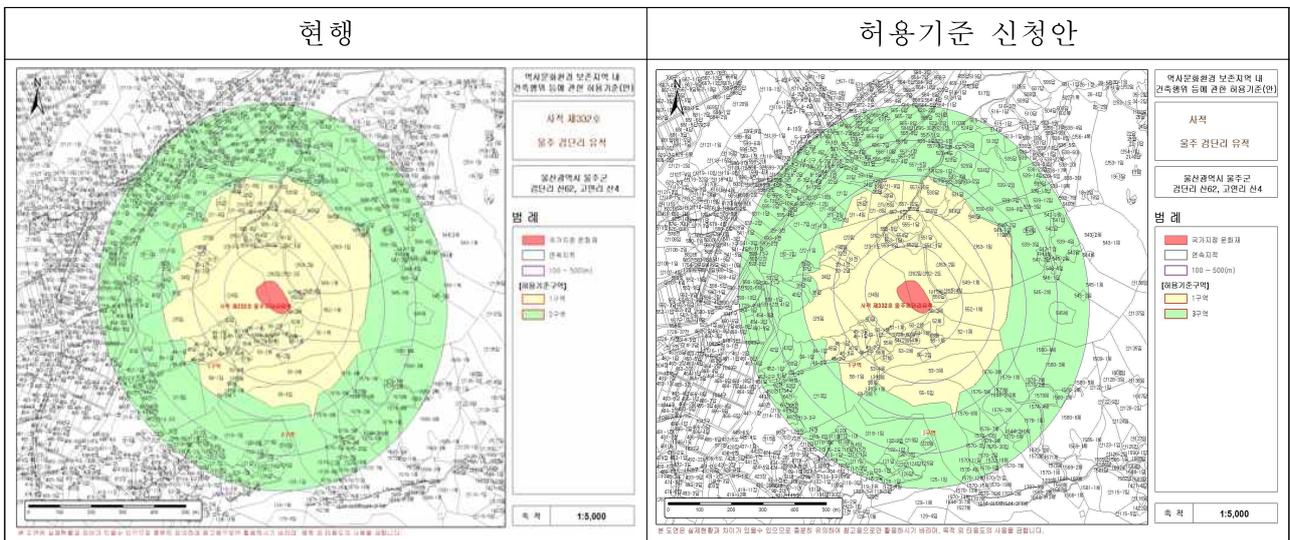
울산광역시 울주군 소재 사적 「울주 검단리 유적」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 울주 검단리 유적 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.10.12.~'23.11.01.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 울주 검단리 유적(사적 / 1990.08.21. 지정)
 - 소재지 : 울산시 울주군 웅촌면 검단리 산62번지 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면(도면 변동없이 구역 표기만 변경)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2017.01.25. 기고시)	구분	허용기준 조정 신청안
1구역	○ 개별심의	1구역	○ <u>개별검토</u>
2구역	○ 울산광역시 울주군 도시계획 등 기타 관련 법률에 따라 처리	3구역	○ <u>울산광역시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리</u>
공통 사항	<p>○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함.</p> <p>○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.</p> <p>○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의함.</p> <p>○ 소음·진동 등을 유발하거나 대기오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 행위는 개별심의함.</p> <p>○ 지하 50m이상의 굴착행위 시 개별심의함.</p> <p>○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함.</p> <p>○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의함.</p> <p>○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.</p> <p style="text-align: center;"><신설></p>	<p>○ 좌동</p> <p>○ 삭제(고도제한구역 없음)</p> <p>○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, <u>발전시설(태양광 등)</u>, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 <u>개별 검토함</u>.</p> <p>○ 삭제(동굴, 번식지, 서식지 등의 문화재에 적용 할 사항)</p> <p>○ 지하 50m이상 굴착행위는 <u>개별 검토함</u>.</p> <p>○ 삭제(법령중복)</p> <p>○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 <u>개별 검토함</u>.</p> <p>○ 좌동</p> <p>○ <u>높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)</u></p>	

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

37. 울산 약사동 제방 주변 건축행위 등에 관한 허용기준 조정

가. 제안사항

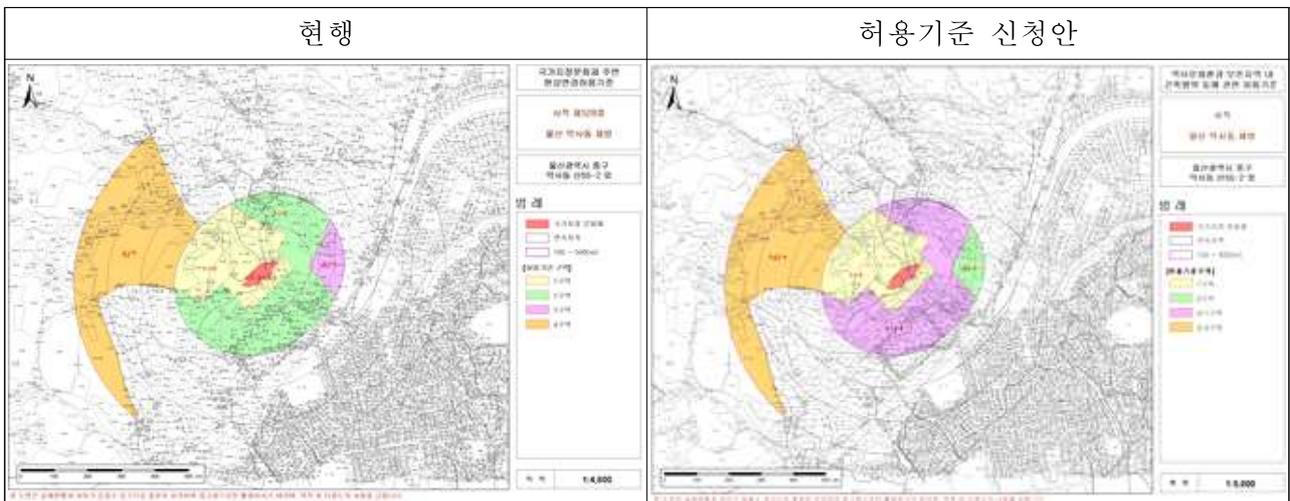
울산광역시 중구 소재 사적 「울산 약사동 제방」 주변 국가지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 울산 약사동 제방 주변 건축행위 등에 관한 허용기준을 조정하고자 신청한 사항임.
- 주민공람('23.09.14.~'23.10.04.) : 의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울산 약사동 제방(사적 / 2014.09.16. 지정)
 - 소재지 : 울산시 중구 약사동 산55-2번지 등
- (3) 신청내용<건축행위 등에 관한 허용기준 조정(안)>
 - 허용기준 도면(도면 변동없이 구역 표기만 변경)



○ 허용기준 비교표

구분	현행(2015.06.17. 기고시)	구분	허용기준 조정 신청안
1구역	○ 개별 심의 구역	1구역	○ <u>개별검토</u>
2구역	○ 울산우정혁신도시 지구단위계획에 따라 시행	3-1 구역	○ <u>울산광역시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리</u> - 울산우정혁신도시 지구단위계획에 따라 시행
3구역	○ 건축물 최고높이 17m 이하	2구역	○ <u>최고높이 17m 이하</u>
4구역	○ 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별법」 등 관련 법령에 따라 처리(우리청과 사전 협의)	3-2 구역	○ 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별법」 등 관련 법령에 따라 처리
공통사항	<p>○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 재·개축을 허용함.</p> <p>○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.</p> <p>○ 고시 이후 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 또는 조례 등 관계법령 제정·변경 시 문화재청과 사전 협의토록 함.</p> <p style="text-align: center;"><신설></p> <p style="text-align: center;"><신설></p>	<p>○ 기존 건축물 및 시설물은 기존 범위 내에서 <u>개·재축</u>을 허용함.</p> <p>○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함.</p> <p>○ <u>허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함.</u></p> <p>○ <u>높이 3m 이상 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면·석축·옹벽이 발생하는 경우는 개별 검토함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름)</u></p> <p>○ <u>도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 검토함.</u></p>	

라. 의결사항

○ 조건부가결

- 공통사항은 문화재청과 협의 후 시행할 것

○ 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

【 검토사항 】

안건번호 사적 2023-11-038

1. 인천광역시 문화재 보호 조례 개정(안) 검토

가. 제안사항

인천광역시로부터 「인천광역시 문화재 보호조례」 중 일부를 개정하고자 신청한 사항에 대하여 이를 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 인천광역시에서 제출한 「인천광역시 문화재 보호 조례」 일부 개정안에 대하여 검토하고자 함

※ 근거 법령

- 문화재보호법 제13조제1항 : 시·도지사는 지정문화재의 역사문화환경 보호를 위하여 문화재청장과 협의하여 조례로 역사문화환경 보존지역을 정하여야 한다.

