

2024년도 문화재위원회

## 제2차 민속문화재분과 회의자료

- 일 시 : 2024. 2. 6.(화) 14:00
- 장 소 : 문화재청 대회의실

문 화 재 위 원 회

## 제척사유 고지 및 의결방식 안내

1. 「문화재위원회 규정」 제10조에 따라,
  - 위원 또는 그 배우자나 배우자이었던 사람이 해당 안건의 당사자이거나 당사자와 공동권리자 또는 공동의무자의 관계에 있는 경우,
  - 위원이 해당 안건의 당사자와 친족이거나 친족이었던 경우,
  - 위원 또는 위원이 속한 법인(법인의 상근·비상근 임직원 포함)이 해당 안건 당사자의 대리인으로 관여하거나 관여하였던 경우,
  - 위원이 해당 안건에 관하여 용역을 수행하거나 그 밖의 방법으로 직접 관여한 경우,
  - 그 밖에 해당 안건의 당사자와 직접적인 이해관계가 있다고 인정되는 경우 심의·의결에서 제척되며,
  - 위원께서는 제척 사유에 해당하는 경우 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피하여야 합니다.
  - 제척 사유에 해당하는 데에도 불구하고 회피하지 않은 경우에는 「문화재위원회 규정」 제12조 제5호에 따라 해촉됨을 알려드립니다.
2. 또한 해당 안건의 당사자는 위원에게 심의·의결의 공정성을 기대하기 어려운 사정이 있는 경우 기피신청 할 수 있고, 위원회는 의결로 기피 여부를 결정해야 하며, 이 경우 기피신청 대상 위원은 그 의결에 참여할 수 없습니다.
3. 아울러 「문화재위원회 규정」 제9조 및 「문화재위원회 운영지침」 제7조에 따라 의결 방식은 분과위원장이 거수 또는 기명 투표 중에 선택하여야 하며, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결됩니다.
4. 「문화재위원회 운영지침」 제10조에 따라 회의내용은 기록·녹취되며 회의 결과는 공개됨을 알려드립니다.

# 목 차

## 【심의사항】

1	경주 양동마을 주변 안계댐 둘레길 조성 허가사항 변경허가	
2	해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(1)	
3	해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(2)	
4	강진 영랑생가 내 김영랑 기념비 건립	
5	안동 하회마을 내 농로 정비	
6	고성 왕곡마을 내 세천 재해복구 사업	
7	충주 윤양계 고택 주변 산업단지 조성	
8	청주 고은리 고택 주변 근린생활시설 신축	
9	영덕 괴시마을 내 단독주택 리모델링	
10	영주 무섬마을 주변 하천 지장목 제거	

# 심 의 사 항

## 1. 경주 양동마을 주변 안계댐 둘레길 조성 허가사항 변경허가

### 가. 제안사항

경북 경주시 소재 국가민속문화재 「경주 양동마을」 주변 안계댐 둘레길 조성 허가사항에 대한 변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「경주 양동마을」 주변 안계댐 둘레길 조성사업 허가사항 변경이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임.
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 200m)에 해당함
  - ※ 제9차 민속문화재분과위원회(‘22.10.14.) : 조건부가결
    - 안내판 등의 형태 및 디자인 등이 양동마을 이미지와 어울리도록 설치
  - ※ 제1차 민속문화재분과위원회(‘24.1.9.) : 보류 - 현지조사 후 재검토

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 국가민속문화재 「경주 양동마을」
  - 소재지 : 경북 경주시 강동면 양동리 일대
- (3) 신청위치 : 경북 경주시 강동면 양동리 산27-3 일원(안계댐)
- (4) 변경내용 : 안계댐 둘레길 조성사업 허가사항 변경허가