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 문화재(시지정문화재, 문화재자료)

(3) 신청내용<인천광역시 문화재 보호 조례 일부개정>

○ 개정(안) 신청 내용

- 시지정문화재, 문화재자료의 역사문화환경 보존지역 범위 조정 및 단서조항 신설

(가) 기존 200~500미터 → 조정 200~300미터

(나) 도시지역의 일반묘역과 일반묘역 안의 신도비는 제외

현행	개정(안)
제15조(건설공사 시 문화재보호) ① 법 제13조제1항에 따라 건설공사의 시행이 문화재보존에 영향을 미치는지 여부를 검토하여야 하는 역사문화환경 보존지역은 다음 각 호와 같다(이하생략)	제15조(역사문화환경 보존지역의 보호) ① 법 제13조에 따른 역사문화환경 보존지역은 다음 각 호와 같다.(현행과 같음)
1. (생략)	1. (현행과 같음)

현행	개정(안)
2. (신설)	<p>2. 시지정문화재, 문화재자료</p> <p>가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역 중 주거지역·상업지역·공업지역은 보호구역 외곽경계로부터 200미터 이내의 지역</p> <p>나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조1항에 따른 도시지역 중 녹지지역, 관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 보호구역 외곽경계로부터 300미터 이내의 지역</p> <p>다. 가목 및 나목에도 불구하고 시지정문화재와 문화재자료 중 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조1항에 따른 도시지역의 일반묘역과 일반묘역 안의 신도비는 역사문화환경 보존지역을 정하지 아니한다.</p>

○ 개정안 신청 사유

(가) 역사문화환경 보존지역 범위 조정

- 타 시·도와 일관성·형평성을 고려하여 도시지역 중 녹지지역과 도시지역 외 지역의 역사문화환경 보존지역 범위를 300m로 조정

※ 각 시·도 조례상 역사문화환경 보존지역 범위 현황

구분	국가지정문화재		시·도지정문화재		
	주·상·공	그외 지역	주·상·공	그외 지역	적용제외
인천, 부산, 대구 광주, 울산	200m	500m	200m	500m	
서울	100m	100m	50m	50m	일반묘역, 일반묘역의 신도비, 1만제곱미터 이상 지정문화재
대전, 세종, 경기, 강원, 충남, 충북, 전남, 전북, 경남, 경북	200m	500m	200m	300m	
제주	500m	500m	300m	300m	

- 인천은 「수도권정비계획법」에 따라 서울, 경기도와 함께 수도권의 모든 도시정책에서 동일한 규제를 받고 있음(도시의 특성 및 도시개발정책이 유사한 수도권의 일관성·형평성을 고려)
- 역사문화환경 보존지역 범위 적정성 검토 결과 규제행정 간소화 필요
- 500미터 범위로 고시된 시지정문화재 총 61개소의 세부허용기준 분석결과 현재 300m 이내 지역에서 행위 제한 구역이 설정된 경우가 60개소(98.4%)
→ 문화재 보존·관리 영향 최소화, 행정의 효율성 제고, 지역 상생방안 모색

(나) 역사문화환경 보존지역 제외 : 도시지역의 일반묘역 및 일반묘역 안의 신도비

- 일반묘역의 문화재적 특성
 - 유형분류상 「능·원·묘」 중 묘에 해당하며, 능·원에 비해 상대적으로 위계가 낮은 사묘의 특성을 지니며 대체로 개인·종중 등에서 관리
 - 묘(점단위 문화재)를 중심으로 군집하여 면단위 문화재로 형성되어 있으며 풍수사상에 따라 능역의 배경숲과 역사경관림 보호를 위해 일정 범위의 완충공간(보호구역)을 포함하고 있음
 - 일반묘역 지정 현황
 - 인천은 일반묘역이 타 시·도에 비해 월등히 많고, 지정건수가 가장 많은 서울은 역사문화환경 보존지역 관리대상에 일반묘역 등을 제외하고 있음
- ※ 특·광역시 일반묘역 현황(시지정문화재+문화재자료)

지역별	인천	서울	부산	대전	광주	대구	울산	세종
일반묘역 지정건수	21	33*	0	13**	4	0	1	2

* 서울특별시는 조례에 일반묘역을 제외하는 단서조항이 있음

** 대전광역시는 총 9곳(5개 묘역이 인접하여 동일 종중에서 관리하고 있음)

- 제도 도입 당시 조례 개정(2003)으로 국가 및 시지정문화재의 일반묘역 등에 대한 예외조항을 두었으나 2005년 개정으로 삭제된 연혁이 있음

조례 (2003. 9. 22. 일부개정)	조례 (2005. 4. 25. 일부개정)
<p>제25조의2 (건설공사시 문화재보호) ① 시장 또는 군수·구청장은 법 제74조제2항 및 문화재보호법시행령 제43조의2에 의거 제2항에서 정하는 지역에서 시행하는 건설공사에 대하여는 그 건설공사에 대한 인·허가 등을 하기 전에 당해 건설공사의 시행이 문화재(“국가·시 지정문화재 및 문화재자료”를 말한다. 이하 본 조에서 같다.)보존에 영향을 미치는지의 여부를 검토하여야 한다.</p> <p><u>다만, 능을 제외한 일반 묘역과 그 묘역에 속한 것 및 박물관 등 건물 내부에 보관되어 있는 동산문화재 등은 제외한다.</u></p>	<p>제25조의2 (건설공사시 문화재보호) ① 시장 또는 군수·구청장은 법 제74조제2항 및 문화재보호법시행령 제43조의2에 의거 제2항에서 정하는 지역에서 시행하는 건설공사에 대하여는 그 건설공사에 대한 인·허가 등을 하기 전에 당해 건설공사의 시행이 문화재(“국가·시 지정문화재 및 문화재자료”를 말한다. 이하 본 조에서 같다.)보존에 영향을 미치는지의 여부를 검토하여야 한다.</p>

- 20년이 경과한 현재, 문화재 보존과 주민 상생방안을 모색하고자 시지정 문화재 중 도시지역 일반묘역(신도비)에 한하여 예외조항을 다시 살리 고자 함
- 시지정문화재 일반묘역 총 21개소 중 14개소가 도시지역에 소재

- 일반묘역의 경우, 문화유산 보존과 사유재산권 보호를 둘러싼 잦은 사회적 갈등 지속 ⇒ 주민과 상생방안 모색이 절실한 상황
- 인천시는 주거밀집지역(아파트·빌라)에 인접한 일반묘역이 대부분으로 역사문화환경 보존지역 설정만으로도 규제로 인식하는 주민들의 잦은 민원과 문화재 지정해제 등을 요구하는 행정소송 등이 발생하고 있음

라. 참고사항

- (1) 「경기도 문화재 보호 조례」 개정(안) 경기도문화재위원회(3차 기념물분과) 심의결과 ('23.03.09.) : **원안가결**
- (2) 「경기도 문화재 보호 조례」 개정(안) 경기도문화재위원회(3차 유형문화재 분과) 심의결과 ('23.03.23.) : **원안가결**

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 단서조항은 입법취지에 불부합하므로 삭제할 것
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 조건부가결 13명

【 보고사항 】

안건번호 사적 2023-11-039

1. 문화재위원회 사적분과 제5차 소위원회 결과 보고

가. 제안사항

문화재위원회 운영지침 제6조 제3항에 따라 문화재위원회 사적분과 제5차 소위원회 처리안건 심의결과를 다음과 같이 보고합니다.