구분	허가사항	금번 변경 신청	비고
기존포장 활용	1,542m	1,633m	91m 증
흙길포장	741m	412m	329m 감
테크로드	763m	1,013m	길이 250m 증 높이 1.2m 상승
야자매트	225m	217m	8m 감
등의자/목교	14개/1개	12개/1개	등의자2 감
원주목계단	33단	20단	13단 감
안내판(종합/시설/방향)	2개/4개/6개	1개/4개/5개	종합1, 방향1 감
로프웬스	317m	117m	200m 감
자연석 쌓기	16m	-	삭제

## 2. 해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(1)

### 가. 제안사항

전남 해남군 소재 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 54m)에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」
  - 소재지 : 전남 해남군 현산면 초호길 43 (초호리)
- (3) 신청위치 : 전남 해남군 현산면 초호리 231-1
- (4) 신청내용 : 단독주택 신축
  - 부지면적 : 620.0㎡
  - 건축면적/연면적 : 83.65㎡ / 83.65㎡
  - 층수/최고높이 : 지상 1층 / 6.75m
  - 구조 : 경량철골조

### 3. 해남 윤철하 고택 주변 단독주택 신축(2)

#### 가. 제안사항

전남 해남군 소재 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」 주변 단독주택 신축이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 61m)에 해당함

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「해남 윤철하 고택」
  - 소재지 : 전남 해남군 현산면 초호길 43 (초호리)
- (3) 신청위치 : 전남 해남군 현산면 초호리 231-1
- (4) 신청내용 : 단독주택 신축(2개동)
  - 부지면적 : 958.0㎡
  - 건축면적/연면적 : 122.88㎡ / 122.88㎡(74.88㎡+48.0㎡)
  - 층수/최고높이 : 지상 1층 / 6.6m, 7.05m
  - 구조 : 경량철골조

## 4. 강진 영랑 생가 내 김영랑 기념비 건립

### 가. 제안사항

전남 강진군 소재 국가민속문화재 「강진 영랑 생가」 내 김영랑 기념비 건립을 위해 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「강진 영랑 생가」 내 김영랑 기념비 건립이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 강진 영랑 생가 문화재지정구역에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「강진 영랑 생가」
  - 소재지 : 전남 강진군 강진읍 영랑생가길 15 외 4필지(남성리)
- (3) 신청위치 : 전남 강진군 강진읍 남성리 211-1
- (4) 신청내용 : 김영랑 기념비 건립
  - 신청면적 : 9.0m<sup>2</sup>
  - 기념비 규모 : 110×110×300cm
  - 최고높이 : 3.0m



## 5. 안동 하회마을 내 농로 정비

### 가. 제안사항

경북 안동시 소재 국가민속문화재 「안동 하회마을」 내 농로 정비를 위해 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「안동 하회마을」 내 농로 정비가 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성을 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 안동 하회마을 문화재지정구역에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「안동 하회마을」
  - 소재지 : 경북 안동시 풍천면 하회리 일원
- (3) 신청위치 : 경북 안동시 풍천면 하회리 362-1
- (4) 신청내용 : 농로 정비
  - 신청면적 : 117.27m<sup>2</sup>
  - 정비규모 : 길이 L=35m, 폭 B=3.2~3.7m, 흙다짐두께 T=200mm

## 6. 고성 왕곡마을 내 세천 재해복구 사업

### 가. 제안사항

강원 고성군 소재 국가민속문화재 「고성 왕곡마을」 내 세천 재해복구 사업을 위한 현상변경 허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「고성 왕곡마을」 내 세천 재해복구 사업이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 고성 왕곡마을 문화재지정구역에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「고성 왕곡마을」
  - 소재지 : 강원 고성군 죽왕면 오봉리 일원
- (3) 신청위치 : 강원 고성군 죽왕면 오봉리 338-4 일원
- (4) 신청내용 : 마을세천 재해복구
  - 바닥보호공(전석깔기):  $L=197m$ ,  $A=834m^2$
  - 토공(사토):  $V=117m^3$
  - 무근콘크리트타설(18Mpa):  $V=83.36m^3$