나. 소위원회 개요

- 일 시 : 2023.08.23.(수) 14:00~15:00
- 장 소 : 정부대전청사 1동 203호
- 참석위원 : 이승용, 김영심, 성정용, 유재춘, 홍보식
- 회의안건 : 사적 주변 등 현상변경 허가 심의 10건
- 회의결과 : 조건부가결 1건, 부결 8건, 보류 1건

다. 처리내용

건 명	내 용	결 과
1. 화순 효산리와 대신리 지식묘군 주변 정비	○ 위치 : 전남 화순군 춘양면 대신리 487번지 등 (문화재구역과 연접/1구역) ○ 사업내용 : 수목·초화류 식재 및 주차장 조성 등 - 면적 35,969㎡ - 토공 : 절토 최대깊이 1.2m(593㎡), 성토 최대 깊이 0.76m(490㎡) - 식재 : 수목(3종 4,948주), 초화류(10종 233,080주), 잔디(2,410㎡), 벼과식물 파종(5,090㎡) - 보행로 : L=2,014m, B=2~3m - 주차장 : 746㎡(위치 변경)	○ 조건부가결 - 초화류 식재 등에 관하여 관계전문가 자문을 받아 시행할 것

건 명	내 용	결 과																														
<p>2. 관문성 주변 산업단지 개발</p>	<p>○ 위치 : 경북 경주시 외동읍 문산리 산82-29번지 일원(문화재구역으로부터 431m 이격 /1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <table border="1" data-bbox="454 421 1107 1205"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>전체 사업내용</th> <th>역사문화환경보존지역 내 사업내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>면적</td> <td>218,895㎡</td> <td>28,779㎡</td> </tr> <tr> <td>산업시설용지</td> <td>138,780㎡</td> <td>14,618㎡</td> </tr> <tr> <td>지원시설용지</td> <td>5,875㎡</td> <td>1,426㎡</td> </tr> <tr> <td>공공시설용지</td> <td>74,240㎡</td> <td>12,735㎡ (도로 360㎡, 주차장 395㎡, 녹지 10,485㎡, 공원 84㎡, 저류지 121㎡, 배수지 350㎡)</td> </tr> <tr> <td>절토</td> <td>2,389,881㎡</td> <td>219,192㎡, 최대절토고 30m</td> </tr> <tr> <td>성토</td> <td>214,963㎡</td> <td>18,046㎡</td> </tr> <tr> <td>보강토 옹벽</td> <td>H=1.0~15.0m, L=1,130m</td> <td>H=1.0~15m, L=207m</td> </tr> <tr> <td>L형 옹벽</td> <td>H=5m, L=125m</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>우수관 (파형강관)</td> <td>300mm~900mm, L=5,762m</td> <td>600mm, L=60m</td> </tr> </tbody> </table> <p>* 산업단지 내 역사문화환경보존지역의 건축물 높이는 5층 이하(약 20m 이하)로 계획</p>	구분	전체 사업내용	역사문화환경보존지역 내 사업내용	면적	218,895㎡	28,779㎡	산업시설용지	138,780㎡	14,618㎡	지원시설용지	5,875㎡	1,426㎡	공공시설용지	74,240㎡	12,735㎡ (도로 360㎡, 주차장 395㎡, 녹지 10,485㎡, 공원 84㎡, 저류지 121㎡, 배수지 350㎡)	절토	2,389,881㎡	219,192㎡, 최대절토고 30m	성토	214,963㎡	18,046㎡	보강토 옹벽	H=1.0~15.0m, L=1,130m	H=1.0~15m, L=207m	L형 옹벽	H=5m, L=125m	-	우수관 (파형강관)	300mm~900mm, L=5,762m	600mm, L=60m	<p>○ 부결</p> <p>- 문화재 역사문화환경 저해</p>
구분	전체 사업내용	역사문화환경보존지역 내 사업내용																														
면적	218,895㎡	28,779㎡																														
산업시설용지	138,780㎡	14,618㎡																														
지원시설용지	5,875㎡	1,426㎡																														
공공시설용지	74,240㎡	12,735㎡ (도로 360㎡, 주차장 395㎡, 녹지 10,485㎡, 공원 84㎡, 저류지 121㎡, 배수지 350㎡)																														
절토	2,389,881㎡	219,192㎡, 최대절토고 30m																														
성토	214,963㎡	18,046㎡																														
보강토 옹벽	H=1.0~15.0m, L=1,130m	H=1.0~15m, L=207m																														
L형 옹벽	H=5m, L=125m	-																														
우수관 (파형강관)	300mm~900mm, L=5,762m	600mm, L=60m																														
<p>3. 경주 월성 주변 공공청사 신축</p>	<p>○ 위치 : 경북 경주시 구황동 626-4번지 외 7필지 (문화재구역으로부터 190m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 9,000㎡ - 건축구조 : 목구조/철근콘크리트조 - 최고높이 : 11.4m - 건축규모/동수 : 1,175㎡ / 2동 - 건축용도 : 공공청사 - 토공 : 터파기 202㎡, 되메우기 230㎡ - 구조물 : L형옹벽(H=1.5~3.5m) L=202m - 부대공 : 황토콘크리트 포장(T=20cm), 우수관 (PE200mm, L=150m) 및 우수받이(PE통400mm, 8개소) - 절·성토고 : 절토고 0.2~1.1m, 성토고 최고 2.1m 	<p>○ 부결</p> <p>- 종합적인 마스터 계획 필요</p>																														

건 명	내 용	결 과
4. 파주 혜음원지 주변 근린생활시설 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 파주시 광탄면 용미리 252(문화재구역으로부터 130m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 967m² - 건축면적/연면적 : 164.88m²/164.88m² - 층수/높이 : 지상 1층 / 8.2m - 구조 : 일반철골구조 - 부지조성 : 보강토 옹벽 설치(H=1m, L=100m) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 - 문화재 역사문화환경 저해
5. 부여 송국리 유적 주변 이동통신중계기 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 부여군 초촌면 송국리 223-14 (문화재구역과 연접/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 신청면적 : 1m² - 설치개수 : 1본 - 구조물 높이 : 16m(지상 13.4m, 지하 2.6m) * 피뢰침 3m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 - 문화재 역사문화환경 저해
6. 함안 말이산 고분군 주변 태양광발전시설 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 함안군 가야읍 도항리 428번지 5호 (문화재구역으로부터 95m 이격/3구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업명 : 키스트론 고려제강 군북기숙사 태양광발전소 - 설치면적 : 124.3m²(45매) - 태양광시설 높이 : 4.982m(기존 건물 최고높이 약 28.5m) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 - 문화재 역사문화환경 저해
7. 경산 임당동과 조영동 고분군 주변 태양광발전 시설 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경산시 압량읍 부적리 386-2번지 (문화재구역으로부터 300m 이격/4구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업명 : 아파트(도시형생활주택 원룸형) 건물 위 태양광발전시설 설치 - 설치면적 : 251.28m²(90매) - 태양광시설 높이 : 18.882m * 건물 최고높이 16.5m, 옥상난간 1.53m, 태양광 구조물 최고높이 2.382m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 - 문화재 역사문화환경 저해
8. 장성 필암서원 주변 가로숲길 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 장성군 황룡면 필암리 541-7번지 등 3필지(문화재보호구역과 인접/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - (숲길) 면적 3,320m², 길이 140m, 폭 20m, 소나무 130주(h3.5~4.5 × r15~18), 은목서 24주(h1.5 × r0.6), 맥문동 10,000본, 사각정자 1식(면적 16m²(가로 4m × 세로 4m)), 보행로 면적 312m², 길이 약 142m, 폭 2.2m (흙콘크리트 포장), 성토 높이 1.8~2m - (기타) 인도교(켄틸레버 구조, 길이 81.5m, 폭 2m) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 보류 - 필암서원 보호구역 정비계획과 함께 심의토록 함

건 명	내 용	결 과
9. 경주 천관사지 주변 단독주택 신축(1부지)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 교동 241-1, 241-2번지 (문화재구역으로부터 74m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 879㎡ - 건축면적 : 82.8㎡ - 구조/건물높이 : 한식목구조 / 5.58m - 한식담장 : H=1.2m, L=51.6m - 최고성토고 : 1.7m - 최고절토고 : 1.16m - 석축 : H=0~0.6m L=10m, H=0~1m L=5m, H=0~1.5m L=24m, H=1m L=36m - PE이중벽관 : D200 L=47m, D300 L=28m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 <ul style="list-style-type: none"> - 문화재 역사문화환경 저해
10. 경주 천관사지 주변 단독주택 신축(2부지)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 교동 241-1, 241-2번지 (문화재구역으로부터 74m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적 : 93.6㎡(가동 46.8㎡, 나동 46.80㎡) - 건축구조/ 규모/ 최고높이 : 한식목구조/ 2동/ 5.87m - 한식담장 : H=1.2m, L=42.2m - 석축 : H=0~0.7m L=12m, H=0~1.9m L=3m, H=1.9m, L=35m - PE이중벽관 : D200 L=50m - 최고성토고 : 1.1m, 최고절토고 : 1.9m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 <ul style="list-style-type: none"> - 문화재 역사문화환경 저해

라. 의결사항

- 접수
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 접수 13명

2. 문화재위원회 사적분과 제6차 소위원회 결과 보고

가. 제안사항

문화재위원회 운영지침 제6조 제3항에 따라 문화재위원회 사적분과 제6차 소위원회 처리안건 심의결과를 다음과 같이 보고합니다.