## 7. 충주 윤양계 고택 주변 산업단지 조성

### 가. 제안사항

충북 충주시 소재 국가민속문화재 「충주 윤양계 고택」 주변 산업단지 조성을 위한 행위허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「충주 윤양계 고택」 주변 산업단지 조성이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1~3구역(이격거리 10m)에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「충주 윤양계 고택」
  - 소 재 지 : 충북 충주시 엄정면 미내리 133
- (3) 신청위치 : 충북 충주시 엄정면 미내리·울능리, 산척면 영덕리 일원
- (4) 신청내용 : 산업단지 조성
  - 조성면적: 706,640m<sup>2</sup>(역사문화환경 보존지역 내 339,599m<sup>2</sup>)
    - \* 산업시설 72.2%, 공공시설(녹지, 도로 등) 25.3%, 지원시설 2.5% 계획
  - 완충녹지(L=25m) 및 마운딩(H=5.0m) 조성
  - 부지 전면 절·성토
    - \* 최대 절토 높이 약 40m, 성토 높이 약 20m
  - '25년 착공, '27년 준공 계획

## 8. 청주 고은리 고택 주변 근린생활시설 신축

### 가. 제안사항

충북 청주시 소재 국가민속문화재 「청주 고은리 고택」 주변 근린생활시설 신축을 위한 행위허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「청주 고은리 고택」 주변 근린생활시설 신축이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 보도연맹사건추정지(이격거리 230m)에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「청주 고은리 고택」
  - 소 재 지 : 충북 청주시 상당구 남일면 고은리 190-1
- (3) 신청위치 : 충북 청주시 상당구 남일면 고은리 180
- (4) 신청내용 : 제2종 근린생활시설 1개동 신축
  - 대지면적 : 1,260m<sup>2</sup>

구분	층수 (높이)	용도	건축면적	
주1동	1층 (6.4m)	제2종근린생활시설(일반음식점)	178.17m <sup>2</sup>	251.47m <sup>2</sup>
		단독주택(1가구)	39.00m <sup>2</sup>	
		제1종근린생활시설(소매점)	34.30m <sup>2</sup>	

## 9. 영덕 괴시마을 내 단독주택 리모델링

### 가. 제안사항

경북 영덕군 소재 국가민속문화재 「영덕 괴시마을」 내 단독주택 리모델링을 위한 현상변경 허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「영덕 괴시마을」 내 단독주택 리모델링이 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 영덕 괴시마을 문화재지정구역에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「영덕 괴시마을」
  - 소재지 : 경북 영덕군 영해면 괴시리 일원
- (3) 신청위치 : 경북 영덕군 영해면 괴시리 359-2, 360
- (4) 신청내용 : 단독주택 리모델링
  - 건축물현황: 철근콘크리트조, 양철기와, 정면5칸 측면2칸
  - 건축면적/연면적: 99.1㎡ → 92㎡
  - 내부 구조 변경 및 증축면적 일부 철거(7.1㎡)
  - 외벽 보온 단열재 및 창호 시공

## 10. 영주 무섬마을 주변 하천 지장목 제거

### 가. 제안사항

경북 영주시 소재 국가민속문화재 「영주 무섬마을」 주변 하천 지장목 제거를 위한 행위허가 신청 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 국가민속문화재 「영주 무섬마을」 주변 하천 지장목 제거가 문화재 보존에 미치는 영향 및 적정성에 대해 심의하고자 하는 사항임
- 동 사업예정지는 「역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준」 상 1구역(이격거리 80m)에 해당함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 국가민속문화재 「영주 무섬마을」
  - 소재지 : 경북 영주시 문수면 수도리 일원
- (3) 신청위치 : 경북 영주시 문수면 수도리 290-1 외 2필지
- (4) 신청내용 : 하천 지장목 제거
  - 대지면적: 7,600㎡
  - 별목면적: 3,040㎡(40%)
  - 별목대상: 버드나무 873주, 기타 활엽수 218주 및 잡목
  - 제방 사면 우수 수중 존치