나. 소위원회 개요

- 일 시 : 2023.10.25.(수) 14:00~15:10
- 장 소 : 정부대전청사 1동 203호
- 참석위원 : 이승용, 김영심, 유재춘, 홍보식
- 회의안건 : 사적 주변 등 현상변경 허가 심의 7건
- 회의결과 : 원안가결 1건, 조건부가결 3건, 부결 1건, 보류 2건

다. 처리내용

건 명	내 용	결 과
1. 고령 주산성 주변 부지 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 고령군 대가야읍 지산리 73번지 (문화재구역으로부터 68m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업면적 : 1,530㎡ - 잡목제거 468㎡(밤나무 1본, 대나무 23본, 아까시나무 4본) - 성토 0.26m, 절토 0.33m, 전석쌓기(H=0~3m, L=62m) - PE이중벽관(D300mm) L=17m 설치, 집수정(600×600×800mm) 1개 설치 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 보류 <ul style="list-style-type: none"> - 자료보완 후 재심의

건 명	내 용	결 과																																	
2. 고령 주산성 주변 주산순환길 걷고 싶은 길 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 고령군 대가야읍 지산리 428-3번지 등 67필지(문화재구역으로부터 약 30m 이격/1, 4구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업면적 : 9,850㎡ - 사업규모 : 길이 800m, 폭 11.6m - 주요 공사내용 <ul style="list-style-type: none"> · 토공 : 기존 포장깨기 4,300㎡ · 배수공 : 배수관(D300mm) L=133.5m, 우수받이 N=89개소(굴착깊이 0.8~1m) · 구조물공 : 가로등이설 및 전기공사 N=32개소, 경관조명 3개소(LED 포인트 조명 개소별 3~5개) · 포장공 : 블록포장 A=2,612㎡, 보차도경계석 L=1,495m · 조경공 : 기존 수목이식 H=5~6m, L=760m, 수목식재 H=3m, A=1,900㎡, 보도포장 A=3,000㎡ * 식재수목 : 배롱나무, 홍매화, 단풍나무, 홍가시나무, 철쭉 등 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 - 조명, 식재 등 관계 전문가 자문을 받아 시행할 것 																																	
3. 관문성 주변 산업단지 개발	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 외동읍 문산리 산82-29번지 일원(문화재구역으로부터 431m 이격/1구역) ○ 사업내용 <table border="1" data-bbox="454 1182 1109 1928" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">구분</th> <th style="width: 35%;">전체 사업내용</th> <th style="width: 50%;">역사문화환경보존지역 내 사업내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>면적</td> <td>218,895㎡</td> <td>28,779㎡</td> </tr> <tr> <td>산업시설용지</td> <td>141,630㎡</td> <td>17,299㎡</td> </tr> <tr> <td>지원시설용지</td> <td>5,875㎡</td> <td>1,426㎡</td> </tr> <tr> <td>공공시설용지</td> <td>71,390㎡</td> <td>10,054㎡ (도로 320, 주차장 940, 녹지 8,159, 공원 84, 저류지 121, 배수지 430)</td> </tr> <tr> <td>절토/절토고</td> <td>2,475,157㎾</td> <td>227,013㎾, 최대절토고 30m</td> </tr> <tr> <td>성토</td> <td>214,963㎾</td> <td>18,046㎾</td> </tr> <tr> <td>보강토 옹벽</td> <td>H=1~15m, L=1,988m</td> <td>H=1~15m, L=948m</td> </tr> <tr> <td>L형 옹벽</td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>우수관 (파형강관)</td> <td>300mm~900mm, L=5,742m</td> <td>600mm, L=40m</td> </tr> <tr> <td>건축계획</td> <td>5층 이하</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	구분	전체 사업내용	역사문화환경보존지역 내 사업내용	면적	218,895㎡	28,779㎡	산업시설용지	141,630㎡	17,299㎡	지원시설용지	5,875㎡	1,426㎡	공공시설용지	71,390㎡	10,054㎡ (도로 320, 주차장 940, 녹지 8,159, 공원 84, 저류지 121, 배수지 430)	절토/절토고	2,475,157㎾	227,013㎾, 최대절토고 30m	성토	214,963㎾	18,046㎾	보강토 옹벽	H=1~15m, L=1,988m	H=1~15m, L=948m	L형 옹벽		-	우수관 (파형강관)	300mm~900mm, L=5,742m	600mm, L=40m	건축계획	5층 이하	-	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 - 매장문화재법에 따라 관계부서와 협의할 것
구분	전체 사업내용	역사문화환경보존지역 내 사업내용																																	
면적	218,895㎡	28,779㎡																																	
산업시설용지	141,630㎡	17,299㎡																																	
지원시설용지	5,875㎡	1,426㎡																																	
공공시설용지	71,390㎡	10,054㎡ (도로 320, 주차장 940, 녹지 8,159, 공원 84, 저류지 121, 배수지 430)																																	
절토/절토고	2,475,157㎾	227,013㎾, 최대절토고 30m																																	
성토	214,963㎾	18,046㎾																																	
보강토 옹벽	H=1~15m, L=1,988m	H=1~15m, L=948m																																	
L형 옹벽		-																																	
우수관 (파형강관)	300mm~900mm, L=5,742m	600mm, L=40m																																	
건축계획	5층 이하	-																																	

건 명	내 용	결 과																																																													
4. 수원 화성 주변 신분당선(광교~호매실) 복선전철 제1공구 건설	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 수원시 팔달구 우만동 581 일원(문화재구역으로부터 412m 이격/7,9구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 개설구간 : 3,720m 중 허가대상구역 850m - 개설깊이 : 27m~42m(월드컵로 하부 지하) - 터널규격 : 폭 11.025m×높이 7.019m - 굴착공법 : 기계굴착 및 제어발파(미진동) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 보류 <ul style="list-style-type: none"> - 자료보완 후 재심의 																																																													
5. 수원 화성 주변 신분당선(광교~호매실) 복선전철 제2공구 내 정거장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 수원시 장안구 조원동 680-2 외 1필지(문화재구역으로부터 459.5m 이격/8구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 시설물 현황 : 외부 출입구 4개소, 외부 E/V 4개소, 환기구 1개소, 특별피난계단 1개소(역사문화환경 보존지역 내 시설물 : 외부 출입구 4개소) - 건축면적/ 연면적 : 299.57㎡/ 지상 198.28㎡, 지하 8,296.15㎡ - 층수/ 높이 : 지하3층 지상 1층/ 5.03m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 원안가결 																																																													
6. 광주 조선백자 요지 주변 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 광주시 퇴촌면 관음리 132-16 외 1필지(문화재구역으로부터 39m 이격/3구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 4,896㎡(기존 4,080㎡, 도로편입 114㎡ 포함) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구분</th> <th colspan="3">기존</th> </tr> <tr> <th>1동</th> <th>2동</th> <th>3동</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>용도</td> <td>근생</td> <td>근생</td> <td>온실</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>990㎡</td> <td>330㎡</td> <td>264㎡</td> </tr> <tr> <td>연면적</td> <td>2,617㎡</td> <td>462㎡</td> <td>264㎡</td> </tr> <tr> <td>층수</td> <td>지하1층, 지상2층</td> <td>지상2층</td> <td>지상1층</td> </tr> <tr> <td>높이</td> <td>13.9m</td> <td>10.8m</td> <td>10.2m</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구분</th> <th colspan="4">변경</th> </tr> <tr> <th>1동</th> <th>2동</th> <th>3동</th> <th>4동</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>용도</td> <td>근생/단독</td> <td>근생</td> <td>근생</td> <td>창고등</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>591.85㎡</td> <td>474.35㎡</td> <td>397.98㎡</td> <td>55㎡</td> </tr> <tr> <td>연면적</td> <td>1,662.01㎡</td> <td>477.03㎡</td> <td>297.82㎡</td> <td>55㎡</td> </tr> <tr> <td>층수</td> <td>지하1층, 지상2층</td> <td>지상1층</td> <td>지상1층</td> <td>지상1층</td> </tr> <tr> <td>높이</td> <td>9.74m</td> <td>6.96m</td> <td>7.21m</td> <td>9.93m</td> </tr> </tbody> </table>	구분	기존			1동	2동	3동	용도	근생	근생	온실	건축면적	990㎡	330㎡	264㎡	연면적	2,617㎡	462㎡	264㎡	층수	지하1층, 지상2층	지상2층	지상1층	높이	13.9m	10.8m	10.2m	구분	변경				1동	2동	3동	4동	용도	근생/단독	근생	근생	창고등	건축면적	591.85㎡	474.35㎡	397.98㎡	55㎡	연면적	1,662.01㎡	477.03㎡	297.82㎡	55㎡	층수	지하1층, 지상2층	지상1층	지상1층	지상1층	높이	9.74m	6.96m	7.21m	9.93m	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 참관조사 등 매장문화재 조사 후 시행할 것
구분	기존																																																														
	1동	2동	3동																																																												
용도	근생	근생	온실																																																												
건축면적	990㎡	330㎡	264㎡																																																												
연면적	2,617㎡	462㎡	264㎡																																																												
층수	지하1층, 지상2층	지상2층	지상1층																																																												
높이	13.9m	10.8m	10.2m																																																												
구분	변경																																																														
	1동	2동	3동	4동																																																											
용도	근생/단독	근생	근생	창고등																																																											
건축면적	591.85㎡	474.35㎡	397.98㎡	55㎡																																																											
연면적	1,662.01㎡	477.03㎡	297.82㎡	55㎡																																																											
층수	지하1층, 지상2층	지상1층	지상1층	지상1층																																																											
높이	9.74m	6.96m	7.21m	9.93m																																																											

건 명	내 용						결 과
7. 경주 남산 일원 주변 야영장 시설 건립	○ 위치 : 경북 경주시 내남면 용장리 80번지 외 1필지(문화재구역과 연접/1구역)						○ 부결 - 문화재 역사문화환경 저해
	○ 사업내용						
	동별	층별	구 조	용 도	면적	최고높이	
	주1동	1층	철근콘크리트구조/한식골기 와잇기	야영장시설 (화장실, 샤워실 등)	57.6㎡	4.64m	
주2~4 동	1층	전통목구조/한식골기 와잇기	야영장시설 (관리동, 물품보관창고)	36㎡	4.4m		
<ul style="list-style-type: none"> - 절토량 347㎡, 성토량 390㎡, 최고절토고 0.73m, 최고성토고 0.22m - 우수관 : 이중벽PE관(D300mm) 170m - 집수정 : 400×400×600mm 16개소 - 자연석쌓기 : H=0.5~1m(L=5m), H=1m(L=16m) 							

라. 의결사항

- 접수
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 접수 13명

3. 국가지정문화재 현상변경 등 처리 보고

가. 제안사항

충청북도 청주시 소재 사적 「청주 상당산성」 내 소나무 이식을 위한 국가지정문화재 현상변경 등 허가 신청한 58건에 대하여 관계전문가의 검토를 거쳐 다음과 같이 처리하였음을 보고합니다.

나. 처리내용

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 청주 상당산성	충북 청주시	○○○	<보호구역 내 소나무 이식> ○ 위치 : 충북 청주시 상당구 산성동 175-1번지(문화재보호구역) ○ 사업내용 - 소나무 6주 이식	허가	'23.10.18.
사적 청주 홍덕사지	충북 청주시	○○○	<경사면 복구> ○ 위치 : 충북 청주시 흥덕구 운천동 866번지(문화재구역) ○ 사업내용 - 경사면 복구(식생토낭 쌓기) : A=240m ² , L=22.5m - 야자매트 설치 : L=22.5m	허가	'23.10.18.
사적 진천 김유신 탄생지와 태실	충북 진천군	○○○	<가설건축물 설치> ○ 위치 : 충북 진천군 진천읍 상계리 산 38-6 등(문화재구역으로부터 7m 이 격/1구역) ○ 사업내용 - 가설건축물 4동 설치 - 사무실 1동 34.4m ² (8×4.3×H3m) - 차고 1동 90m ² (15×6×H6.8m) - 창고 2동 36m ² (6×3×H3m) ○ 허가조건 : 허가일로부터 3년까지 입 시로 허가하며, 허가기간 종료 전에 다시 연장허가를 받을 것	조건부 허가	'23.10.31.
사적 고양 벽제관지	경기도 고양시	○○○	<근린생활시설 부지 조성> ○ 위치 : 경기도 고양시 덕양구 고양동 31-76(문화재구역으로부터 285m 이 격/4구역) ○ 사업내용 - 대지면적 : 427m ² - L형옹벽설치 : H=4.8m 이하, L=78m	허가	'23.10.12.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 고양 행주산성	경기도 고양시	○○○	<p><방화대교 하부 쉼터 조성(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 고양시 덕양구 현천동 772-9 외 3필지(문화재구역으로부터 200m 이격/1, 4구역) ○ 변경내용(추가 설치) <ul style="list-style-type: none"> - 신청면적 : 3,100㎡(변경없음) - 편의시설 설치 : 조경옹벽, 부력식 화 장실 설치, 앉음벽 설치 등(변경없음) - 가로등 신설 : 11개소(높이 4m, 팔길 이 1m) - CCTV설치 : 4개소(높이 4m) 	허가	'23.10.18.
사적 북한산성	경기도 고양시	○○○	<p><선봉사 요사채 증축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 고양시 덕양구 북한동 408 외 3필지(문화재구역으로부터 520m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 3,328㎡ - 건축면적/연면적 : 77.14㎡ - 층수/높이 : 지상1층/4.3m(증축부) * 기존 건축물 철거(106.88㎡) 후 증축 ○ 허가조건 : 해당지역은 매장문화재 유 존지역이므로 매장문화재는 매장관련 법률에 따라 처리할 것 	조건부 허가	'23.10.16.
사적 연천 전곡리 유적	경기도 연천군	○○○	<p><제복입은 사람들이 존경받는 사회를 위한 국민대축제 행사개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 연천군 전곡읍 전곡리 515 외 1필지(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 주최/주관 : 국가보훈부, 연천군 - 행사일 : '23.10.28.(1일) - 시설물 설치 <ul style="list-style-type: none"> · 무대 : 18m×15m 1개소 · 텐트 : 5m×5m 40동, 3m×3m 40동 · 기타 : 의자, 장애물체험시설 1식 	허가	'23.10.19.
사적 남한산성	경기도 광주시	○○○	<p><화장실 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 광주시 남한산성면 산 성리 1142 외 1필지(문화재구역으로 부터 90m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 3,293㎡ - 건축면적/연면적 : 42.03㎡/40.23㎡ - 층수/높이 : 지상1층/6.2m * 기존 화장실 철거 후 신축 ○ 허가조건 : 매장문화재 유존지역이므 로 관련 법령에 따른 절차 이행 	조건부 허가	'23.10.19.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 화성 마하리 고분군	경기도 화성시	○○○	<p><건축물 위 태양광 발전시설 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 화성시 봉담읍 마하리 351-13(문화재구역으로부터 196m 이격/3구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 설치면적 : 136㎡(14.317m×9.5m) - 발전용량 : 28.8kW(600w×48ea) - 구조물 높이 : H=4.985m 	허가	'23.10.11.
사적 김포 문수산성	경기도 김포시	○○○	<p><지상 감시장비(TOD) 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 김포시 월곶면 성동리 145-2(문화재구역으로부터 390m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 신청면적 : 1.5m×0.9m(1.35㎡) - 높이 : 12m - 수량 : 1개소 ○ 허가조건 : 매장문화재 유존지역이므로 관련 법령에 따른 절차 이행 	조건부 허가	'23.10.18.
사적 광주 조선백자 요지	경기도 광주시	○○○	<p><근린생활시설 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 광주시 초월읍 무갑리 549 외 3필지(문화재구역으로부터 3m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 1,656㎡(대지 1,513㎡, 도로 143㎡) - 1동 <ul style="list-style-type: none"> · 건축면적/연면적 : 155㎡/155㎡ · 층수/높이 : 지상1층/7.94m - 2동 <ul style="list-style-type: none"> · 건축면적/연면적 : 155㎡/155㎡ · 층수/높이 : 지상1층/7.94m - 부지조성 <ul style="list-style-type: none"> · L형옹벽 : H=1.5m~2m, L=13.1m · 석축쌓기 : H=0.5m~1.2m, L=47.2m ※ 기간만료 후 재신청 ○ 허가조건 : 시굴조사 선행 	조건부 허가	'23.11.01.
사적 파주 혜음원지	경기도 파주시	○○○	<p><근린생활시설 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 파주시 광탄면 용미리 279-4(문화재구역으로부터 156m 이격/3구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 306㎡ - 건축면적/연면적 : 60㎡/120㎡ - 층수/높이 : 지상2층/8.3m 	허가	'23.10.10.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 파주 칠중성	경기도 파주시	○○○	<p><단독주택 부지조성></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 파주시 적성면 구읍리 740-4 외 1필지(문화재구역으로부터 488m 이격/5구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 662㎡(대지 655㎡, 도로 7㎡) - 보강토옹벽 설치 : H=0~3.5m, L=52m - 절토/성토 : 303.25㎡/303.18㎡ <p>※ 기간만료 후 재신청</p>	허가	'23.10.27.
사적 파주 운관장군묘	경기도 파주시	○○○	<p><건축물 위 태양광 발전시설 설치(서울패키지)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 파주시 광탄면 분수리 269-28(문화재구역으로부터 442m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 설치면적 : 458.6㎡(294.8㎡+163.8㎡) - 발전용량 : 99.96kW(595w×164ea) - 구조물 최고높이 : H=2.96m 	허가	'23.11.02.
사적 익산 미륵사지	전북 익산시	○○○	<p><익산 미륵사 중문 콘텐츠 시연회></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전북 익산시 금마면 기양리 32-2(문화재구역) ○ 사업내용 : 익산 미륵사 중문 복원 증강현실 콘텐츠 공개 <ul style="list-style-type: none"> - 기간 : '23.11.17(금)~11.18(토) - 장소 : 익산 미륵사지 중문지 일원 - 시설물설치 : 텐트 4동(5m×5m), 파라솔 4개, 테이블 12개, 의자 40개, 냉온수기 2대, 음향장치 등 ○ 허가조건 : 행사장 소화장비 비치 및 관람객 안전사고 예방 등 	조건부 허가	'23.10.30.
사적 익산 미륵사지	전북 익산시	○○○	<p><국립익산박물관 주차장 전기차 충전기 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전북 익산시 금마면 미륵사지로 362(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 설치내역 <ul style="list-style-type: none"> · 완속 4대(220×157×465mm / 7kW) · 급속 2대(820×700×1800mm / 100kW) - 기타 : 보도블럭 경사로 설치(2m×5m) 	허가	'23.10.31.
사적 부여 부소산성	충남 부여군	○○○	<p><국가하천 제방안전성 평가 및 정보지도 작성 지반조사></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 부여군 부여읍 구교리 3-3번지(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 시추조사 : 굴착 및 표준관입시험 (구경 76mm, 굴진 30m) 	허가	'23.10.16.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 부여 청마산성	충남 부여군	○○○	<p><축사 증축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 부여군 부여읍 송곡리 28번지(문화재구역으로부터 437m 이격/3구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기존 건축면적 : 2,847.08㎡ - 증축 건축면적 : 3,506.33㎡(증659.25㎡) - 건축물 최고높이 : 5.9m 	허가	'23.10.05.
사적 부여 가림성	충남 부여군	○○○	<p><2023년 숲가꾸기></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 부여군 임천면 군사리 산 1-2 외 1필지(문화재구역과 연결/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 면적 23.8ha - 벌목 6,583본, 솎아베기 919.29㎡, 산물수집 123.63㎡ - 작업로 개설 : 길이 640m, 너비 2m 	허가	'23.10.16.
사적 부여 홍산현 관아	충남 부여군	○○○	<p><지역 주민을 위한 찾아가는 음악공연을 위한 무대 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 부여군 홍산면 북촌리 47(문화재구역) ○ 일시 : 2023.10.21. 13:00 ~ 15:00 ○ 행사 내용 : 음악공연 ○ 설치 시설 : 무대(7.2m×4.5m×0.9m) 1식, 천막(4m×2m×2.4m) 3동, 의자 200개 ○ 허가조건 : 행사장 소화장비 비치 및 관람객 안전사고 예방 등 	조건부 허가	'23.10.17.
사적 부여 송국리 유적	충남 부여군	○○○	<p><지층분포상태 파악을 위한 시추조사></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 부여군 초촌면 송국리 422번지 등 3필지(문화재구역으로부터 170m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 굴착깊이 : 10m - 굴착직경 : 7.5cm 	허가	'23.10.30.
사적 공주 공산성	충남 공주시	○○○	<p><공산성 추정왕궁지 발굴조사를 위한 수목제거></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 공주시 금성동 14-4 일원(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 제거대상 : 잣나무 2본, 느티나무 3본 ○ 허가조건 : 임목폐기물은 반출시까지 정리정돈하여 관리할 것 	조건부 허가	'23.10.11.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 공주 공산성	충남 공주시	○○○	<p><대학도서관 협의회 워크숍 가설시설 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 공주시 금성동 65-2(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 주최 : 대전충남지역 대학도서관 협의회 - 일시 : 2023.11.3.(금) 09:00~11:00 - 설치시설 : 텐트 1개(가로 6m×세로 3m×높이 3m), 테이블 2개, 의자 4개 ○ 허가조건 : 문화재 관람동선에 방해되지 않도록 행사장 운영 등 	조건부 허가	'23.10.11.
사적 공주 공산성, 공주 무령왕릉과 왕릉원	충남 공주시	○○○	<p><입장권 무인발권기 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 공주시 금성동 145-3, 금성동 65-2(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 설치면적 <ul style="list-style-type: none"> · 공산성(5㎡ / 2대분) · 무령왕릉과 왕릉원(3㎡ / 1대분) - 설치규모 <ul style="list-style-type: none"> · 공산성 W1,850×D900×H2,450 · 무령왕릉과 왕릉원 W1,200×D900×H2,450 	허가	'23.11.01.
사적 경주 남산 일원	경북 경주시	○○○	<p><동물 및 식물관련시설(축사 및 사료창고) 증축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 내남면 노곡리 511번지 외 3필지(문화재구역으로부터 247m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적 : 190.08㎡ - 최고높이 : 7.333m - 굴착깊이 : 0.3m 	허가	'23.10.11.
사적 경주 남산 일원	경북 경주시	○○○	<p><황남 배동 16통 안길 확장></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 배동 913-10번지 일원(문화재구역으로부터 27m 이격/2구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 안길확장공사 : 총연장 180m, 폭 3.5m~4m - 토공 : 터파기 108㎡, 되메우기 38㎡, 사토운반 70㎡ - 면벽설치 L=57m - 포장공 : 콘크리트포장(T=20cm) A=361㎡, 아스팔트덧씌우기(T=5cm) A=963㎡ ○ 허가조건 : 참관조사 후 시행 	조건부 허가	'23.10.11.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 경주 남산 일원	경북 경주시	○○○	<p><화랑교육원 내진 보강></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 남산동 산56(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 화랑의집(생활관) <ul style="list-style-type: none"> · 허리벽 컷팅(W=100) 탄성조인트 보강 20EA · 철골 H-beam 내진보강 2EA · 조적 보강(면외전도) 22EA - 화랑관 <ul style="list-style-type: none"> · 철골 H-beam 내진보강(외장판넬 마감) 6EA(1층 3EA, 2층 3EA) · 기초 보강 Ø50 마이크로 파일 보강 12EA · 조적 보강(면외전도) 2EA - 국선당 <ul style="list-style-type: none"> · 조적 보강(면외전도) 6EA - 남산정사 <ul style="list-style-type: none"> · 철골 H-beam 내진보강(외장판넬 마감) 7EA(지하층 2EA, 1층 5EA) · 기초보강Ø50 마이크로 파일 보강 12EA 	허가	'23.10.11.
사적 경주 남산 일원	경북 경주시	○○○	<p><남천(양지마을) 재해복구 개선사업></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 인왕동 267-7번지 외 9필지(문화재구역으로부터 47m 이격/1, 2구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 재해복구 개선사업 : L=384m <ul style="list-style-type: none"> · 투명홍수방어벽 : H=1m, L=80m · 홍수방어벽 : H=1~2.5m, L=358m · 옹벽식 측구 : H=0.2~1m, L=11m · 월류방지 차수벽 : 2개소 · 콘크리트 포장 : A=100㎡ · 아스팔트 덧씌우기 : A=596㎡ ○ 허가조건 : 터파기 시 입회조사 실시 	조건부 허가	'23.10.26.
사적 경주 손곡동과 물천리 유적	경북 경주시	○○○	<p><보덕 손곡 소하천 정비></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 손곡동 519-1번지 일원(문화재구역과 연결/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 토공 : 흙쌓기 705㎡ 흙깎기 11,250㎡, 터파기 942㎡, 되메우기 680㎡ - 배수공 : 자연형수로(3.0×0.5) L=12m, U형개거(1.2×1.0) L=4m - 호안공 : 식생옹벽블록(H=1~2.5m) L=110m, 전석찰쌓기(H=2.3~4.6m) L=25m, 식생매트 A=4,062㎡ 	허가	'23.10.26.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 경주 대릉원 일원	경북 경주시	○○○	<p><2023 천년도읍 맨발건강 걷기대회></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 황남동 112-2번지 일원(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 행사기간 : 2023.11.04.(토) * 설치기간 포함 - 음향 : PA system 10kW(메인 3개, 우퍼 2개, 200kg) - 무대 : 40m² 규모(10m×4m, 높이 90cm, 목공+철골조립식) - 플라스틱 의자 200개 - 안전휀스(1.8m×1m) 20개 - MQ텐트 5m×5m 15동 내외 - 테이블 : 180cm×75cm 30개 등 ○ 허가조건 : 행사장 화기사용 금지 등 	조건부 허가	'23.10.19.
사적 경주 대릉원 일원	경북 경주시	○○○	<p><경주큰별예술제></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 노동동 26번지 일원(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 행사기간 : 2023.11.04.(토) * 설치기간 : 2023.11.03.~11.04. - 메인무대 LED화면 400인치 : 7×2m - 서브무대 LED화면 200인치 : 4×3m - 메인무대 9×7.2×0.6m - 서브무대 7.2×4.5×0.6m - 음향기기 <ul style="list-style-type: none"> · 어레이스피커 4대 : 600×620×1500mm (무대 양옆) · 모니터스피커 4대 : 420×400×690mm (무대 위) · Eon 스피커 2대 / 2kW 이내 - 조명기기 <ul style="list-style-type: none"> · 스탠드 2대 : 3m · LED 6대 : 440×440×620mm · 무빙라이트 4대 : 440×440×620mm - 몽골텐트 13동 : 3×3×2.5m - A텐트 6동 : 3×3×1.2m - 캐노피 텐트 3동 : 6×3×2m - 파라솔 25동 : 지름2m×높이2m - 발전차 2대(1~1.5톤 트럭) - 테이블 45개 : 1.8×0.75×0.7m, 의자 200개 ○ 허가조건 : 행사장 화기사용 금지 등 	조건부 허가	'23.10.26.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 경주 황룡사지	경북 경주시	○○○	<p><2023 함께 걷는 경주 왕의 길></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 구황동 707번지 일원(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 행사기간 : 2023.10.28.(토) * 설치기간 : 2023.10.26.~27. - 무대 : 7.2m×4.5m - 부스 : 5m×5m 몽골텐트 20동 - 음향시설 : 100cm×200cm×100cm - 테이블 : 180cm×90cm 32식 - 플라스틱 의자 : 128개 - 발전기 : 1대(30kW) 등 ○ 허가조건 : 행사장 화기사용 금지 등 	조건부 허가	'23.10.19.
사적 경주 원성왕릉	경북 경주시	○○○	<p><가설건축물 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 외동읍 패릉리 산 16-17번지(문화재구역과 연접/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 설치면적 : 18㎡(3×6) - 건물높이 : 2.5m ○ 허가조건 : 3년(존치기간) 후 재심의 	조건부 허가	'23.10.26.
사적 경주 효공왕릉	경북 경주시	○○○	<p><단독주택 건립></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 배반동 211-1(문화재구역으로부터 31m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적 : 166.50㎡(4동), 최고높이 : 4.93m, 지상 1층 - 토공 : 터파기 165㎡, 되메우기 162㎡, 성토 23㎡, 절토 75㎡ - 포장공 : 콘크리트포(A=153㎡, T=20cm), 보강토블럭(h=0.5~1.0m), L=60.5m - 빗물받이(410×510×600 10개소), 이중 벽관(D200mm, L=55m) ○ 허가조건 : 참관조사 후 시행 	조건부 허가	'23.10.11.
사적 나주목 관아와 향교	전남 나주시	○○○	<p><보호구역 내 담장 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 나주시 교동 31-1(문화재 보호구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 한식 담장 길이 12.9m, 높이 1.5m 	허가	'23.10.06.
사적 나주목 관아와 향교	전남 나주시	○○○	<p><보호구역 내 지장물 철거></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 나주시 교동 57-1(문화재 보호구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건물 1동(82.94㎡) 및 담장 철거 등 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 굴착 시, 관계전문가 입회 	조건부 허가	'23.10.06.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 나주목 관아와 향교	전남 나주시	○○○	<보호구역 내 시굴조사> ○ 위치 : 전남 나주시 교동 57-1(문화재 보호구역) ○ 사업내용 : 시굴조사 면적 182㎡	허가	'23.10.06.
사적 나주목 관아와 향교	전남 나주시	○○○	<2023 나주금빛상점가 가을감사축제 개최> ○ 위치 : 전남 나주시 금계동 14-3번지 등 8필지(문화재구역) ○ 사업내용 - 일시 : '23.11.3.(금)~11.4.(토) - 장소 : 금남동 행정복지센터 인근 - 설치시설물 : 무대 1식(가로 9×세로 6×높이 1m, 백월 가로 6×세로 1×높 이 3m), 행사용 천막 6식(가로 6×세 로 3×높이 3m)	허가	'23.10.26.
사적 고창읍성	전북 고창군	○○○	<제50회 고창모양성제 개최> ○ 위치 : 전북 고창군 고창읍 읍내리 산 1번지 일원(문화재구역, 1구역) ○ 사업내용 - 일시 : 2023.10.19.(목)~10.23.(월) / 5일간 - 장소 : 고창읍성 내외 - 시설물설치 · 경내 : 조명, 행사용 천막 등 · 경외 : 무대(15×9m), 행사용 천막 등 (농특산물 판매 부스, 홍보 및 먹거 리부스) ○ 허가조건 - 행사 종료 이후 설치된 모든 시설물 을 조속히 철거할 것. - 화재 및 안전사고 예방을 위해 경찰 서 및 소방서 등 유관기관과 긴밀한 협조·비상연락체계를 유지하도록 함. · 반드시 사전협의 실시, 협의 과정 및 결과 제출(착수서류에 포함)	조건부 허가	'23.10.11.
사적 광주 신창동 유적	광주시 광산구	○○○	<시추조사 실시> ○ 위치 : 광주시 광산구 신창동 1173-2, 512-2(문화재구역) ○ 사업내용 - 2개소(지름 5cm, 깊이 최대 10m) / 분석용 토층 시료 확보 ○ 허가조건 - 시추 시, 관계공무원 입회	조건부 허가	'23.10.11.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 화순 효산리와 대신리 지석묘군	전남 화순군	○○○	<p><2023 화순 고인돌 가을꽃 축제 개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 화순군 도곡면 효산리 169-1 등(문화재구역, 보호구역, 1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 일시 : 2023.10.20.(금)~10.29.(일) / 10일간 - 장소 : 화순 효산리 및 대신리 지석묘군 일원 - 시설물 설치 : 행사용 천막 114동, 간이무대(2.5×6m) 1식 등 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 화재 및 안전사고 예방을 위한 조치를 취하고 유관기관과의 긴밀한 협조 및 비상연락체계를 유지하도록 함 	조건부 허가	'23.10.11.
사적 김제 금산사 일원	전북 김제시	○○○	<p><승탑 및 탑비 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전북 김제시 금산면 금산리 산 4-1(문화재구역으로부터 5m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 승탑 1기(폭 2m, 높이 3m), 탑비 1기(폭 1.57m, 높이 3m), 경계석(가로 7m, 세로 7m, 높이 0.2m) 	허가	'23.10.30.
사적 제주 항파두리 항몽 유적	제주도 제주시	○○○	<p><축사 증축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 제주도 제주시 애월읍 우수암리 482-1번지 등(문화재보호구역으로부터 60m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 철거 : 기존 축사 2동 철거(479.16㎡), 기존 창고 2동 및 관리사 1동 철거(187.75㎡) - 신축 : 축사 2동(574.8㎡, 높이 4.2m, 평지붕), 창고 1동(51.36㎡, 높이 4.8m, 경사지붕), 가축분뇨저장시설(현대화)매설 설치(215.27㎡, 깊이 3.5m) * 기존 축사 6동 존치(1,649.1㎡) ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 악취저감시설을 설치할 것. 	조건부 허가	'23.10.16.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제주목 관아	제주도 제주시	○○○	<p><제10회 삼도풍류축제 개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 제주도 제주시 삼도이동 983-1번지 일원(문화재구역, 1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 일시 : 2023.10.14.(토), 10:00~19:00 - 장소 : 제주목 관아 일원 - 시설물 설치 : 무대 1식(가로 20, 세로 9, 높이 0.7m / 백월 가로 4.5m, 높이 2.5m), 음향 및 조명시설, 행사용 천막 24동 등 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 무대 설치 시, 건축물 및 수목 등과 충분히 이격하여 설치할 것 - 바람으로 인한 불씨의 비산이 우려되는 경우, 화기 사용 행사(떡거리 장터)는 취소하도록 함 - 화재 및 안전사고 예방을 위한 조치를 취하고 유관기관과의 긴밀한 협조 및 비상연락체계를 유지하도록 함. 	조건부 허가	'23.10.06.
사적 서울 한양도성	서울시 성북구	○○○	<p><보호구역 내 산불 방화자 검거용 블랙박스 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울시 성북구 성북동 산 25-176(문화재보호구역) ○ 사업내용 : 블랙박스(CCTV) 1대 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 규모 : 폴(대)의 높이 3.1m, 콘크리트 기초(0.35m×0.35m×0.35m) - 허가기간 : 2023.10.30.~2024.03.31. ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 배터리 화재 등에 대한 예방 및 안전 조치를 하여야 함. - 매장문화재유존지역으로 굴착시, 관계 전문가 입회 	조건부 허가	'23.10.30.
사적 서울 풍납동 토성	서울시 송파구	○○○	<p><하수관로 개량 및 동공복구></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울시 송파구 풍납동 152-44번지 외 4필지(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 풍납동 152-44번지 : 길이 78.31m, 너비 2m, 깊이 1m - 풍납동 257-3, 259-4, 276-2번지 : 길이 66.87m, 너비 2m, 깊이 1m) - 풍납동 159-7번지 : 길이 24.11m, 너비 2m, 깊이 1.8m) - 허가기간 : 2023.10.30.~2023.11.30. ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 굴착행위는 서울문화재연구원과 협의하여 참관하도록 함. 	조건부 허가	'23.10.30.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 영주 소수서원	경북 영주시	○○○	<p><보호구역 내 취한대 앞 석축보강></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 영주시 순흥면 읍내리 산 9번지(문화재보호구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 규모/재료 : L=20M, H=0.2~1M/자연석 - 허가기간 : 2023.10.25.~2024.06.30. ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 제출한 계획평면도와 같이 시행 - 매장문화재 유존지역으로 굴착시 관계전문가 입회 	조건부 허가	'23.10.24.
사적 구미 낙산리 고분군	경북 구미시	○○○	<p><산불예방 숲가꾸기></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 구미시 해평면 낙산리 산 98-2(문화재구역), 낙산리 242(1구역), 낙산리 산137(1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 낙산리 산98-2번지(2.89ha/926본 이하 벌목, 소나무류 1,026본 이상 잔존) - 낙산리 242번지(1.03ha / 330본 이하 벌목, 소나무류 366본 이상 잔존) - 낙산리 산137번지(0.63ha / 202본 이하 벌목, 소나무류 224본 이상 잔존) - 허가기간 : 2023.10.26.~2024.12.31. ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 제출한 계획서와 같이 시행 - 매장문화재 유존지역으로 굴착 시, 관계전문가 입회 	조건부 허가	'23.10.26.
사적 함안 말이산 고분군	경남 함안군	○○○	<p><2023년 미디어아트 페스티벌 개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 함안군 가야읍 도항리 583-1 일대(문화재구역 내외) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 행사명 : '아라가야, 불멸의 빛' - 기간 : 2023. 10. 20.(금) ~ 11. 08.(일) - 내용 : 개막식무대(14.6m×8.3m×높이 1m), 프로젝트 다이(5ea), 무빙라이트(7ea), 조명박스(20ea), 조명타워(2ea) 등 	허가	'23.10.17.
사적 김해 구지봉	경남 김해시	○○○	<p><보호구역 내 ART+ 행사 개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 김해시 대성동 465-2(시민의 중) 일원(문화재보호구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 행사명 : ART+ 지역예술가 교류사업 - 기간 : 2023. 11. 09.(목) ~ 11. 10.(금) - 무대 : 가로 8.4m×세로 4.8m×높이 1m, 1식 - 부스 : 가로 6m×세로 3m×높이 3m, 3동 등 	허가	'23.10.25.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 김해 수로왕릉	경남 김해시	○○○	<p><제10회 산사음악회 개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 김해시 봉황동 431번지 일원(문화재구역과 연접/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기간 : 2023.11.03.~ 04. - 내용 : 무대(10.8m×6.3m×1m), 부스(3m×6m×2.5m) 8동 등 	허가	'23.10.10.
사적 창녕 교동과 송현동 고분군	경남 창녕군	○○○	<p><단독주택 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 433 (문화재보호구역으로부터 20m 이격/3구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적 : 65.17m² - 연면적 : 99.51m² - 층수(높이) : 2층(7.1m) - 기타 : 보강토블럭 설치 H=0.5~3.3m, L=22m 	허가	'23.10.25.
사적 고성 송학동 고분군	경남 고성군	○○○	<p><2023년 작은 공룡 국화 전시회></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 고성군 고성읍 송학리 121번지 일원(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기간 : 2023. 11. 02.(목) ~ 11.(토) - 내용 : 몽골텐트(3m×6m) 12개, 테이블(1.8m×0.75m) 48개, 화분국 지름 60cm 2,000개, 모형작 27개(최대크기 높이3m 지름2m) 	허가	'23.10.30.
사적 고성 송학동 고분군	경남 고성군	○○○	<p><2023년 농업인의 날 기념 행사 개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 고성군 고성읍 송학리 112-1번지 일원(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기간 : 2023. 11. 10.(금) ~ 11.(토) - 내용 : 부스(6.0m×3.0m×3.0m) 75동, 무대(9.1m×5.4m×0.3m) 등 	허가	'23.10.30.
사적 고성 송학동 고분군	경남 고성군	○○○	<p><고성연희축제 '탈night 2023'개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 고성군 고성읍 송학리 112-1번지 일원(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기간 : 2023. 11. 04.(토) - 내용 : 천막(3m×6m) 24동 	허가	'23.10.30.
사적 울주 언양읍성	울산시 울주군	○○○	<p><조명 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 울산시 울주군 언양읍 동부리 487번지 등 3필지(문화재구역과 연접/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업면적/ 규모 : A=22m²/ L=460m - 설치내역 : 태양광 조명 22개(LED 2W, H=1m, 간격 20m) 	허가	'23.11.03.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 부산 동삼동 패총	부산시 영도구	○○○	<p><조형물 설치 및 수목 식재(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 부산시 영도구 동삼동 761-8번지 일원(8필지)(문화재보호구역과 연결/1구역) ○ 사업내용(변경 전→변경 후) <ul style="list-style-type: none"> - 조형물 규격 및 재질 : 조형물A(2.76×2.57m, H=2.75m), 조형물B(5.56×0.34m, H=0.79m), 조형물C(4.14×0.15m, H=0.4m)→ 조형물A(2.57×2.57m, H=2.37m)+조명 3개, 조형물B(5.56×0.15m, H=0.47m)/ 스테인레스 등 - 경계석 규격 및 재질 : L=29m, 0.15×0.15×1m/ 화강석 - 아스콘 포장 철거(44㎡), 수목 식재 (480주) ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 관계 법령에 따라 매장문화재 조사할 것 	조건부 허가	'23.11.03.
사적 강화산성	인천시 강화군	○○○	<p><단독주택 신축(4동)(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천시 강화군 강화읍 관청리 10-1번지 등 5필지(문화재구역으로부터 약 35m 이격/1구역) ○ 사업내용(변경 전→변경 후) <ul style="list-style-type: none"> - 신청면적 : 1,714㎡(진입로 224㎡ 포함) - 건축면적/ 연면적 : 365.44㎡(1동당 91.36㎡)/365.44㎡→424.83㎡(3동 각 91.36㎡, 1동 150.75㎡=가동 108.15㎡ +나동 42.6㎡)/424.83㎡ - 건축규모/최고높이 : 지상 1층(총 4동) →지상 1층(3동), (가동)지상 1층, (나동)지하 1층(1동=가동+나동)/ 5.5m - 건축구조 : 일반목구조→일반목구조+철근콘크리트조 - 보강토 옹벽 설치 : 271.5m(H=0.0~4.2m) →276.25m(H=0.0~4.3m) - 콘크리트포장(T=20cm) : A=224㎡ 	허가	'23.10.26.

다. 의결사항

- 접수
- 의결정족사항 : 출석 13명 / 접수 13명